

**PT BUANA FINANCE Tbk**

**LAPORAN KEUANGAN**  
**31 MARET 2022 (TIDAK DIAUDIT) DAN 31 DESEMBER 2021 (DIAUDIT)**  
**SERTA UNTUK PERIODE TIGA BULAN YANG BERAKHIR**  
**31 MARET 2022 DAN 2021 (TIDAK DIAUDIT)/**  
**FINANCIAL STATEMENTS**  
**MARCH 31, 2022 (UNAUDITED) AND DECEMBER 31, 2021 (AUDITED)**  
**AND FOR THE THREE MONTH PERIODS ENDED MARCH 31, 2022 AND 2021**  
**(UNAUDITED)**

The original financial statements included herein are  
in the Indonesian language.

**PT BUANA FINANCE Tbk  
LAPORAN KEUANGAN  
31 MARET 2022 (TIDAK DIAUDIT) DAN  
31 DESEMBER 2021 (DIAUDIT)  
SERTA UNTUK PERIODE TIGA BULAN YANG  
BERAKHIR 31 MARET 2022  
DAN 2021 (TIDAK DIAUDIT)**

**PT BUANA FINANCE Tbk  
FINANCIAL STATEMENTS  
MARCH 31, 2022 (UNAUDITED) AND  
DECEMBER 31, 2021 (AUDITED)  
AND FOR THE THREE MONTH PERIODS ENDED  
MARCH 31, 2022 AND 2021  
(UNAUDITED)**

<b>Daftar Isi</b>	<b>Halaman/ Pages</b>	<b>Table of Contents</b>
Surat Pernyataan Direksi		<i>Directors' Statement Letter</i>
Laporan Posisi Keuangan.....	1 - 2	<i>Statement of Financial Position</i>
Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain.....	3	<i>Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income</i>
Laporan Perubahan Ekuitas.....	4	<i>Statement of Changes in Equity</i>
Laporan Arus Kas.....	5	<i>Statement of Cash Flows</i>
Catatan atas Laporan Keuangan.....	6 - 89	<i>Notes to the Financial Statements</i>

**SURAT PERNYATAAN DIREKSI  
TENTANG  
TANGGUNG JAWAB ATAS  
LAPORAN KEUANGAN  
PT BUANA FINANCE TBK  
TANGGAL 31 MARET 2022  
SERTA UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR  
PADA TANGGAL TERSEBUT**

**BOARD OF DIRECTORS' STATEMENT  
REGARDING  
THE RESPONSIBILITY FOR  
THE FINANCIAL STATEMENTS OF  
PT BUANA FINANCE TBK  
AS OF MARCH 31, 2022  
AND FOR THE PERIOD THEN ENDED**

Kami yang bertanda tangan di bawah ini:

1. Nama : Yannuar Alin  
Alamat kantor : Tokopedia Tower-Ciputra  
World 2 Unit 38A-F  
Jl.Prof.Dr.Satrio Kav.11  
Jakarta 12950  
  
Telepon : 021-50806969  
Jabatan : Direktur Utama
2. Nama : Mariana Setyadi  
Alamat kantor : Tokopedia Tower-Ciputra  
World 2 Unit 38A-F  
Jl.Prof.Dr.Satrio Kav.11  
Jakarta 12950  
  
Nomor Telepon : 021-50806969  
Jabatan : Direktur

menyatakan bahwa:

1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan PT Buana Finance Tbk;
2. Laporan keuangan PT Buana Finance Tbk telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia;
3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan PT Buana Finance Tbk telah dimuat secara lengkap dan benar;  
b. Laporan keuangan PT Buana Finance Tbk tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material;
4. Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal PT Buana Finance Tbk.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

*We the undersigned:*

1. Name : Yannuar Alin  
Office address : Tokopedia Tower-Ciputra  
World 2 Unit 38A-F  
Jl.Prof.Dr.Satrio Kav.11  
Jakarta 12950  
  
Telephone : 021-50806969  
Title : President Director
2. Name : Mariana Setyadi  
Office address : Tokopedia Tower-Ciputra  
World 2 Unit 38A-F  
Jl.Prof.Dr.Satrio Kav.11  
Jakarta 12950  
  
Telephone : 021-50806969  
Title : Director

*declare that:*

1. We are responsible for the preparation and presentation of the financial statements of PT Buana Finance Tbk;
2. The financial statements of PT Buana Finance Tbk have been prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards;
3. a. All information in the financial statements of PT Buana Finance Tbk have been disclosed in a complete and truthful manner;  
b. The financial statements of PT Buana Finance Tbk do not contain any incorrect information or material facts, nor do they omit information or material facts; and;
4. We are responsible for the internal control system of PT Buana Finance Tbk.

*This statement is made truthfully.*

Atas nama dan mewakili Direksi/For and on behalf of the Board of Directors

**Yannuar Alin**  
Direktur Utama/President Director

Jakarta, 25 Mei 2022/May 25, 2022



**Mariana Setyadi**  
Direktur/Director

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**LAPORAN POSISI KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**STATEMENT OF FINANCIAL POSITION**  
**As of March 31, 2022**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

	31 Maret/ March 31, 2022	<b>Catatan/ Notes</b>	31 Desember/ December 31, 2021	
<b>ASET</b>				<b>ASSETS</b>
Kas dan setara kas		2,4,32,35,37		<i>Cash and cash equivalents</i>
Pihak ketiga	262.839		220.751	<i>Third parties</i>
Cadangan kerugian penurunan nilai	<u>(3)</u>		<u>(2)</u>	<i>Allowance for impairment losses</i>
Kas dan setara kas - neto	262.836		220.749	<i>Cash and cash equivalents - net</i>
Piutang sewa pembiayaan		2,5,35,37		<i>Finance lease receivables</i>
Pihak ketiga	960.444		872.818	<i>Third parties</i>
Cadangan kerugian penurunan nilai	<u>(18.811)</u>		<u>(14.278)</u>	<i>Allowance for impairment losses</i>
Piutang sewa pembiayaan - neto	941.633		858.540	<i>Finance lease receivables - net</i>
Piutang pembiayaan konsumen		2,6,35,37		<i>Consumer financing receivables</i>
Pihak ketiga	2.534.430		2.395.309	<i>Third parties</i>
Cadangan kerugian penurunan nilai	<u>(54.301)</u>		<u>(52.517)</u>	<i>Allowance for impairment losses</i>
Piutang pembiayaan konsumen - neto	2.480.129		2.342.792	<i>Consumer financing receivables - net</i>
Tagihan anjak piutang		2,7,35,37		<i>Factoring receivables</i>
Pihak ketiga	1.526		1.210	<i>Third parties</i>
Cadangan kerugian penurunan nilai	<u>-</u>		<u>-</u>	<i>Allowance for impairment losses</i>
Tagihan anjak piutang - neto	1.526		1.210	<i>Factoring receivables - net</i>
Surat berharga	280	2,35,37	322	<i>Marketable securities</i>
Piutang lain-lain	39.989	2,8,35,37	45.973	<i>Other receivables</i>
Aset derivatif	259	2,9,35,37	378	<i>Derivative assets</i>
Uang muka, biaya dibayar dimuka dan lainnya	19.191	2,10	12.284	<i>Advances, prepayments and others</i>
Aset tetap - neto	74.686	2,11	77.543	<i>Fixed assets - net</i>
Aset takberwujud - neto	13.307	2,12	14.725	<i>Intangible assets - net</i>
Aset hak-guna - neto	3.181	2,13	3.910	<i>Right-of-use assets - net</i>
Aset pajak tangguhan - neto	<u>4.451</u>	2,30	<u>4.442</u>	<i>Deferred tax assets - net</i>
<b>TOTAL ASET</b>	<b><u>3.841.468</u></b>		<b><u>3.582.868</u></b>	<b>TOTAL ASSETS</b>

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan.

The accompanying notes form an integral part of these financial statements.

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**LAPORAN POSISI KEUANGAN (lanjutan)**  
**Tanggal 31 Maret 2022**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**STATEMENT OF FINANCIAL POSITION (continued)**  
**As of March 31, 2022**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

	31 Maret/ March 31, 2022	Catatan/ Notes	31 Desember/ December 31, 2021	
<b>LIABILITAS DAN EKUITAS</b>				<b>LIABILITIES AND EQUITY</b>
<b>LIABILITAS</b>				<b>LIABILITIES</b>
Pinjaman bank dan non-bank	2.417.441	2,14,32,35,37	2.195.442	Bank and non-bank loans
Beban akrual	7.834	2,15,32,37	8.818	Accrued expenses
Utang pajak		2,16		Taxes payables
Pajak penghasilan badan	2.398		6.445	Corporate income taxes
Pajak lainnya	7.787		2.258	Other taxes
Utang dividen	369	21,35,37	369	Dividend payables
Utang lain-lain	136.970	2,17,32,35,37	111.882	Other payables
Uang muka	1.804		1.821	Advances
Liabilitas derivatif	1.852	2,9,35,37	2.978	Derivative liabilities
Liabilitas imbalan pasca kerja	9.574	2,18	9.034	Post-employment benefits liability
<b>TOTAL LIABILITAS</b>	<b>2.586.029</b>		<b>2.339.047</b>	<b>TOTAL LIABILITIES</b>
<b>EKUITAS</b>				<b>EQUITY</b>
Modal saham - nilai nominal				Capital stock - Rp 250 (full amount)
Rp 250 (nilai penuh) per saham				par value per share
Modal dasar - 4.800.000.000 saham				Authorized capital - 4,800,000,000 shares
Modal ditempatkan dan disetor - 1.645.796.054 saham	411.449	19	411.449	Issued and paid-up capital - 1,645,796,054 shares
Tambahan modal disetor	457	20	457	Additional paid-in capital
Penghasilan (rugi) komprehensif lain - neto	4.944		2.393	Other comprehensive income (loss) - net
Saldo laba		21		Retained earnings
Telah ditentukan penggunaannya	21.000		21.000	Appropriated
Belum ditentukan penggunaannya	817.589		808.522	Unappropriated
<b>TOTAL EKUITAS</b>	<b>1.255.439</b>		<b>1.243.821</b>	<b>TOTAL EQUITY</b>
<b>TOTAL LIABILITAS DAN EKUITAS</b>	<b>3.841.468</b>		<b>3.582.868</b>	<b>TOTAL LIABILITIES AND EQUITY</b>

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan.

The accompanying notes form an integral part of these financial statements.

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**LAPORAN LABA RUGI DAN**  
**PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN**  
**Untuk Periode Tiga Bulan Yang Berakhir Pada Tanggal**  
**31 Maret 2022**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**STATEMENT OF PROFIT OR LOSS AND**  
**OTHER COMPREHENSIVE INCOME**  
**For The Three Month Period Ended**  
**March 31, 2022**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

	31 Maret/ March 31, 2022	Catatan/ Notes	31 Maret/ March 31, 2021	
<b>PENDAPATAN</b>		2		<b>INCOME</b>
Pendapatan sewa pembiayaan	33.157	22	32.229	<i>Finance lease income</i>
Pendapatan pembiayaan konsumen	83.839	23	89.008	<i>Consumer financing income</i>
Pendapatan anjak piutang	33		95	<i>Factoring income</i>
Pendapatan bunga dan denda	9.433	24	11.923	<i>Interest income and penalties</i>
Pendapatan lain-lain	13.908	25	6.454	<i>Other income</i>
Total Pendapatan	<b>140.370</b>		<b>139.709</b>	<i>Total Income</i>
<b>BEBAN</b>		2		<b>EXPENSES</b>
Beban keuangan	48.664	26	66.024	<i>Financing costs</i>
Beban umum dan administrasi	49.733	27	44.406	<i>General and administration expenses</i>
Beban penyisihan kerugian penurunan nilai	26.697	28	24.885	<i>Provision for impairment losses</i>
Beban pemasaran	1.515		656	<i>Marketing expenses</i>
Beban lain-lain	1.986	29	2.275	<i>Other expenses</i>
Total Beban	<b>128.595</b>		<b>138.246</b>	<i>Total Expenses</i>
<b>LABA SEBELUM PAJAK PENGHASILAN</b>	11.775		1.463	<b>PROFIT BEFORE INCOME TAX</b>
Beban pajak penghasilan	(2.708)	2,30	(107)	<i>Income tax expense</i>
<b>LABA NETO PERIODE BERJALAN</b>	<b>9.067</b>		<b>1.356</b>	<b>NET PROFIT FOR THE PERIOD</b>
<b>PENGHASILAN (RUGI) KOMPREHENSIF LAIN</b>				<b>OTHER COMPREHENSIVE INCOME (LOSS)</b>
<b>Pos yang akan direklasifikasi ke laba rugi:</b>				<b>Item that will be reclassified to profit or loss:</b>
Pengukuran kembali atas instrumen derivatif untuk lindung nilai arus kas	2.551	2,9	5.269	<i>Changes in fair value of derivative instrument for cashflow hedge</i>
Pajak penghasilan terkait	-	2,30	-	<i>Related income tax</i>
Neto	2.551		5.269	<i>Net</i>
Penghasilan (rugi) komprehensif lain - neto setelah pajak	2.551		5.269	<i>Other comprehensive income (loss) - net of tax</i>
<b>TOTAL PENGHASILAN KOMPREHENSIF PERIODE BERJALAN</b>	<b>11.618</b>		<b>6.625</b>	<b>TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE PERIOD</b>
<b>LABA PER SAHAM - DASAR DAN DILUSIAN (dalam Rupiah penuh)</b>	<b>5,51</b>	2,31	<b>0,82</b>	<b>EARNINGS PER SHARE - BASIC AND DILUTED (in full Rupiah amount)</b>

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan.

The accompanying notes form an integral part of these financial statements.

The original financial statements included herein are in the Indonesian language.

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS**  
 Untuk Periode Tiga Bulan Yang Berakhir Pada Tanggal  
 31 Maret 2022  
 (Disajikan dalam jutaan Rupiah,  
 kecuali dinyatakan lain)

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY**  
 For The Three Month Period Ended  
 March 31, 2022  
 (Expressed in millions of Rupiah,  
 unless otherwise stated)

Catatan/ Notes	Modal saham/ Share capital	Tambahannya modal disetor/ Additional paid-in capital	Penghasilan (rugi) komprehensif lain - neto/ Other comprehensive income (loss) - net	Saldo laba/Retained earnings		Total ekuitas/ Total equity	
				Telah ditentukan penggunaannya/ Appropriated	Belum ditentukan penggunaannya/ Unappropriated		
<b>Saldo per 1 Januari 2021</b>	<b>411.449</b>	<b>457</b>	<b>(10.652)</b>	<b>20.000</b>	<b>787.402</b>	<b>1.208.656</b>	<b>Balance as of January 1, 2021</b>
Laba bersih periode berjalan	-	-	-	-	1.356	1.356	Net profit for the period
Rugi komprehensif lain, neto setelah pajak:							Other comprehensive loss - net of tax:
Perubahan nilai wajar instrumen derivatif untuk lindung nilai arus kas - neto	-	-	5.269	-	-	5.269	Changes in fair value of derivative instrument on cash flow hedge - net
<b>Saldo per 31 Maret 2021</b>	<b>411.449</b>	<b>457</b>	<b>(5.383)</b>	<b>20.000</b>	<b>788.758</b>	<b>1.215.281</b>	<b>Balance as of March 31, 2021</b>
Laba bersih periode berjalan	-	-	-	-	27.347	27.347	Net profit for the period
Rugi komprehensif lain, neto setelah pajak:							Other comprehensive loss - net of tax:
Perubahan nilai wajar instrumen derivatif untuk lindung nilai arus kas - neto	-	-	6.931	-	-	6.931	Changes in fair value of derivative instrument on cash flow hedge - net
Pengukuran kembali atas liabilitas imbalan pasca kerja - neto	-	-	845	-	-	845	Remeasurement of post-employment benefit liability - net
Alokasi cadangan umum	-	-	-	1.000	(1.000)	-	Allocation to general reserve
Pembagian dividen tunai	-	-	-	-	(6.583)	(6.583)	Distribution of cash dividends
<b>Saldo per 31 Desember 2021</b>	<b>411.449</b>	<b>457</b>	<b>2.393</b>	<b>21.000</b>	<b>808.522</b>	<b>1.243.821</b>	<b>Balance as of December 31, 2021</b>
Laba bersih periode berjalan	-	-	-	-	9.067	9.067	Net profit for the period
Rugi komprehensif lain, neto setelah pajak:							Other comprehensive loss - net of tax:
Perubahan nilai wajar instrumen derivatif untuk lindung nilai arus kas - neto	-	-	2.551	-	-	2.551	Changes in fair value of derivative instrument on cash flow hedge - net
<b>Saldo per 31 Maret 2022</b>	<b>411.449</b>	<b>457</b>	<b>4.944</b>	<b>21.000</b>	<b>817.589</b>	<b>1.255.439</b>	<b>Balance as of March 31, 2022</b>

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan.

The accompanying notes form an integral part of these financial statements.

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**LAPORAN ARUS KAS**  
**Untuk Periode Tiga Bulan Yang Berakhir Pada Tanggal**  
**31 Maret 2022**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**STATEMENT OF CASH FLOWS**  
**For The Three Month Period Ended**  
**March 31, 2022**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

	31 Maret/ March 31, 2022	Catatan/ Notes	31 Maret/ March 31, 2021	
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI</b>				<b>CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES</b>
Penerimaan dari transaksi:				Cash receipts from transaction:
Sewa pembiayaan	203.970		207.765	Finance lease
Pembiayaan konsumen	452.396		499.386	Consumer financing
Anjak piutang	1.899		-	Factoring
Bunga	1.039		3.858	Interest
Pembayaran kas untuk transaksi:				Cash payments for transaction:
Sewa pembiayaan	(256.594)		(161.097)	Finance lease
Pembiayaan konsumen	(495.940)		(253.093)	Consumer financing
Anjak piutang	(1.500)		(1.000)	Factoring
Pembayaran beban usaha	(37.604)		(37.575)	Payments for operating expenses
Pembayaran bunga dan biaya keuangan lainnya	(49.839)		(65.233)	Payments for interest and other financing costs
Pembayaran pajak penghasilan	(479)		-	Payments for income taxes
<b>Kas neto diperoleh dari aktivitas operasi</b>	<b>(182.652)</b>		<b>193.011</b>	<b>Net cash flows provided by operating activities</b>
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI</b>				<b>CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES</b>
Pembelian aset tetap	(310)	11	(305)	Purchase of fixed assets
Pembelian aset takberwujud	-	12	(18)	Purchase of intangible assets
Hasil penjualan aset tetap	1	11	109	Proceeds from sale of fixed assets
<b>Kas neto digunakan untuk aktivitas investasi</b>	<b>(309)</b>		<b>(214)</b>	<b>Net cash used in investing activities</b>
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN</b>				<b>CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES</b>
Penerimaan dari utang bank dan non-bank	634.973	36	674.323	Proceeds from bank and non-bank loans
Pembayaran kembali utang bank dan non-bank	(411.239)	36	(845.867)	Repayments of bank and non-bank loans
Pembayaran liabilitas sewa	-	13,36	-	Payment of lease liabilities
Pembayaran dividen tunai	-	21	-	Payment of cash dividends
<b>Kas neto digunakan untuk aktivitas pendanaan</b>	<b>223.734</b>		<b>(171.544)</b>	<b>Net cash used in financing activities</b>
<b>KENAIKAN (PENURUNAN) NETO KAS DAN SETARA KAS</b>	<b>40.773</b>		<b>21.253</b>	<b>NET INCREASE (DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENTS</b>
Efek dari perubahan kurs mata uang asing	1.315		3	Effect of changes in foreign currency exchange rates
<b>KAS DAN SETARA KAS AWAL TAHUN</b>	<b>220.751</b>		<b>417.919</b>	<b>CASH AND CASH EQUIVALENTS AT BEGINNING OF YEAR</b>
<b>KAS DAN SETARA KAS AKHIR PERIODE</b>	<b>262.839</b>		<b>439.175</b>	<b>CASH AND CASH EQUIVALENTS AT END OF PERIOD</b>

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan.

The accompanying notes form an integral part of these financial statements.



**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

**1. INFORMASI UMUM**

**a. Pendirian**

PT Buana Finance Tbk ("Perusahaan") didirikan di Republik Indonesia pada tanggal 7 Juni 1982 dengan nama PT BBL Leasing Indonesia dan menurut Undang-undang Penanaman Modal Dalam Negeri No. 6 Tahun 1968 berdasarkan Akta Notaris No. 74 dari Kartini Muljadi, S.H. Akta perubahan tersebut telah disahkan oleh Menteri Kehakiman dalam Surat Keputusan No. C2-1677-HT.01.01.TH.82 tanggal 8 Oktober 1982 yang telah diumumkan dalam Berita Negara No. 101, tambahan No. 1384 tanggal 17 Desember 1982.

Nama Perusahaan telah diubah beberapa kali dan yang terakhir menjadi PT Buana Finance Tbk disetujui dalam Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa tanggal 3 Oktober 2005 yang keputusannya diaktakan dalam Akta No. 1 tanggal 3 Oktober 2005 dari Notaris Fathiah Helmi, S.H. Akta notaris ini telah mendapat persetujuan dari Menteri Kehakiman dan Hak Asasi Manusia dalam Surat Keputusan No. C-28319HT.01.04.TH.2005 tanggal 14 Oktober 2005.

Perusahaan memperoleh izin usaha sebagai lembaga keuangan yang diberikan oleh Menteri Keuangan Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. KEP-049/KM.11/1982 tanggal 19 Oktober 1982.

Anggaran Dasar Perusahaan telah mengalami beberapa kali perubahan, yang terakhir diaktakan dalam Akta No. 46 tanggal 18 Juni 2021 dari Notaris Fathiah Helmi, S.H untuk disesuaikan dengan POJK No. 15 dan 16 tentang penyelenggaraan Rapat Umum Pemegang Saham (RUPS). Akta notariil ini telah mendapat persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia dalam Surat Keputusan No. AHU-AH.01.03-0428093 Tahun 2021 tanggal 14 Juli 2021.

Ruang lingkup kegiatan Perusahaan adalah menjalankan kegiatan dalam bidang pemberian pembiayaan investasi, pembiayaan konsumen, pembiayaan modal kerja dan pembiayaan multiguna.

Kantor pusat Perusahaan beralamat di Tokopedia Tower - Ciputra World 2, lantai 38, unit A-F, Jl. Prof. Dr. Satrio, Kav. 11, Jakarta - 12950. Saat ini Perusahaan memiliki 33 cabang (tidak diaudit) baik cabang utama maupun kantor selain kantor cabang ("KSKC") yang tersebar di JABODETABEK, Jawa, Sumatera, Bali, Kalimantan dan Sulawesi.

Pemegang saham terbesar dan entitas induk utama Perusahaan adalah PT Sari Dasa Karsa, sebuah perusahaan investasi yang berkedudukan di Jakarta, Indonesia.

**1. GENERAL INFORMATION**

**a. Establishment**

*PT Buana Finance Tbk (the "Company") was established in the Republic of Indonesia on June 7, 1982 under the name of PT BBL Leasing Indonesia and under the framework of the Domestic Capital Investment Law No. 6 Year 1968 based on Notarial Deed No. 74 of Kartini Muljadi, S.H. The deed of establishment was approved by the Ministry of Justice in its Decision Letter No. C2-1677-HT-01.01.TH.82 dated October 8, 1982 and was published in State Gazette No. 101, supplement No. 1384 dated December 17, 1982.*

*The Company's name has been changed several times, the last being PT Buana Finance Tbk which was approved during the Extraordinary General Shareholders' Meeting on October 3, 2005 based on Notarial Deed No. 1 dated October 3, 2005 of Fathiah Helmi, S.H. This notarial deed was approved by the Ministry of Justice and Human Rights in its Decision Letter No. C-28319HT.01.04.TH.2005 dated October 14, 2005.*

*The Company obtained its license to operate as a financial institution from the Ministry of Finance of the Republic of Indonesia in its Decision Letter No. KEP-049/KM.11/1982 dated October 19, 1982.*

*The Company's Article of Association have been amended several times, the latest amendment was based on Notarial Deed No. 46 dated June 18, 2021 from Notary Fathiah Helmi, S.H to conform with the POJK No. 15 and 16 about the Company's Annual General Meetings of Shareholders. This notarial deed was approved by the Ministry of Law and Human Rights in its Decision Letter No. AHU-AH.01.03-0428093 Year 2021 dated July 14, 2021.*

*The scope of the Company's activities involves providing investment financing, consumer financing, working capital financing and multipurpose financing.*

*The head office of the Company is located at Tokopedia Tower - Ciputra World 2, 38th floor, unit A-F, Jl. Prof. Dr. Satrio, Kav. 11, Jakarta - 12950. Currently, the Company has 33 branches (unaudited) including main branches and office other than main branches ("KSKC") located in JABODETABEK, Java, Sumatera, Bali, Kalimantan and Sulawesi.*

*The Company's largest shareholder and its ultimate parent is PT Sari Dasa Karsa, an investment company located in Jakarta, Indonesia.*

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

**b. Manajemen dan karyawan**

**b. Management and employees**

Pada tanggal 31 Maret 2022 dan 31 Desember 2021, susunan anggota Dewan Komisaris, Direksi, Komite Audit, Komite Pemantau Risiko, dan Komite Nominasi dan Remunerasi Perusahaan adalah sebagai berikut:

As of March 31, 2022 and December 31, 2021, the composition of the Company's Boards of Commissioners, Directors, Audit Committee, Risk Monitoring Committee, and Nomination and Remuneration Committee were as follows:

31 Maret/ March 31,  
2022 and  
31 Desember/  
December 31, 2021

**Dewan Komisaris**

Komisaris Utama  
Komisaris  
Komisaris Independen  
Komisaris Independen

Siang Hadi Widjaja  
Tjan Soen Eng  
Dani Firmansjah  
Pintaro Mulia

**Board of Commissioners**  
President Commissioner  
Commissioner  
Independent Commissioner  
Independent Commissioner

**Direksi**

Direktur Utama  
Direktur  
Direktur

Yannuar Alin  
Herman Lesmana  
Mariana Setyadi

**Directors**  
President Director  
Director  
Director

**Komite Audit**

Ketua  
Anggota  
Anggota

Pintaro Mulia  
Dani Firmansjah  
Vonny Sulaimin

**Audit Committee**  
Chairman  
Member  
Member

**Komite Pemantau Risiko**

Ketua  
Anggota  
Anggota  
Anggota

Dani Firmansjah  
Tjan Soen Eng  
Hardianto Soefajin  
Pintaro Mulia

**Risk Monitoring Committee**  
Chairman  
Member  
Member  
Member

**Komite Nominasi dan Remunerasi**

Ketua  
Anggota  
Anggota  
Anggota  
Anggota

Dani Firmansjah  
Siang Hadi Widjaja  
Tjan Soen Eng  
Pintaro Mulia  
Harjadi Setiadi

**Nomination and Remuneration Committee**  
Chairman  
Member  
Member  
Member  
Member

Pembentukan Komite Audit telah sesuai dengan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan ("OJK") No. 55/POJK.04/2015 tanggal 23 Desember 2015 tentang Pembentukan dan Pedoman Pelaksanaan Kerja Komite Audit.

The establishment of the Audit Committee is in compliance with Regulation of the Financial Services Authority ("OJK") No. 55/POJK.04/2015 dated December 23, 2015, regarding the Establishment and the Implementation Guidelines of Audit Committee.

Pembentukan Komite Pemantau Risiko telah sesuai dengan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan ("OJK") No. 29/POJK.05/2020 tanggal 29 April 2020 tentang Pembentukan dan Pedoman Pelaksanaan Komite Pemantau Risiko.

The establishment of the Risk Monitoring Committee is in compliance with Regulation of the Financial Services Authority ("OJK") No. 29/POJK.05/2020 dated April 29, 2020, regarding the Establishment and the Implementation Guidelines of Risk Monitoring Committee.

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

Pembentukan Komite Nominasi dan Remunerasi telah sesuai dengan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan (“OJK”) No. 29/POJK.05/2020 tanggal 22 April 2020 tentang Perubahan Atas Peraturan OJK No. 30/POJK.05/2014 tentang Tata Kelola Perseroan yang baik bagi Perusahaan Pembiayaan.

*The establishment of the Nomination and Remuneration Committee is in compliance with Regulation of the Financial Services Authority (“OJK”) No. 29/POJK.05/2020 dated April 22, 2020 regarding Amendments to OJK Regulations No. 30/POJK.05/2014 concerning Good Corporate Governance for Financing Companies.*

Dewan Komisaris, Direksi dan Komite Audit dipertimbangkan sebagai pihak-pihak berelasi bagi Perusahaan dikarenakan mereka memegang posisi manajemen kunci. Remunerasi yang diterima oleh Dewan Komisaris, Direksi, Komite Audit, Komite Pemantau Risiko, dan Komite Remunerasi dan Nominasi adalah sebagai berikut:

*The Board of Commissioners, Directors and Audit Committee are considered as related parties to the Company because they hold key management positions. Remuneration received by the Board of Commissioners, Directors, Audit Committee, Risk Monitoring Committee, and Remuneration and Nomination Committee are as follows:*

	31 Maret/ March 31, 2022	31 Maret/ March 31, 2021	
Dewan Komisaris	857	811	<i>Board of Commissioners Directors</i>
Direktur	2.082	2.071	
Komite Audit, Pemantau Risiko, dan Remunerasi dan Nominasi	343	104	<i>Audit, Risk Monitoring, and Remuneration and Nomination Committee</i>
<b>Total</b>	<b>3.282</b>	<b>9.286</b>	<b>Total</b>

Pada tanggal 31 Maret 2022 dan 2021, Perusahaan memiliki masing-masing sebanyak 652 dan 609 orang karyawan (tidak diaudit).

*As of March 31, 2022 and 2021, the Company had 652 and 609 employees, respectively (unaudited).*

**c. Penyelesaian laporan keuangan**

Laporan keuangan ini diselesaikan dan disetujui untuk diterbitkan oleh Direksi Perusahaan pada tanggal 25 Mei 2022.

**c. Completion of the financial statements**

*These financial statements were completed and authorized for issue by the Company’s Directors on May 25, 2022.*

**d. Penawaran umum saham Perusahaan dan aksi korporasi lainnya**

Berdasarkan Surat Izin Emisi Saham yang dikeluarkan oleh Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan (“BAPEPAM-LK”) atas nama Menteri Keuangan Republik Indonesia No. SI-088/SHM/MK.10/1990 tanggal 19 Maret 1990, Perusahaan menawarkan dan menjual 2.500.000 lembar saham kepada masyarakat. Melalui penawaran umum tersebut, modal saham ditempatkan dan disetor penuh meningkat dari Rp 12.500 yang terbagi atas 12.500.000 saham menjadi Rp 15.000 yang terbagi atas 15.000.000 saham.

**d. Public offering of the Company’s shares and other corporate actions**

*Based on the License for Public Offering of Shares issued by the Capital Market and Financial Institutions Supervisory Board (“BAPEPAM-LK”) on behalf of the Ministry of Finance of the Republic of Indonesia No. SI-088/SHM/MK.10/1990 dated March 19, 1990, the Company offered and sold 2,500,000 of its shares to the public. Through this public offering, the issued and paid up capital increased from Rp 12,500 consisting of 12,500,000 shares to Rp 15,000 consisting of 15,000,000 shares.*

Sejak penawaran umum saham ke masyarakat pada bulan Maret 1990, Perusahaan telah melakukan beberapa kali perubahan modal saham melalui aksi korporasi sebagai berikut:

*Since the public offering held in March 1990, the Company’s share capital has been changed several times through the following corporate actions:*

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

<b>Tanggal/ Date</b>	<b>Keterangan/ Description</b>	<b>Jumlah saham setelah aksi korporasi (nilai penuh)/ Number of shares after corporate action (full amount)</b>
17 Mei 1993/ May 17, 1993	Penerbitan saham bonus yang berasal dari kapitalisasi tambahan modal disetor sejumlah 12.000.000 lembar saham/ <i>Issuance of bonus shares originated from the capitalization of the additional paid-in capital amounting to 12,000,000 shares.</i>	27.000.000
10 Mei 1994/ May 10, 1994	Penawaran umum terbatas dengan Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu sejumlah 18.000.000 lembar saham. BAPEPAM-LK mengeluarkan Surat Pemberitahuan Efektif Pernyataan Pendaftaran No. S-834/PM/1994 tanggal 9 Mei 1994/ <i>Limited public offering of 18,000,000 shares through a rights issue. BAPEPAM-LK issued the Acknowledgment Letter of Effective Registration No. S-834/PM/1994 dated May 9, 1994.</i>	45.000.000
3 April 1995/ April 3, 1995	Penerbitan saham bonus yang berasal dari kapitalisasi tambahan modal disetor sejumlah 45.000.000 saham/ <i>Issuance of bonus shares originated from the capitalization of the additional paid-in capital amounting to 45,000,000 shares.</i>	90.000.000
9 Juli 1997/ July 9, 1997	Pemecahan nilai nominal saham ( <i>stock split</i> ) dari Rp 1.000 (dalam nilai penuh) menjadi Rp 500 (dalam nilai penuh)/ <i>Change in par value per share (stock split) from Rp 1,000 (in full amount) to Rp 500 (in full amount).</i>	180.000.000
5 Februari 2004/ February 5, 2004	Konversi pinjaman sebesar Rp 135.000 menjadi saham sebanyak 270.000.000 lembar saham biasa dengan nilai nominal Rp 500 (nilai penuh) per saham dan 64.285.714 waran/ <i>Conversion of loan at an amount of Rp 135,000 for 270,000,000 common shares with a nominal value of Rp 500 (full amount) per share and 64,285,714 warrants.</i>	450.000.000
1 Januari - 31 Desember 2005/ January 1 - December 31, 2005	Saham yang berasal dari konversi 49.351.247 lembar waran selama periode dari 1 Januari 2005 sampai dengan 31 Desember 2005/ <i>Shares from conversion of 49,351,247 warrants during the period of January 1, 2005 to December 31, 2005.</i>	499.351.247
5 Oktober 2006/ October 5, 2006	Pemecahan nilai nominal saham ( <i>stock split</i> ) dari Rp 500 (nilai penuh) menjadi Rp 250 (nilai penuh)/ <i>Change in par value per share (stock split) from Rp 500 (full amount) to Rp 250 (full amount).</i>	998.702.494
18 April 2007/ April 18, 2007	Penerbitan saham bonus yang berasal dari kapitalisasi tambahan modal disetor dengan perbandingan setiap pemegang 5 saham berhak atas 2 saham bonus sejumlah 399.480.997 lembar saham/ <i>Issuance of bonus shares originated from the capitalization of the additional paid-in capital with</i>	1.398.183.491

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

		<i>bonus ratio of 2 bonus shares for each holder of 5 shares amounting to 399,480,997 shares.</i>	
1 Januari - 31 Desember 2008/January 1 - December 31, 2008	Saham yang berasal dari konversi 37.938.821 lembar waran selama periode dari 1 Januari 2008 sampai dengan 31 Desember 2008/Shares from conversion of 37,938,821 warrants during the period of January 1, 2008 to December 31, 2008.		1.436.122.312
28 Mei 2013/ May 28, 2013	Penerbitan saham bonus yang berasal dari kapitalisasi tambahan modal disetor dengan perbandingan setiap pemegang 500 saham berhak atas 73 saham bonus sejumlah 209.673.742 lembar saham/Issuance of bonus shares originated from the capitalization of the additional paid-in capital with bonus ratio of 73 bonus shares for each holder of 500 shares amounting to 209,673,742 shares.		1.645.796.054

Sampai dengan berakhirnya masa konversi waran pada tanggal 31 Desember 2008, sejumlah 3.877.686 waran tidak dikonversi menjadi saham. Tidak terdapat waran yang masih tersisa.

*Up until to the expiry date of the warrants on December 31, 2008, the 3,877,686 warrants were not converted into common shares. There are no outstanding warrants left.*

Perusahaan telah mencatatkan seluruh sahamnya di atas sejumlah 1.645.796.054 lembar saham di Bursa Efek Indonesia.

*The Company has listed all of its 1,645,796,054 shares above in the Indonesia Stock Exchange.*

Pada tanggal 14 April 2005, PT Sari Dasa Karsa ("SDK") resmi menjadi pemegang saham utama dan pengendali Perusahaan dengan memiliki 289.345.020 saham dan 47.866.747 waran, setelah melakukan akuisisi atas saham dan waran milik para kreditur Perusahaan dan menyelesaikan proses penawaran tender atas sisa saham publik. Pada tanggal 15 November 2005, SDK mengkonversi seluruh waran yang dimilikinya menjadi saham biasa sehingga meningkatkan jumlah kepemilikan sahamnya menjadi 337.211.767 lembar saham atau 67,53% dari jumlah modal yang disetor.

*On April 14, 2005, PT Sari Dasa Karsa ("SDK") officially became the ultimate and majority shareholder of the Company with ownership of 289,345,020 common shares and 47,866,747 warrants, brought about by the acquisition of shares and warrants previously owned by the Company's creditors and the completion of the tender offer process on the remaining shares owned by the public. On November 15, 2005, SDK exercised all of its warrants into ordinary shares therefore increase its total ownership to 337,211,767 shares or 67.53% of the paid in capital.*

**2. KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN**

**2. SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES**

**a. Dasar penyusunan laporan keuangan**

**a. Basis of preparation of the financial statements**

Laporan keuangan Perusahaan disusun berdasarkan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia (SAK), yang mencakup Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK) dan Intepretasi Standar Akuntansi Keuangan (ISAK) yang diterbitkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan (DSAK-IAI) serta peraturan regulator pasar modal untuk entitas yang berada di bawah pengawasannya.

*The financial statements of the Company have been prepared in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards ("SAK"), which comprise the Statement of Financial Accounting Standards ("PSAK") and Interpretations of Statement of Financial Accounting Standard ("ISAK") issued by the Financial Accounting Standards Board of the Indonesian Institute of Accountants ("DSAK-IAI") and regulations of capital market regulator for entities under its control.*

Kebijakan akuntansi yang diterapkan dalam penyusunan laporan keuangan adalah selaras dengan kebijakan akuntansi yang diterapkan dalam penyusunan laporan keuangan

*The accounting policies adopted in the preparation of the financial statements are consistent with those made in the preparation of the Company's financial statements for the year*

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

Perusahaan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020, kecuali bagi penerapan beberapa SAK yang telah direvisi. Seperti diungkapkan dalam catatan-catatan terkait atas laporan keuangan, beberapa standar akuntansi yang telah direvisi dan diterbitkan, diterapkan efektif tanggal 1 Januari 2021.

Laporan keuangan, kecuali untuk laporan arus kas, disusun berdasarkan dasar akrual dengan menggunakan konsep harga perolehan, kecuali beberapa akun tertentu disusun berdasarkan pengukuran lain sebagaimana diuraikan dalam kebijakan akuntansi masing-masing akun tersebut.

Laporan arus kas disusun dengan menggunakan metode langsung dengan mengelompokkan arus kas dalam aktivitas operasi, investasi, dan pendanaan.

Dalam penyusunan laporan keuangan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia, dibutuhkan pertimbangan, estimasi dan asumsi yang mempengaruhi:

- penerapan kebijakan akuntansi;
- nilai aset dan liabilitas dilaporkan dan pengungkapan atas aset dan liabilitas kontinjensi pada tanggal laporan keuangan; dan
- jumlah pendapatan dan beban selama periode pelaporan.

Walaupun estimasi ini dibuat berdasarkan pengetahuan terbaik manajemen atas kejadian dan tindakan saat ini, hasil aktual mungkin berbeda dengan jumlah yang diestimasi semula.

Estimasi, asumsi dan pertimbangan akuntansi signifikan yang diterapkan dalam penyusunan laporan keuangan Perusahaan diungkapkan pada Catatan 3.

Mata uang pelaporan yang digunakan dalam penyusunan laporan keuangan adalah Rupiah, yang merupakan mata uang fungsional Perusahaan.

Seluruh angka dalam laporan keuangan ini, dibulatkan dan disajikan dalam jutaan Rupiah ("Rp"), kecuali dinyatakan lain.

**b. Perubahan kebijakan akuntansi**

Berikut ini adalah standar akuntansi keuangan, perubahan, dan interpretasi standar akuntansi keuangan yang berlaku efektif sejak 1 Januari 2021.

- Penyesuaian tahunan PSAK 1: "Penyajian laporan keuangan";

ended December 31, 2020, except for the adoption of several amended SAK. As disclosed further in the relevant succeeding notes, several amended and published accounting standards were adopted effective on January 1, 2021.

The financial statements, except for the statement of cash flows, have been prepared on the accrual basis using the historical cost basis of accounting, except for certain accounts which are measured on the bases described in the related accounting policies for those accounts.

The statement of cash flows is prepared based on the direct method by classifying cash flows on the basis of operating, investing, and financing activities.

The preparation of financial statements in conformity with Indonesian Financial Accounting Standards requires use of judgments, estimates and assumptions that affect:

- the application of accounting policies;
- the reported amounts of assets and liabilities and disclosure of contingent assets and liabilities at the date of financial statements; and
- the reported amounts of revenues and expenses during reporting period.

Although these estimates are based on management's best knowledge of current events and activities, actual results may differ from those estimates.

Significant accounting estimates, assumptions and judgments applied in the preparation of the Company's financial statements are disclosed in Note 3.

The presentation currency used in the preparation of the financial statements is the Indonesian Rupiah, which is the Company's functional currency.

Figures in the financial statements are rounded to and stated in millions of Rupiah ("Rp"), unless otherwise specified.

**b. Changes in accounting policies**

The followings are financial accounting standards, amendments and interpretation of financial accounting standards which become effective starting January 1, 2021.

- Annual improvement PSAK 1: "Presentation of financial statements";

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

- Penyesuaian tahunan PSAK 48: "Penurunan nilai aset";
- Amendemen PSAK 55: "Instrumen keuangan: Pengakuan dan pengukuran";
- PSAK 62: "Kontrak asuransi";
- Amendemen PSAK 60: "Instrumen keuangan: Pengungkapan";
- Amendemen PSAK 71: "Instrumen keuangan";
- Amendemen PSAK 73: "Sewa".
- Reformasi Acuan Suku Bunga - Tahap 2 (Amendemen-amendemen atas PSAK 71 Instrumen Keuangan, PSAK 55 Instrumen Keuangan: Pengakuan dan Pengukuran, PSAK 60 Instrumen Keuangan: Pengungkapan, PSAK 62 Kontrak Asuransi, dan PSAK 73 Sewa).

Implementasi dari standar-standar tersebut tidak menghasilkan perubahan substansial terhadap kebijakan akuntansi dan tidak memiliki dampak yang material terhadap laporan keuangan di tahun berjalan atau tahun sebelumnya.

Pada tanggal persetujuan laporan keuangan, standar, interpretasi dan amendemen-amendemen atas PSAK yang relevan, yang telah diterbitkan namun belum berlaku efektif, dengan penerapan dini diijinkan, adalah sebagai berikut:

Efektif untuk periode yang dimulai pada atau setelah tanggal 1 April 2021

- PSAK 73 (Amendemen) Sewa: Konsesi Sewa terkait COVID-19 setelah 30 Juni 2021.

Efektif untuk periode yang dimulai pada atau setelah tanggal 1 Januari 2022

- PSAK 57 (Amendemen) Provisi, Liabilitas Kontinjensi dan Aset Kontinjensi tentang Kontrak Memberatkan - Biaya Memenuhi Kontrak.
- Penyesuaian Tahunan 2021 atas PSAK (amendemen PSAK 71 Instrumen Keuangan dan PSAK 73 Sewa).

Efektif untuk periode yang dimulai pada atau setelah tanggal 1 Januari 2023

- PSAK 1 (Amendemen) Penyajian Laporan Keuangan: Klasifikasi Liabilitas sebagai Jangka Pendek atau Jangka Panjang dan Pengungkapan Kebijakan Akuntansi.
- PSAK 16 (Amendemen) Aset Tetap: Hasil Sebelum Penggunaan yang Diintensikan.

- Annual improvement PSAK 48: "Asset impairment";
- Amendments of PSAK 55: "Financial instrument: Recognition and measurement";
- PSAK 62: "Insurance contract";
- Amendments of PSAK 60: "Financial instrument: Disclosure";
- Amendments of PSAK 71: "Financial instrument";
- Amendments of PSAK 73: "Lease".
- Interest Rate Benchmark Reform - Phase 2 (Amendments to PSAK 71 Financial Instruments, PSAK 55 Financial Instruments: Recognition and Measurement, PSAK 60 Financial Instruments: Disclosures, PSAK 62 Insurance Contracts, and PSAK 73 Leases).

The implementation of the above standards did not result in substantial changes to the accounting policies and had no material impact to the financial statements for current or prior financial years.

At the date of authorization of these financial statements, the following standards, interpretations and amendments to PSAK relevant were issued but not effective, with early application permitted:

Effective for periods beginning on or after April 1, 2021

- PSAK 73 (Amendment) Leases: Covid-19 related Rent Concessions beyond June 30, 2021.

Effective for periods beginning on or after January 1, 2022

- PSAK 57 (Amendment) Provisions, Contingent Liabilities and Contingent Assets: Onerous Contracts - Cost of Fulfilling the Contracts.
- 2021 Annual Improvements to PSAK (amendments to PSAK 71 Financial Instruments and PSAK 73 Leases).

Effective for periods beginning on or after January 1, 2023

- PSAK 1 (Amendment) Presentation of financial statements: Classification of Liabilities as Current or Non-current and Disclosure of Accounting Policies.
- PSAK 16 (Amendment) Property, Plant and Equipment: Proceeds before Intended Use.

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

- PSAK 25 (Amendemen) Kebijakan Akuntansi, Perubahan Estimasi Akuntansi, dan Kesalahan: Definisi Estimasi Akuntansi.

Efektif untuk periode yang dimulai pada atau setelah tanggal 1 Januari 2025

- PSAK 74 Kontrak Asuransi.

Sampai dengan tanggal penerbitan laporan keuangan, dampak dari penerapan standar, amandemen dan interpretasi tersebut terhadap laporan keuangan tidak dapat diketahui atau diestimasi oleh manajemen.

**c. Instrumen keuangan**

**Klasifikasi**

Perusahaan mengklasifikasikan instrumen keuangan menjadi aset keuangan dan liabilitas keuangan. Instrumen keuangan adalah setiap kontrak yang menimbulkan aset keuangan pada satu entitas dan liabilitas keuangan atau instrumen ekuitas pada entitas lain.

**i. Aset Keuangan**

Perusahaan mengklasifikasikan aset keuangannya berdasarkan kategori sebagai berikut pada saat pengakuan awal:

- Aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi ("FVTPL");
- Aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain;
- Aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi.

Aset keuangan diukur pada biaya perolehan diamortisasi jika memenuhi kondisi sebagai berikut:

- aset keuangan dikelola dalam model bisnis yang bertujuan untuk memiliki aset keuangan dalam rangka mendapatkan arus kas kontraktual; dan
- persyaratan kontraktual dari aset keuangan tersebut memberikan hak pada tanggal tertentu atas arus kas yang diperoleh semata dari pembayaran pokok dan bunga (SPPI) dari jumlah pokok terutang.

Aset keuangan diukur pada nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain jika memenuhi kondisi sebagai berikut:

- aset keuangan dikelola dalam model bisnis yang bertujuan untuk

- *PSAK 25 (Amendment) Accounting Policies, Changes in Accounting Estimates and Errors: Definition of Accounting Estimates.*

*Effective for periods beginning on or after January 1, 2025*

- *PSAK 74 Insurance Contracts.*

*As of the issuance date of the financial statements, the effects of adoption of these standards, amendments and interpretations on the financial statements are not known nor reasonably estimable by management.*

**c. Financial instrument**

**Classification**

*The Company classifies financial instruments into financial assets and financial liabilities. A financial instrument is any contract that gives rise to a financial asset of one entity and a financial liability or equity instrument of another entity.*

**i. Financial Assets**

*The Company classifies its financial assets according to the following categories at initial recognition:*

- *Financial assets measured at fair value through profit or loss ("FVTPL");*
- *Financial assets measured at fair value through other comprehensive income;*
- *Financial assets measured at amortized costs.*

*Financial assets are measured at amortized cost if they meet the following conditions:*

- *financial assets are managed in a business model that aims to have financial assets in order to obtain contractual cash flow; and*
- *the contractual terms of the financial asset provide rights on a certain date for cash flow obtained solely from payment of principal and interest (SPPI) on the principal amount owed.*

*Financial assets are measured at fair value through other comprehensive income if they meet the following conditions:*

- *financial assets are managed in a business model that aims to obtain*



**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

mendapatkan arus kas kontraktual dan menjual aset keuangan; dan

- persyaratan kontraktual dari aset keuangan tersebut memenuhi kriteria SPPI.

Pada saat pengakuan awal, Perusahaan dapat membuat pilihan yang tidak dapat dibatalkan untuk menyajikan instrumen ekuitas yang bukan dimiliki untuk diperdagangkan pada nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain.

Aset keuangan lainnya yang tidak memenuhi persyaratan untuk diklasifikasikan sebagai aset keuangan diukur pada biaya perolehan diamortisasi atau nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain, diklasifikasikan sebagai diukur pada nilai wajar melalui laba rugi.

Saat pengakuan awal Perusahaan dapat membuat penetapan yang tidak dapat dibatalkan untuk mengukur aset yang memenuhi persyaratan untuk diukur pada biaya perolehan diamortisasi atau nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain pada nilai wajar melalui laba rugi, apabila penetapan tersebut mengeliminasi atau secara signifikan mengurangi inkonsistensi pengukuran atau pengakuan (kadang disebut sebagai "accounting mismatch").

#### Penilaian model bisnis

Model bisnis ditentukan pada level yang mencerminkan bagaimana kelompok aset keuangan dikelola bersama-sama untuk mencapai tujuan bisnis tertentu.

Penilaian model bisnis dilakukan dengan mempertimbangkan, tetapi tidak terbatas pada, hal-hal berikut:

- bagaimana kinerja dari model bisnis dan aset keuangan yang dimiliki dalam model bisnis dievaluasi dan dilaporkan kepada personil manajemen kunci Perusahaan;
- apakah risiko yang memengaruhi kinerja dari model bisnis (termasuk aset keuangan yang dimiliki dalam model bisnis) dan khususnya bagaimana cara aset keuangan tersebut dikelola; dan
- bagaimana penilaian kinerja pengelola aset keuangan (sebagai contoh, apakah penilaian kinerja berdasarkan nilai wajar dari aset yang dikelola atau arus kas kontraktual yang diperoleh).

*contractual cash flow and sell financial assets; and*

- *the contractual requirements of the financial assets meet the SPPI criteria.*

*At initial recognition, the Company may make an irrevocable choice to present equity instruments that are not held for trading at fair value through other comprehensive income.*

*Other financial assets that do not meet the requirements to be classified as financial assets measured at amortized cost or fair value through other comprehensive income, are classified as measured at fair value through profit or loss.*

*At initial recognition, the Company can make an irrevocable determination to measure assets that meet the requirements to be measured at amortized cost or fair value through other comprehensive income at fair value through profit or loss, if the determination eliminates or significantly reduces the measurement or recognition inconsistencies (sometimes referred to as "accounting mismatch").*

#### Assessment of business models

*The business model is determined at a level that reflects how groups of financial assets are managed together to achieve certain business objectives.*

*The evaluation of the business model carried out by considering, but not limited to, the following:*

- *How the performance of the business model and financial assets held in the business model are evaluated and reported to the Company's key management personnel;*
- *What risks affect the performance of the business model (including financial assets held in the business model) and specifically how the financial assets are managed; and*
- *How to evaluate the performance of managers of financial assets (for example, whether performance appraisals are based on the fair value of the assets being managed or the contractual cash flows obtained).*

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

Aset keuangan yang dimiliki untuk diperdagangkan atau dikelola dan penilaian kinerjanya berdasarkan nilai wajar diukur pada nilai wajar melalui laba rugi.

Derivatif juga dikategorikan dalam kelompok ini, kecuali derivatif yang ditetapkan sebagai instrumen lindung nilai efektif.

Penilaian mengenai arus kas kontraktual yang diperoleh semata dari pembayaran pokok dan bunga

Untuk tujuan penilaian ini, pokok didefinisikan sebagai nilai wajar dari aset keuangan pada saat pengakuan awal. Bunga didefinisikan sebagai imbalan untuk nilai waktu atas uang dan risiko kredit terkait jumlah pokok terutang pada periode waktu tertentu dan juga risiko dan biaya peminjaman standar, dan juga margin laba.

Penilaian mengenai arus kas kontraktual yang diperoleh semata dari pembayaran pokok dan bunga dilakukan dengan mempertimbangkan persyaratan kontraktual, termasuk apakah aset keuangan mengandung persyaratan kontraktual yang dapat mengubah waktu atau jumlah arus kas kontraktual. Dalam melakukan penilaian, Perusahaan mempertimbangkan:

- Peristiwa kontinjensi yang akan mengubah waktu atau jumlah arus kas kontraktual;
- Fitur *leverage*;
- Persyaratan pembayaran dimuka dan perpanjangan kontraktual;
- Persyaratan mengenai klaim yang terbatas atas arus kas yang berasal dari aset spesifik; dan
- Fitur yang dapat mengubah nilai waktu dari elemen uang.

Aset keuangan Perusahaan terdiri dari kas dan setara kas, piutang sewa pembiayaan, piutang pembiayaan konsumen, tagihan anjak piutang, piutang lain-lain dan uang jaminan yang diklasifikasikan sebagai aset keuangan diukur pada biaya perolehan diamortisasi. Perusahaan memiliki aset keuangan lainnya seperti surat berharga yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi dan derivatif lindung nilai.

ii. Liabilitas Keuangan

Liabilitas keuangan diklasifikasikan ke dalam kategori sebagai berikut pada saat pengakuan awal:

*Financial assets held for trading or managed and which performance appraisals based on fair value are measured at fair value through profit or loss.*

*Derivatives are also categorized under this classification unless they are designated as effective hedging instruments.*

*Evaluation of contractual cash flows obtained solely from payment of principal and interest*

*For the purpose of this valuation, principal is defined as the fair value of financial assets at initial recognition. Interest is defined as compensation for the time value of money and credit risk in relation to the principal amount owed over a certain period of time and also the risk and standard borrowing costs, as well as profit margins.*

*An assessment of contractual cash flows obtained solely from principal and interest payments is made by considering contractual terms, including whether financial assets contain contractual terms that can change the timing or amount of contractual cash flows. In assessing, the Company considers:*

- *Contingency events that will change the timing or amount of contractual cash flows;*
- *Leverage feature;*
- *Terms of advance payment and contractual extension;*
- *Requirements regarding limited claims for cash flows from specific assets; and*
- *Features that can change the time value of the money element.*

*The Company's financial assets consist of cash and cash equivalents, finance lease receivables, consumer financing receivables, factoring receivables, other receivables and deposits classified as financial assets at amortized cost. The Company has other financial assets such as marketable securities measured at fair value through profit or loss and hedging derivatives.*

ii. *Financial Liabilities*

*Financial liabilities are classified into the following categories at initial recognition:*

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

- Liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi, yang memiliki 2 (dua) sub klasifikasi, yaitu liabilitas keuangan yang ditetapkan demikian pada saat pengakuan awal dan liabilitas keuangan yang telah diklasifikasikan dalam kelompok diperdagangkan;
- Liabilitas keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi, merupakan liabilitas keuangan yang tidak dimiliki untuk dijual atau ditentukan sebagai nilai wajar melalui laba rugi saat pengakuan liabilitas.

Liabilitas keuangan Perusahaan terdiri dari pinjaman bank dan non-bank, beban akrual, utang dividen, dan utang lain-lain yang diklasifikasikan sebagai liabilitas keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi. Perusahaan juga memiliki derivatif lindung nilai yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi.

#### **Pengakuan dan Pengukuran**

Perusahaan menggunakan akuntansi tanggal perdagangan untuk kontrak regular ketika mencatat transaksi aset keuangan.

Pada saat pengakuan awal, Perusahaan mengukur aset keuangan dan liabilitas keuangan pada nilai wajar ditambah/dikurangi, dalam hal aset keuangan dan liabilitas keuangan tidak diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi, biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung dengan perolehan aset keuangan atau penerbitan liabilitas keuangan. Biaya transaksi dari aset keuangan dan liabilitas keuangan yang dicatat pada nilai wajar melalui laporan laba rugi dibebankan pada laporan laba rugi.

Biaya transaksi tersebut diamortisasi selama umur instrumen keuangan berdasarkan metode suku bunga efektif dan dicatat sebagai bagian dari pendapatan sewa pembiayaan, pendapatan pembiayaan konsumen, pendapatan anjak piutang dan pendapatan bunga untuk biaya transaksi sehubungan dengan aset keuangan dan sebagai bagian dari beban bunga untuk biaya transaksi sehubungan dengan liabilitas keuangan.

Pengukuran selanjutnya atas aset keuangan dan liabilitas keuangan setelah pengakuan awal tergantung pada klasifikasi aset keuangan dan liabilitas keuangan tersebut.

Setelah pengakuan awal, aset keuangan yang diklasifikasikan sebagai biaya perolehan diamortisasi dicatat sebesar biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif. Sedangkan aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi dicatat sebesar nilai wajar. Keuntungan dan kerugian

- *Financial liabilities at fair value through profit or loss, which has 2 (two) subclassifications, i.e. those designated as such upon initial recognition and those classified as held for trading;*
- *Financial liabilities at amortized cost, pertain to financial liabilities that are not held for trading nor designated as at fair value through profit or loss upon recognition of the liability.*

*The Company's financial liabilities consist of bank and non-bank loans, accrued expenses, dividend payables, and other payables classified as financial liabilities at amortized cost. The Company also has hedging derivatives measured at fair value through profit or loss.*

#### **Recognition and Measurement**

*The Company uses trade date accounting for regular way contracts when recording financial assets transactions.*

*At initial recognition, the Company measured its financial assets and financial liabilities at fair value plus/minus, in the case of a financial assets and financial liabilities not at fair value through profit or loss, transaction costs that are directly attributable to the acquisition of financial assets or issuance of financial liabilities. Transaction costs of financial assets and financial liabilities carried at fair value through profit or loss are expensed in profit or loss.*

*Such transaction costs are amortized over the terms of the financial instruments based on the effective interest method and are recorded as part of finance lease income, consumer financing income, factoring income and interest income for transaction costs related to financial assets and as part of interest expenses for transaction costs related to financial liabilities.*

*The subsequent measurement of financial assets and financial liabilities depends on their classification.*

*Subsequent to initial recognition, financial assets classified at amortized cost are measured at amortized cost using the effective interest method. While financial assets measured at fair value through profit or loss are measured at fair value. Gains and losses arising from changes in fair value and sales of these financial instruments*

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

yang timbul dari perubahan nilai wajar dan penjualan aset keuangan diakui dalam laba rugi. Pendapatan bunga dan dividen yang diperoleh dari aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi diakui secara langsung ke dalam laba rugi.

Setelah pengakuan awal, liabilitas keuangan dicatat pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan suku bunga efektif.

Biaya perolehan diamortisasi dari aset keuangan atau liabilitas keuangan adalah jumlah aset atau liabilitas keuangan yang diukur pada saat pengakuan awal dikurangi pembayaran pokok, ditambah atau dikurangi dengan amortisasi kumulatif dengan menggunakan metode suku bunga efektif, dikurangi cadangan kerugian penurunan nilai untuk aset keuangan.

#### **Penghentian Pengakuan**

Penghentian pengakuan aset keuangan dilakukan ketika hak kontraktual atas arus kas yang berasal dari aset keuangan tersebut berakhir, atau ketika aset keuangan tersebut telah ditransfer dan secara substansial seluruh risiko dan manfaat atas kepemilikan aset tersebut telah ditransfer (jika secara substansial seluruh risiko dan manfaat tidak ditransfer, maka Perusahaan melakukan evaluasi untuk memastikan keterlibatan berkelanjutan atas kendali yang masih dimiliki tidak mencegah penghentian pengakuan). Liabilitas keuangan dihentikan pengakuannya ketika liabilitas telah dilepaskan atau dibatalkan atau kadaluwarsa.

Perusahaan menghapusbukkan saldo piutang sewa pembiayaan, piutang pembiayaan konsumen dan anjak piutang pada saat Perusahaan menentukan bahwa aset tersebut tidak dapat ditagih lagi. Penerimaan atau pemulihan kembali atas aset keuangan yang telah dihapusbukkan diakui sebagai pendapatan lain-lain.

#### **Saling Hapus**

Aset keuangan dan liabilitas keuangan disalinghapuskan dan jumlah netonya disajikan pada laporan posisi keuangan jika, dan hanya jika Perusahaan memiliki hak yang berkekuatan hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah yang telah diakui tersebut dan adanya maksud untuk menyelesaikan secara neto, atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitas secara bersamaan. Hak berkekuatan hukum tersebut haruslah tidak bergantung pada kondisi masa depan dan hak tersebut harus dapat tetap didapatkan dalam kondisi bisnis normal dan dalam hal terjadinya kegagalan, ketidakmampuan membayar maupun

are included directly in profit or loss. Interest income and dividends earned on financial instruments held for trading are included directly in profit or loss.

Subsequent to initial recognition, the Company measures all financial liabilities at amortized cost using effective interest rate method.

The amortized cost of a financial assets or a financial liabilities is the amount at which the financial assets or financial liabilities is measured at initial recognition minus the principal repayments, plus or minus the cumulative amortization using the effective interest method, adjusted for any loss allowance of financial assets.

#### **Derecognition**

Financial assets are derecognized when the contractual rights to receive the cash flows from these assets have ceased to exist or the assets have been transferred and substantially all the risks and rewards of ownership of the assets are also transferred (if substantially all the risks and rewards are not transferred, hence the Company evaluates to ensure that continuing involvement on the basis of any retained powers of control does not prevent derecognition). Financial liabilities are derecognized when they have been redeemed or otherwise extinguished.

The Company write-off a finance lease receivable, consumer financing receivable and factoring receivable when the Company determines that the asset is uncollectible. Collection or recovery of financial assets which had been written-off is recorded as other income.

#### **Offsetting**

Financial assets and liabilities are offset and the net amount is presented in the statement of financial position, if and only if, the Company has a legal enforceable right to offset the recognized amounts and there is an intention to settle on a net basis, or realize the assets and settle the liabilities simultaneously. The legally enforceable right must not be contingent on future events and must be enforceable in the normal course of business and in the event of default, insolvency or bankruptcy of the Company or the counterparty.

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

kebangkrutan dari Perusahaan ataupun pihak rekanan.

**Penurunan Nilai dari Aset Keuangan**

Aset keuangan, selain aset keuangan FVTPL, dievaluasi terhadap indikator penurunan nilai pada setiap tanggal pelaporan.

Pada setiap tanggal pelaporan, Perusahaan mengukur cadangan kerugian penurunan nilai aset keuangan sejumlah kerugian kredit ekspektasian sepanjang umurnya, jika risiko kredit atas aset keuangan tersebut telah meningkat secara signifikan sejak pengakuan awal. Jika pada tanggal pelaporan, risiko kredit atas aset keuangan tidak meningkat secara signifikan sejak pengakuan awal, Perusahaan mengukur cadangan kerugian untuk aset keuangan tersebut sejumlah kerugian kredit ekspektasian 12 bulan. Kerugian dimaksud merepresentasikan kerugian kredit ekspektasian yang timbul dari peristiwa gagal bayar aset keuangan yang mungkin terjadi dalam 12 bulan setelah tanggal pelaporan.

Selanjutnya, Perusahaan mengelompokkan aset keuangan berdasarkan hasil evaluasi tersebut yang mencerminkan tingkat risiko kredit aset keuangan.

a) Stage 1

Pada tanggal evaluasi penurunan nilai, risiko kredit atas aset keuangan tidak meningkat secara signifikan sejak pengakuan awal yang dapat dibuktikan dengan tidak terdapat tunggakan lebih dari 30 hari. Atas hal tersebut, Perusahaan akan mengukur cadangan kerugian untuk aset keuangan tersebut sejumlah kerugian kredit ekspektasian 12 bulan.

Kerugian kredit ekspektasian 12 bulan adalah bagian dari kerugian kredit ekspektasian sepanjang umurnya yang merepresentasikan kerugian kredit ekspektasian yang timbul dari peristiwa gagal bayar aset keuangan yang mungkin terjadi dalam 12 bulan setelah tanggal pelaporan.

b) Stage 2

Pada tanggal evaluasi penurunan nilai, risiko kredit atas aset keuangan telah meningkat secara signifikan sejak pengakuan awal yang dapat dibuktikan dengan terdapat tunggakan antara 31 hari sampai dengan 90 hari. Atas hal tersebut, Perusahaan akan mengukur cadangan kerugian untuk aset keuangan tersebut

**Impairment of Financial Assets**

*Financial assets, other than those at FVTPL, are assessed for indicators of impairment at each reporting date.*

*At each reporting date, the Company measures the allowance of impairment losses on financial assets over their lifetime expectancy, if the credit risk of the financial asset has increased significantly since initial recognition. If at the reporting date, the credit risk of the financial asset has not increased significantly since initial recognition, the Company measures the allowance of impairment losses for the financial asset in the amount of the expected 12-month loss. The aforementioned losses represent expected loan losses arising from financial asset defaults that may occur 12 months after the reporting date.*

*Furthermore, the Company classifies financial assets based on the evaluation results which reflects the level of the credit risk of financial assets.*

a) Stage 1

*At the evaluation date for impairment, the credit risk for financial assets is not increased significantly since initial recognition as evidenced by no overdue of more than 30 days. For this reason, the Company will measure the allowance for losses for the financial asset in the amount of 12 months expected credit losses.*

*The 12-month expected credit loss is part of the expected credit loss throughout its lifetime that represents an expected credit loss arising from a default on financial assets that might occur 12 months after reporting date.*

b) Stage 2

*At the evaluation date of impairment, credit risk on financial assets has increased significantly since initial recognition, which can be proven by the overdue between 31 days and 90 days. For this reason, the Company will measure the allowance for losses for these financial assets at the*

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

sejumlah kerugian kredit ekspektasian sepanjang umurnya.

*amount of expected credit losses over their lifetime.*

c) Stage 3

Pada tanggal evaluasi penurunan nilai, terdapat bukti objektif bahwa aset keuangan mengalami penurunan nilai yang dapat dibuktikan dengan terdapat tunggakan lebih dari 90 hari atau telah diserahkannya jaminan pembiayaan milik konsumen untuk pelunasan piutang pembiayaan. Atas hal tersebut, Perusahaan akan mengukur cadangan kerugian untuk aset keuangan tersebut sejumlah kerugian kredit ekspektasian sepanjang umurnya.

c) Stage 3

*At the evaluation date of impairment, there is objective evidence that the financial assets are impaired, which can be proven by being in overdue of more than 90 days or collaterals owned by customers has been submitted for settlement of their financing receivables. For this reason, the Company will measure the allowance for losses for these financial assets at the amount of expected credit losses over their lifetime.*

Tujuan dari persyaratan penurunan nilai adalah untuk mengakui kerugian kredit ekspektasian sepanjang umurnya atas semua aset keuangan yang telah mengalami peningkatan risiko kredit secara signifikan sejak pengakuan awal - baik dinilai secara individual atau kolektif - dengan mempertimbangkan semua informasi yang wajar dan terdukung, termasuk informasi yang bersifat perkiraan masa depan (*forward looking*).

*The purpose of the impairment requirements is to recognize expected credit losses over the life of all financial assets that have experienced a significant increase in credit risk since initial recognition - whether assessed individually or collectively - taking into account all reasonable and supported information, including estimated future information (forward looking).*

Dalam beberapa keadaan Perusahaan tidak memiliki informasi yang wajar dan terdukung yang tersedia tanpa biaya atau upaya berlebihan untuk mengukur kerugian kredit ekspektasian sepanjang umurnya pada instrumen secara individual. Kerugian kredit ekspektasian sepanjang umurnya diakui secara kolektif dengan mempertimbangkan informasi risiko kredit komprehensif. Informasi risiko kredit komprehensif tersebut harus memasukan tidak hanya informasi tunggakan tetapi juga seluruh informasi kredit relevan, termasuk informasi makroekonomi *forward-looking*, untuk mendekati hasil dari pengakuan kerugian kredit ekspektasian sepanjang umurnya ketika terdapat kenaikan signifikan pada risiko kredit sejak pengakuan awal pada level instrumen individu.

*In some circumstances, the Company does not have reasonable and supported information available without fees or excessive efforts to measure expected credit losses throughout its life on individual instruments. Expected credit losses for the entire lifetime are recognized collectively by considering comprehensive credit risk information. The comprehensive credit risk information must include not only arrears information but also all relevant credit information, including forward-looking macroeconomic information, to approach the outcome of recognizing expected credit losses over the life of when there is a significant increase in credit risk since initial recognition at the level of individual instruments.*

Cadangan kerugian penurunan nilai secara individual dihitung dengan menggunakan metode diskonto arus kas (*discounted cash flows*). Sedangkan cadangan kerugian penurunan nilai secara kolektif dihitung dengan menggunakan metode statistik dari data historis selama 5-7 tahun berupa *probability of default* di masa lalu, waktu pengembalian dan jumlah kerugian yang terjadi (*Loss Given Default*) yang selanjutnya disesuaikan lagi dengan pertimbangan manajemen terkait kondisi ekonomi dan pembiayaan saat ini.

*Allowance for impairment losses on impaired financial assets that was assessed individually is computed using discounted cash flows method. While allowance for impairment losses on impaired financial assets that was assessed collectively, the Company uses statistical method of the historical data in 5-7 years such as the probability of defaults, time of recoveries, the amount of loss incurred (Loss Given Default), considering management's judgment of current economic and financing conditions.*

Ketika suatu piutang tidak tertagih, piutang tersebut dihapus buku dengan menjurnal balik cadangan kerugian penurunan nilai. Piutang

*When a receivable is uncollectible, it is written-off against the related allowance for impairment losses. Such receivables are written-off after all*

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

tersebut dapat dihapus buku setelah semua prosedur yang diperlukan telah dilakukan dan jumlah kerugian telah ditentukan.

Jika pada periode berikutnya, jumlah kerugian penurunan nilai berkurang dan pengurangan tersebut dapat dikaitkan secara obyektif pada peristiwa yang terjadi setelah penurunan nilai diakui (seperti meningkatnya peringkat piutang konsumen), maka kerugian penurunan nilai yang sebelumnya diakui harus dipulihkan, dengan menyesuaikan akun cadangan kerugian penurunan nilai. Jumlah pemulihan aset keuangan diakui pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

**d. Kas dan setara kas**

Kas dan setara kas terdiri dari kas, bank, deposito berjangka yang tidak dijamin serta tidak dibatasi penggunaannya dan investasi jangka pendek lainnya yang dapat segera dikonversikan menjadi kas dalam jumlah yang dapat ditentukan dan memiliki risiko perubahan nilai yang tidak signifikan.

**e. Instrumen derivatif dan akuntansi lindung nilai**

Instrumen derivatif diakui pertama-tama pada nilai wajar pada saat kontrak tersebut dilakukan dan selanjutnya diukur pada nilai wajarnya. Derivatif dicatat sebagai aset apabila memiliki nilai wajar positif dan sebagai liabilitas apabila memiliki nilai wajar negatif.

Metode pengakuan keuntungan atau kerugian dari perubahan nilai wajar tergantung pada apakah derivatif tersebut adalah instrumen lindung nilai dan sifat dari unsur yang dilindungi nilainya.

Perusahaan menggunakan instrumen keuangan derivatif, *cross currency*, dan *interest rate swap*, sebagai bagian dari aktivitas manajemen aset dan liabilitas untuk melindungi dampak risiko tingkat suku bunga dan risiko mata uang asing. Perusahaan menerapkan akuntansi lindung nilai arus kas pada saat transaksi tersebut memenuhi kriteria perlakuan akuntansi lindung nilai. Perusahaan tidak menggunakan derivatif untuk perdagangan maupun tujuan spekulatif lainnya.

Pada saat terjadinya transaksi, Perusahaan membuat dokumentasi mengenai hubungan antara instrumen lindung nilai dan unsur yang dilindungi nilainya, juga tujuan manajemen risiko dan strategi yang diterapkan dalam melakukan berbagai macam transaksi lindung nilai. Proses dokumentasi ini menghubungkan derivatif yang ditujukan sebagai lindung nilai dengan aset dan

*the necessary procedures have been completed and the amount of the loss has been determined.*

*If in a subsequent period, the amount of the impairment loss decreases and the decrease can be related objectively to an event occurring after the impairment was recognized (such as an improvement in the customer's receivable rating), the previously recognized impairment loss is reversed by adjusting the allowance for impairment losses. The amount of the impairment reversal is recognized in the statement of profit or loss and other comprehensive income.*

**d. Cash and cash equivalents**

*Cash and cash equivalents include cash on hand, cash in banks, time deposits which are not restricted and pledged as collateral and other short-term highly liquid investments that are readily convertible to known amounts of cash and are subject to an insignificant risk of changes in value.*

**e. Derivative financial instruments and hedge accounting**

*Derivative instruments are initially recognized at fair value on the date the contracts are entered into and are subsequently remeasured at their fair values. Derivatives are carried as assets when the fair value is positive and as liabilities when the fair value is negative.*

*The method of recognizing the result of fair value gain or loss depends on whether the derivative is designated as a hedging instrument and the nature of the item being hedged.*

*The Company uses derivative instruments, cross currency, and interest rate swap as part of its asset and liability management activities to manage exposures to interest rate and foreign currency risks. The Company applies cash flow hedge accounting when transactions meet the specified criteria for hedge accounting treatment. The Company does not use derivatives for trading or other speculative purposes.*

*The Company documents, at the inception of the transaction, the relationship between hedging instruments and hedged items, as well as its risk management objective and strategy for undertaking various hedge transactions. This process includes linking all derivatives designated as hedges to specific assets and liabilities to specific firm commitments or forecast transactions.*

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

liabilitas tertentu atau dengan komitmen penuh tertentu atau transaksi yang diperkirakan.

Pada saat terjadinya transaksi lindung nilai dan pada periode berikutnya, Perusahaan membuat dokumentasi atas penilaian apakah derivatif yang digunakan sebagai transaksi lindung nilai memiliki efektivitas yang tinggi dalam menandingi (*offsetting*) perubahan nilai wajar atau arus kas dari unsur yang dilindungi nilainya.

#### **Lindung nilai arus kas**

Bagian yang efektif atas perubahan nilai wajar derivatif yang ditujukan dan memenuhi kualifikasi sebagai lindung nilai arus kas, diakui sebagai cadangan lindung nilai arus kas pada bagian penghasilan komprehensif lain. Keuntungan atau kerugian atas bagian yang tidak efektif (jika ada) diakui langsung pada laporan laba rugi. Jumlah akumulasi dalam ekuitas dibebankan ke laporan laba rugi ketika unsur yang dilindungi nilainya mempengaruhi laba bersih. Ketika instrumen lindung nilai kadaluwarsa atau dijual atau ketika suatu lindung nilai tidak lagi memenuhi persyaratan sebagai akuntansi lindung nilai, akumulasi penghasilan komprehensif lain yang ada diakui pada laporan laba rugi.

#### **f. Pengukuran nilai wajar**

Nilai wajar adalah harga yang akan diterima untuk menjual suatu aset atau harga yang akan dibayar untuk mengalihkan suatu liabilitas dalam transaksi teratur di antara pelaku pasar pada tanggal pengukuran. Pengukuran nilai wajar didasarkan pada asumsi bahwa transaksi untuk menjual aset atau mengalihkan liabilitas akan terjadi:

1. di pasar utama untuk aset atau liabilitas tersebut atau;
2. jika tidak terdapat pasar utama, di pasar yang paling menguntungkan untuk aset atau liabilitas tersebut.

Perusahaan harus memiliki akses ke pasar utama atau pasar yang paling menguntungkan.

Nilai wajar aset atau liabilitas diukur menggunakan asumsi yang akan digunakan pelaku pasar ketika menentukan harga aset atau liabilitas tersebut, dengan asumsi bahwa pelaku pasar bertindak dalam kepentingan ekonomi terbaiknya.

Pengukuran nilai wajar aset nonkeuangan memperhitungkan kemampuan pelaku pasar untuk menghasilkan manfaat ekonomik dengan menggunakan aset dalam penggunaan tertinggi dan terbaiknya, atau dengan menjualnya kepada

*The Company documents its assessment, both at the hedge inception and on an ongoing basis, as to whether the derivatives that are used in hedging transactions are highly effective in offsetting changes in fair values or cash flows of hedged items.*

#### **Cash flow hedges**

*The effective portion of changes in the fair value of derivatives that are designated and qualify as cash flow hedges are recognized in other comprehensive income under cash flow hedge reserves. The gain or loss relating to the ineffective portion (if any) is recognized immediately in the statement of profit or loss. Amounts accumulated in equity are recycled to the statement of profit or loss in the period in which the hedged item will affect net income. When a hedging instrument expires or is sold, or when a hedge no longer meets the criteria for hedge accounting, any cumulative gain or loss existing in the other comprehensive income at that time is recognized in the statement of profit or loss.*

#### **f. Fair value measurement**

*Fair value is the price that would be received to sell an asset or paid to transfer a liability in an orderly transaction between market participants at the measurement date. The fair value measurement is based on the presumption that the transaction to sell the asset or transfer the liability takes place either:*

1. *in the principal market for the asset or liability or;*
2. *in the absence of a principal market, in the most advantageous market for the asset or liability.*

*The principal or the most advantageous market must be accessible to the Company.*

*The fair value of an asset or a liability is measured using the assumptions that market participants would use when pricing the asset or liability, assuming that market participant act in their best economic interest.*

*A fair value measurement of a nonfinancial asset takes into account a market participant's ability to generate economic benefits by using the asset in its highest and best use or by selling*



**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

pelaku pasar lain yang akan menggunakan aset tersebut dalam penggunaan tertinggi dan terbaiknya.

Perusahaan menggunakan teknik penilaian yang sesuai dalam keadaan dan dimana data yang memadai tersedia untuk mengukur nilai wajar, memaksimalkan penggunaan input yang dapat diobservasi yang relevan dan meminimalkan penggunaan input yang tidak dapat diobservasi.

Seluruh aset dan liabilitas, baik yang diukur pada nilai wajar, atau dimana nilai wajar aset atau liabilitas tersebut diungkapkan, dikategorikan dalam hirarki nilai wajar, berdasarkan level input terendah yang signifikan terhadap keseluruhan pengukuran, sebagai berikut:

1. Tingkat 1 - Harga kuotasian (tanpa penyesuaian) dipasar aktif untuk aset atau liabilitas yang identik;
2. Tingkat 2 - Teknik penilaian dimana level input terendah yang signifikan terhadap pengukuran nilai wajar dapat diobservasi, baik secara langsung maupun tidak langsung;
3. Tingkat 3 - Teknik penilaian dimana level input terendah yang signifikan terhadap pengukuran nilai wajar tidak dapat diobservasi.

Untuk aset dan liabilitas yang diukur pada nilai wajar secara berulang dalam laporan keuangan, maka Perusahaan menentukan apakah telah terjadi transfer di antara tingkat hirarki nilai wajar dengan cara menilai kembali pengkategorian tingkat nilai wajar (berdasarkan tingkat input terendah yang signifikan terhadap keseluruhan pengukuran) pada setiap akhir periode pelaporan.

**g. Piutang sewa pembiayaan**

Piutang sewa pembiayaan pada awalnya diakui sebesar nilai wajar dikurangi pendapatan administrasi dan ditambah biaya-biaya transaksi (jika ada) yang dapat diatribusikan secara langsung dan selanjutnya diukur dengan biaya perolehan diamortisasi menggunakan metode suku bunga efektif.

Pada saat pengakuan awal, nilai wajar piutang sewa pembiayaan merupakan jumlah piutang sewa pembiayaan ditambah nilai sisa yang akan diterima oleh Perusahaan pada akhir masa sewa pembiayaan dikurangi dengan pendapatan sewa pembiayaan yang ditangguhkan dan simpanan jaminan. Selisih antara nilai piutang bruto dan nilai kini piutang diakui sebagai pendapatan sewa pembiayaan yang belum diakui. Pendapatan sewa pembiayaan yang belum

*it to another market participant that would use the asset in its highest and best use.*

*The Company uses valuation techniques that are appropriate in the circumstances and for which sufficient data are available to measure fair value, maximizing the use of relevant observable inputs and minimizing the use of unobservable inputs.*

*All assets and liabilities for which fair value is measured or disclosed in the financial statements are categorized within the fair value hierarchy, described as follows, based on the lowest able input that is significant to fair value measurement as a whole:*

1. *Level 1 - Quoted (unadjusted) market prices in active markets for identical assets or liabilities;*
2. *Level 2 - Valuation techniques for which the lowest level input that is significant to the fair value measurement is directly or indirectly observable;*
3. *Level 3 - Valuation techniques for which the lowest level input that is significant to the fair value measurement is unobservable.*

*For assets and liabilities that are recognized in the financial statements on a recurring basis, the Company determines whether transfers have occurred between levels in the hierarchy by re-assessing categorization (based on the lowest level input that is significant to the fair value measurement as a whole) at the end of each reporting period.*

**g. Finance lease receivables**

*Finance lease receivables are recognized initially at fair value, deducted by administration income and plus directly attributable transactions costs (if any) and subsequently measured at amortized cost using the effective interest rate method.*

*At initial recognition, the fair value of finance lease receivables represents finance lease receivables plus the residual value at the end of the lease period deducted by unearned lease income and security deposits. The difference between the gross lease receivables and the present value of the lease receivables is recognized as unearned lease income. Unearned lease income is allocated to the*

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

diakui dialokasikan sebagai pendapatan tahun berjalan menggunakan metode suku bunga efektif.

Penyelesaian kontrak sebelum masa sewa pembiayaan berakhir diperlakukan sebagai pembatalan kontrak sewa dan laba atau rugi yang timbul dibebankan pada laporan laba rugi tahun berjalan pada tanggal terjadinya transaksi.

Sesuai dengan PSAK 73, klasifikasi sewa didasarkan atas sejauh mana risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan aset sewaan berada pada *lessor* atau *lessee*.

**h. Piutang pembiayaan konsumen**

Piutang pembiayaan konsumen diakui pada awalnya dengan nilai wajar ditambah biaya-biaya transaksi (jika ada) yang dapat diatribusikan secara langsung dan selanjutnya diukur dengan biaya perolehan diamortisasi menggunakan metode tingkat bunga efektif. Piutang ini dinyatakan sebesar saldo terutang dikurangi dengan pendapatan pembiayaan konsumen yang belum diakui dan cadangan kerugian penurunan nilai.

Pendapatan pembiayaan konsumen yang belum diakui merupakan selisih antara jumlah keseluruhan pembayaran angsuran yang akan diterima dari konsumen dengan jumlah pokok pembiayaan, yang akan diakui sebagai penghasilan sesuai dengan jangka waktu kontrak dengan menggunakan metode suku bunga efektif.

Penyelesaian kontrak sebelum masa pembiayaan konsumen berakhir diperlakukan sebagai pembatalan kontrak pembiayaan konsumen dan laba atau rugi yang terjadi pada saat transaksi timbul diakui dalam laporan laba rugi tahun berjalan pada tanggal terjadinya transaksi.

**i. Tagihan anjak piutang**

Tagihan anjak piutang merupakan piutang yang dibeli dari perusahaan lain *without recourse* dan merupakan jumlah piutang setelah dikurangi dengan pendapatan tagihan anjak piutang yang belum diakui dan cadangan kerugian penurunan nilai.

**j. Surat berharga**

Surat berharga merupakan investasi Perusahaan dalam bentuk saham.

Pada saat pengakuan awal, surat-surat berharga dicatat menurut kategorinya, yaitu biaya perolehan diamortisasi, nilai wajar melalui

*current year statement of profit or loss using the effective interest rate.*

*Early termination is treated as a cancellation of an existing contract and the resulting gain or loss is credited or charged to the current year profit or loss at the transaction date.*

*Under PSAK 73, the classification of leases is based on the extent to which risks and rewards incidental to ownership of a leased asset lie with the lessor or the lessee.*

**h. Consumer financing receivables**

*Consumer financing receivables are recognized initially at fair value, plus directly attributable transactions costs (if any) and subsequently measured at amortized cost using the effective interest rate method. These receivables are stated at its outstanding balance less unearned consumer financing income and allowance for impairment loss.*

*Unearned consumer financing income is the difference between total installments to be received from customers and the total financing which is recognized as income over the term of the contract using the effective interest rate.*

*Early termination is treated as cancellation of an existing contract and the resulting gain or loss is credited or charged to the current year statement of profit or loss at the transaction date.*

**i. Factoring receivables**

*Factoring receivables are receivables purchased from other companies without recourse and are stated at the outstanding balance less unearned factoring income and allowance for impairment losses.*

**j. Marketable securities**

*Marketable securities consist of the Company's investment in shares.*

*At initial recognition, marketable securities are recorded according to their category, i.e. amortized cost, fair value through other*

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

penghasilan komprehensif lain atau nilai wajar melalui laba rugi. Lihat Catatan 2c untuk kebijakan akuntansi instrumen keuangan.

*comprehensive income or fair value through profit or loss. Refer to Note 2c for the accounting policy of financial instruments.*

**k. Piutang aset tarikan**

Ketika jaminan kendaraan ditarik karena konsumen tidak dapat memenuhinya, piutang pembiayaan direklasifikasi menjadi piutang aset tarikan. Piutang aset tarikan dinyatakan berdasarkan nilai realisasi bersih yaitu nilai tercatat piutang pembiayaan terkait dikurangi cadangan kerugian penurunan nilai atas piutang tersebut.

**k. Receivables from foreclosed collateral**

*When collateral assets are repossessed because customers cannot fulfill their obligations, financing receivables are reclassified as receivables from foreclosed collateral. Receivables from foreclosed collateral are stated at net realizable value which is the carrying value of related financing receivables deducted with allowance for impairment losses of receivables from collateral.*

Selisih antara nilai tercatat piutang terkait dengan nilai realisasi bersih dicatat sebagai "cadangan penurunan nilai".

*Difference between carrying value of related receivables with net realizable value is recorded as "allowance for decline in value".*

Konsumen memberi kuasa kepada Perusahaan untuk menjual kendaraan ataupun melakukan tindakan lainnya dalam upaya penyelesaian piutang bila terjadi wanprestasi terhadap perjanjian pembiayaan.

*In case of default, customers give the right to the Company to sell the vehicles or take any other actions to settle the outstanding receivables.*

**l. Aset tetap**

Aset tetap yang dimiliki untuk digunakan dalam penyediaan jasa atau tujuan administratif pada saat pengakuan awal diakui sebesar biaya perolehan dan selanjutnya dicatat sebesar biaya perolehan dikurangi akumulasi penyusutan dan akumulasi penurunan nilai (jika ada).

**l. Fixed assets**

*Fixed assets intended for use in providing services or administrative purposes are initially stated at cost, and subsequently stated at cost less accumulated depreciation and accumulated impairment losses (if any).*

Tanah dinyatakan berdasarkan biaya perolehan dan tidak disusutkan. Aset tetap lainnya disusutkan sampai nilai residu dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomis aset tetap sebagai berikut:

*Land is stated at cost and is not depreciated. The rest of the fixed assets are depreciated to the residual values using straight line method based on the estimated useful lives of the assets as follows:*

	<u>Tahun/Years</u>	
Bangunan	20 - 38	<i>Building</i>
Kendaraan	5	<i>Vehicles</i>
Peralatan dan perlengkapan kantor	4 - 8	<i>Furniture, fixtures office and equipment</i>

Masa manfaat ekonomis, nilai residu dan metode penyusutan direviu setiap akhir periode pelaporan dan pengaruh dari perubahan estimasi tersebut berlaku prospektif.

*The estimated useful lives, residual values and depreciation method are reviewed at each reporting period, with the effect of any changes in estimate accounted for prospectively.*

Beban pemeliharaan dan perbaikan dibebankan pada laporan laba rugi pada saat terjadinya. Biaya-biaya lain yang terjadi selanjutnya yang timbul untuk menambah, mengganti atau memperbaiki aset tetap dicatat sebagai biaya perolehan aset, jika dan hanya jika, besar kemungkinan manfaat ekonomis di masa depan berkenaan dengan aset tersebut akan mengalir

*The cost of maintenance and repairs is charged to the statement of profit or loss as incurred. Other costs incurred subsequently to add, replace part of, or service an item of fixed assets, are recognized as asset, if and only if, it is probable that future economic benefits associated with the item will flow to the entity and the cost of the item can be measured*

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

ke entitas dan biaya perolehan aset dapat diukur secara andal. Aset tetap yang sudah tidak digunakan lagi atau yang dijual dikeluarkan dari kelompok aset tetap berikut akumulasi penyusutan dan cadangan kerugian nilainya. Keuntungan atau kerugian dari penjualan aset tetap tersebut dibukukan pada laporan laba rugi pada periode yang bersangkutan.

**m. Aset takberwujud**

Aset takberwujud berupa perangkat lunak dan lisensi perangkat lunak. Aset tak berwujud dicatat sebesar biaya perolehan setelah dikurangi akumulasi amortisasi. Amortisasi diakui dalam laporan laba rugi dengan menggunakan metode garis lurus sepanjang masa manfaatnya. Estimasi masa manfaat perangkat lunak adalah 5 (lima) tahun.

Aset dalam penyelesaian dinyatakan sebesar biaya perolehan dan dipindahkan ke aset tak berwujud yang bersangkutan pada saat selesai dan siap digunakan.

**n. Penurunan nilai aset non-keuangan**

Pada setiap akhir periode pelaporan, Perusahaan menilai apakah terdapat indikasi suatu aset mengalami penurunan nilai. Jika terdapat indikasi tersebut atau pada saat pengujian penurunan nilai aset diperlukan, maka Perusahaan membuat estimasi jumlah terpulihkan aset tersebut.

Rugi penurunan nilai diakui sebagai rugi tahun berjalan, kecuali untuk aset non-keuangan yang dicatat dengan nilai penilaian kembali.

Rugi penurunan nilai akan dipulihkan jika terdapat perubahan dalam taksiran yang digunakan untuk menentukan nilai aset non-keuangan yang dapat dipulihkan (*recoverable amount*). Rugi penurunan nilai hanya akan dipulihkan sampai sebatas nilai tercatat aset non-keuangan tidak boleh melebihi nilai terpulihkannya maupun nilai tercatat yang seharusnya diakui, setelah dikurangi depresiasi atau amortisasi, jika tidak ada pengakuan rugi penurunan nilai aset non-keuangan. Pemulihan rugi penurunan nilai diakui dalam laba rugi.

**o. Pinjaman bank dan non-bank**

Pinjaman bank dan non-bank pada awalnya diakui sebesar nilai wajar setelah dikurangi biaya-biaya transaksi (jika ada) yang dapat diatribusikan secara langsung. Pinjaman yang diterima selanjutnya dicatat menggunakan biaya perolehan diamortisasi. Selisih antara jumlah yang diterima (bersih setelah dikurangi biaya-biaya transaksi) dan nilai penyelesaian pinjaman yang diterima tersebut diakui dalam laba rugi

*reliably. When assets are retired or otherwise disposed of, their carrying values and the related accumulated depreciation and any impairment loss are removed from the accounts. Any resulting gain or loss is recorded in profit or loss in that period.*

**m. Intangible assets**

*Intangible assets consist of software and license of software. Intangible assets are stated at cost less accumulated amortization. Amortization is recognized in the statement of profit or loss on straight line method over the estimated useful life of software. The estimated useful life is 5 (five) years.*

*Construction in progress is stated at cost and transferred to the intangible assets account when completed and ready for use.*

**n. Impairment of non-financial assets**

*The Company assesses at each reporting period whether there is an indication that an asset may be impaired. If any such indication exists, or when annual impairment testing for an asset is required, the Company makes an estimate of the asset's recoverable amount.*

*Impairment losses are recognized in the current year's profit or loss, unless non-financial assets carried at revalued amounts.*

*An impairment loss is reversed if there has been a change in the estimate used to determine the recoverable amount of a non-financial asset. An impairment loss is only reversed to the extent that the non-financial asset's carrying amount does not exceed the recoverable amount, nor exceed the carrying amount that would have been determined, net of depreciation or amortization, if no impairment loss of non-financial assets has been recognized. Reversal of an impairment loss is recognized in profit or loss.*

**o. Bank and non-bank loans**

*Bank and non-bank loans are recognized initially at fair value, net of directly attributable transaction costs (if any). Borrowings are subsequently measured at amortized cost. Any difference between the proceeds (net of transaction costs) and the redemption value is recognized in profit or loss over the period of the borrowings using the effective interest rate method.*

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

sepanjang masa pinjaman dengan menggunakan metode suku bunga efektif.

Bunga pinjaman diakui sebagai beban bunga pendanaan berdasarkan basis akrual.

**p. Imbalan kerja**

Kewajiban jangka pendek

Imbalan kerja jangka pendek diakui pada saat terutang kepada karyawan berdasarkan metode akrual.

Imbalan pensiun

Program imbalan pasti adalah program pensiun yang bukan merupakan program iuran pasti. Pada umumnya, program imbalan pasti ditentukan berdasarkan jumlah imbalan pensiun yang akan diterima seorang pekerja pada saat pensiun, biasanya tergantung oleh satu faktor atau lebih, misalnya usia, masa bekerja dan kompensasi.

Perusahaan memberikan imbalan pasca kerja imbalan pasti untuk karyawan sesuai dengan Undang-Undang (UU) Cipta Kerja No. 11 Tahun 2020 untuk perhitungan tahun 2021 dan UU Ketenagakerjaan No. 13 Tahun 2003 untuk perhitungan tahun 2020. Tidak terdapat pendanaan yang disisihkan oleh Perusahaan sehubungan dengan imbalan pasca kerja ini.

Sehubungan dengan program imbalan pasti, liabilitas diakui pada laporan posisi keuangan sebesar nilai kini kewajiban imbalan pasti pada akhir periode pelaporan dikurangi nilai wajar aset program. Kewajiban imbalan pasti dihitung setiap tahun oleh aktuaris yang independen dengan menggunakan metode projected unit credit. Nilai kini kewajiban imbalan pasti ditentukan dengan mendiskontokan arus kas keluar yang diestimasi dengan menggunakan tingkat bunga obligasi pemerintah (dikarenakan saat ini tidak ada pasar aktif untuk obligasi korporasi yang berkualitas tinggi) yang didenominasikan dalam mata uang dimana imbalan akan dibayarkan dan memiliki jangka waktu jatuh tempo mendekati jangka waktu kewajiban pensiun.

Biaya bunga bersih dihitung dengan menerapkan tingkat diskonto terhadap saldo bersih kewajiban imbalan pasti dan nilai wajar aset program. Biaya ini termasuk dalam beban imbalan kerja dalam laporan laba rugi.

Keuntungan dan kerugian atas pengukuran kembali yang timbul dari penyesuaian dan perubahan dalam asumsi-asumsi aktuarial langsung diakui seluruhnya melalui penghasilan komprehensif lain pada saat terjadinya.

*Interest on borrowings are recorded as financing costs using accrual basis.*

**p. Employee benefits**

Short-term obligations

*Short-term employee benefits are recognized when they are owed to the employees based on accrual method.*

Pension benefits

*A defined benefit plan is a pension plan that is not a defined contribution plan. Typically, defined benefit plans define an amount of pension benefit that an employee will receive on retirement, usually dependent on one or more factors such as age, years of service and compensation.*

*The Company provides defined post-employment benefit plan for its employees in accordance with The Job Creation Act Law No. 11 Year 2020 for 2021 calculation and Labor Law No. 13 Year 2003 for 2020 calculations. No funding has been made to this defined benefit plan.*

*The liability recognized in the statement of financial position in respect of defined benefit pension plans is the present value of the defined benefit obligation at the end of the reporting period less the fair value of plan assets. The defined benefit obligation is calculated annually by independent actuary using the projected unit credit method. The present value of the defined benefit obligation is determined by discounting the estimated future cash outflows using interest rates of government bonds (considering currently there is no deep market for high-quality corporate bonds) that are denominated in the currency in which the benefits will be paid, and that have terms to maturity approximating to the terms of the related pension obligation.*

*The net interest cost is calculated by applying the discount rate to the net balance of the defined benefit obligation and the fair value of plan assets. This cost is included in employee benefit expense in the statement of profit or loss.*

*Remeasurement gains and losses arising from experience adjustments and changes in actuarial assumptions are charged or credited to other comprehensive income in the period in which they arise. They are included in other*

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

Keuntungan dan kerugian ini termasuk didalam penghasilan komprehensif lain pada laporan perubahan ekuitas dan pada laporan posisi keuangan.

Perubahan nilai kini atas kewajiban imbalan pasti yang timbul dari amandemen rencana atau pembatasan langsung diakui dalam laporan laba rugi sebagai biaya jasa lalu.

**q. Sewa**

Perusahaan menilai apakah sebuah kontrak mengandung sewa, pada tanggal inisiasi kontrak. Perusahaan mengakui aset hak-guna terkait sehubungan dengan seluruh kesepakatan sewa di mana Perusahaan merupakan penyewa, kecuali untuk sewa jangka pendek (yang didefinisikan sebagai sewa yang memiliki masa sewa 12 bulan atau kurang) dan sewa yang aset dasarnya bernilai rendah. Untuk sewa-sewa tersebut, Perusahaan mengakui pembayaran sewa sebagai beban operasi secara garis lurus selama masa sewa kecuali dasar sistematis lainnya lebih merepresentasikan pola konsumsi manfaat penyewa dari aset sewa.

Aset hak-guna diukur dengan harga perolehan dikurangi akumulasi penyusutan dan penurunan nilai. Aset hak-guna disusutkan secara garis lurus selama jangka waktu sewa yang lebih pendek dan estimasi masa manfaat aset.

Jika sewa mengalihkan kepemilikan aset pendasar atau jika biaya perolehan aset hak-guna merefleksikan Perusahaan akan mengeksekusi opsi beli, aset hak-guna disusutkan selama masa manfaat aset pendasar. Penyusutan dimulai pada tanggal permulaan sewa.

Aset hak-guna disajikan sebagai pos terpisah di laporan posisi keuangan.

**r. Pengakuan pendapatan dan beban**

Pendapatan pembiayaan konsumen, pendapatan sewa pembiayaan, pendapatan anjak piutang, pendapatan bunga dan beban bunga diakui secara akrual menggunakan metode suku bunga efektif (Catatan 2c).

Metode suku bunga efektif adalah metode yang digunakan untuk menghitung biaya perolehan diamortisasi dari aset keuangan atau liabilitas keuangan dan metode untuk mengalokasikan pendapatan bunga atau beban bunga selama periode yang relevan. Suku bunga efektif adalah

*comprehensive income in the statement of changes in equity and in the statement of financial position.*

*Changes in the present value of the defined benefit obligation resulting from plan amendments or curtailments are recognized immediately in profit or loss as past service costs.*

**q. Lease**

*The Company assesses whether a contract is or contains a lease, at the inception of the contract. The Company recognizes a right-of-use asset and a corresponding lease liability with respect to all lease arrangements in which it is the lessee, except for short-term leases (defined as leases with a lease term of 12 months or less) and leases of low value assets. For these leases, the Company recognizes the lease payments as an operating expense on a straight-line basis over the term of the lease unless another systematic basis is more representative of the time pattern in which economic benefits from the leased assets are consumed.*

*Right-of-use assets are subsequently measured at cost less accumulated depreciation and impairment losses. Right-of-use assets are depreciated on a straight-line basis over the shorter of the lease term and the estimated useful lives of the assets.*

*If a lease transfers ownership of the underlying assets or the cost of the right-of-use assets reflects that of the Company expects to exercise a purchase option, the related right-of-use asset is depreciated over the useful life of the underlying assets. The depreciation starts at the commencement date of the lease.*

*The right-of-use assets are presented as a separate line in the statement of financial position.*

**r. Revenue and expense recognition**

*Consumer financing income, finance lease income, factoring income, interest income and interest expense are recognized under the accrual basis accounting using the effective interest method (Note 2c).*

*The effective interest method is a method of calculating the amortized cost of financial assets or financial liabilities and of allocating the interest income or interest expense over the relevant period. The effective interest rate is the rate that exactly discounts estimated future*

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

suku bunga yang secara tepat mendiskontokan estimasi pembayaran atau penerimaan kas di masa depan selama perkiraan umur dari instrumen keuangan, atau jika lebih tepat, digunakan periode yang lebih singkat untuk memperoleh nilai tercatat bersih dari aset keuangan atau liabilitas keuangan.

Pada saat menghitung suku bunga efektif, Perusahaan mengestimasi arus kas dengan mempertimbangkan seluruh persyaratan kontraktual dalam instrumen keuangan tersebut, namun tidak mempertimbangkan kerugian kredit di masa depan. Perhitungan ini mencakup biaya transaksi (jika ada).

Pendapatan bunga atas aset keuangan yang diukur dengan nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain atau biaya perolehan diamortisasi yang mengalami penurunan nilai setelah pengakuan awal (*stage 3*) diakui berdasarkan suku bunga efektif kredit yang disesuaikan. Tingkat bunga ini dihitung dengan cara yang sama dalam perhitungan suku bunga efektif kecuali bahwa cadangan kerugian kredit ekspektasian dimasukkan dalam arus kas ekspektasian. Oleh karenanya, pendapatan bunga diakui atas aset keuangan termasuk kerugian kredit ekspektasian. Dalam kondisi risiko kredit atas aset keuangan *stage 3* mengalami perbaikan sehingga aset keuangan tidak lagi dipertimbangkan mengalami penurunan nilai, pengakuan pendapatan bunga dihitung berdasarkan nilai tercatat bruto aset keuangan.

Pendapatan jasa administrasi yang tidak teratribusi secara langsung dengan transaksi pembiayaan dibukukan sebagai pendapatan pada laporan laba rugi dan diakui pada saat diterima. Pendapatan denda keterlambatan dan penghentian dini kontrak diakui pada saat diterima.

Beban lainnya diakui pada saat terjadinya.

**s. Pajak penghasilan**

Beban pajak terdiri dari pajak kini dan tangguhan. Beban pajak diakui dalam laporan laba rugi kecuali untuk transaksi yang berhubungan dengan transaksi diakui di luar laba atau rugi, baik dalam penghasilan komprehensif lain atau langsung pada ekuitas.

Pajak kini

Beban pajak kini dihitung berdasarkan peraturan perpajakan yang berlaku pada periode pelaporan keuangan, di negara di mana Perusahaan beroperasi dan menghasilkan pendapatan kena pajak.

*cash payments or receipts through the expected life of the financial instrument or, when appropriate, a shorter period to the net carrying amount of the financial assets or financial liabilities.*

*When calculating the effective interest rate, the Company estimates cash flows considering all contractual terms of the financial instruments but does not consider future credit losses. These calculations include transaction costs (if any).*

*Interest income from financial assets that are either held at fair value through other comprehensive income or amortized cost that have become credit impaired subsequent to initial recognition (stage 3) is recognized using the credit adjusted effective interest rate. This rate is calculated in the same manner as the effective interest rate except that expected credit losses are included in the expected cash flows. Interest income is therefore recognized on the financial asset including expected credit losses. Should the credit risk on a stage 3 financial asset improve such that the financial asset is no longer considered credit impaired, interest income recognition reverts to a computation based on the rehabilitated gross carrying value of the financial asset.*

*Administrative income that are not directly attributable to financing transactions are recorded as income in statement of profit or loss and recognized when incurred. Revenue from late charges and early termination are recognized when received.*

*Other expenses are recognized when incurred.*

**s. Income tax**

*Income tax expense comprises current and deferred tax. Income tax expense is recognized in profit or loss except to the extent that it relates to items recognized outside profit or loss, either in other comprehensive income or directly in equity.*

Current tax

*The current income tax is calculated on the basis of the tax laws enacted or substantively enacted at the reporting period in the country where the Company operates and generates taxable income.*

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

Manajemen melakukan evaluasi secara periodik atas posisi yang diambil sehubungan dengan pemahaman peraturan perpajakan. Di mana dapat memberikan dasar yang memadai untuk menghitung jumlah yang harus dibayar ke kantor pajak.

Pajak tangguhan

Pajak penghasilan tangguhan diakui sepenuhnya, dengan menggunakan metode liabilitas untuk semua perbedaan temporer yang berasal dari selisih antara dasar pengenaan pajak aset dan liabilitas dengan nilai tercatatnya pada laporan keuangan. Namun, liabilitas pajak penghasilan tangguhan tidak diakui jika berasal dari pengakuan awal *goodwill*. Pajak penghasilan tangguhan juga tidak diperhitungkan jika pajak penghasilan tangguhan tersebut timbul dari pengakuan awal aset atau pengakuan awal liabilitas dalam transaksi yang bukan kombinasi bisnis yang pada saat transaksi tidak mempengaruhi laba akuntansi maupun laba kena pajak/rugi pajak.

Pajak penghasilan tangguhan diukur dengan menggunakan tarif pajak yang sudah diberlakukan atau secara substantif berlaku pada akhir periode pelaporan dan diekspektasi akan digunakan ketika aset pajak tangguhan yang berhubungan direalisasi atau liabilitas pajak tangguhan diselesaikan.

Aset pajak tangguhan diakui hanya jika kemungkinan jumlah penghasilan kena pajak di masa depan akan memadai untuk dikompensasi dengan perbedaan temporer yang masih dapat dimanfaatkan.

Aset dan liabilitas pajak penghasilan tangguhan dapat saling hapus apabila terdapat hak yang berkekuatan hukum untuk melakukan saling hapus antara aset pajak kini dengan liabilitas pajak kini dan apabila aset dan liabilitas pajak penghasilan tangguhan dikenakan oleh otoritas perpajakan yang sama. Aset pajak kini dan liabilitas pajak kini akan saling hapus ketika entitas memiliki hak yang berkekuatan hukum untuk melakukan saling hapus dan adanya niat untuk melakukan penyelesaian saldo-saldo tersebut secara neto atau untuk merealisasikan dan menyelesaikan liabilitas secara bersamaan.

**t. Laba per saham**

Labanya per saham dasar dihitung dengan membagi laba bersih dengan jumlah rata-rata tertimbang saham yang beredar sepanjang tahun yang bersangkutan.

*Management periodically evaluates positions taken in tax returns with respect to situation in which applicable tax regulation is subject to interpretation. It establishes provisions where appropriate on the basis of amounts expected to be paid to the tax authorities.*

Deferred tax

*Deferred income tax is provided in full, using the liability method, on temporary differences which arise from the difference between the tax bases of assets and liabilities and their carrying amounts in the financial statements. However, deferred tax liabilities are not recognized if they arise from the initial recognition of goodwill. Deferred income tax is also not accounted for if it arises from initial recognition of an asset or liability in a transaction other than a business combination that at the time of the transaction affects neither accounting nor taxable profit or loss.*

*Deferred income tax is determined using tax rates (and laws) that have been enacted or substantially enacted by the end of the reporting period and are expected to apply when the related deferred income tax asset is realized or the deferred income tax liability is settled.*

*Deferred tax assets are recognized only if it is probable that future taxable amounts will be available to utilize those temporary differences and losses.*

*Deferred tax assets and liabilities are offset when there is a legally enforceable right to offset current tax assets and liabilities and when the deferred tax balances relate to the same taxation authority. Current tax assets and tax liabilities are offset where the entity has a legally enforceable right to offset and intends either to settle on a net basis, or to realize the asset and settle the liability simultaneously.*

**t. Earnings per share**

*Basic earnings per share is computed by dividing net income by the weighted average number of shares outstanding during the year.*



**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

Laba per saham dilusian dihitung dengan membagi laba bersih dengan dampak dari semua efek berpotensi saham biasa yang dilutif.

*Diluted earnings per share is computed by dividing net income by the weighted average number of shares outstanding as adjusted for the effects of all dilutive potential ordinary shares.*

**u. Transaksi mata uang asing**

Laporan keuangan disajikan dalam mata uang Rupiah yang merupakan mata uang fungsional dan penyajian Perusahaan.

Dalam penyusunan laporan keuangan, transaksi dalam mata uang asing selain mata uang fungsional entitas (mata uang asing) diakui pada kurs yang berlaku pada tanggal transaksi. Pada setiap akhir periode pelaporan, aset dan liabilitas moneter dalam valuta asing dijabarkan ke dalam Rupiah dengan menggunakan kurs yang berlaku pada tanggal laporan posisi keuangan.

Keuntungan dan kerugian selisih kurs yang timbul dari penyelesaian transaksi dalam mata uang asing dan dari penjabaran aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing secara umum diakui di dalam laporan laba rugi, kecuali apabila ditangguhkan di dalam ekuitas sebagai lindung nilai arus kas yang memenuhi syarat.

Kurs nilai tukar utama yang digunakan adalah kurs tengah Bank Indonesia. Berikut ini adalah kurs nilai tukar yang digunakan (nilai penuh):

	31 Maret / March 31, 2022	31 December / December 31, 2021	
1 Dolar Amerika Serikat ("Dolar AS")	14,349	14,269	1 United States dollar ("US dollar")
1 Yen Jepang ("JPY")	118	124	1 Japanese Yen ("JPY")

**v. Transaksi pihak-pihak berelasi**

Perusahaan melakukan transaksi dengan pihak berelasi sebagaimana didefinisikan dalam PSAK 7, "Pengungkapan Pihak-pihak yang Berelasi".

**w. Segmen operasi**

Segmen operasi diidentifikasi berdasarkan laporan internal mengenai komponen dari Perusahaan yang secara regular ditelaah oleh "pengambil keputusan operasional" dalam rangka mengalokasikan sumber daya dan menilai kinerja segmen operasi.

Segmen operasi adalah suatu komponen dari entitas:

- yang terlibat dalam aktivitas bisnis yang mana memperoleh pendapatan dan

**u. Foreign currency transactions**

*The financial statements are presented in Rupiah, which is the functional and presentation currency of the Company.*

*In preparing the financial statements, transactions in currencies other than the entity's functional currency (foreign currencies) are recognized at the rates of exchange prevailing at the dates of the transactions. At the end of each reporting period, monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are translated into Rupiah using the rates prevailing at that date.*

*Foreign exchange gains and losses resulting from the settlement of such transactions and from the translation at period-end exchange rates of monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are generally recognized in profit or loss, except when recognized in equity as qualifying cash flow hedges.*

*The main exchange rates used are Bank Indonesia's middle rate. Below are the exchange rates used (full amount):*

**v. Transactions with related parties**

*The Company has transactions with related parties as defined in PSAK 7, "Related Party Disclosure".*

**w. Operating segment**

*Operating segments are identified on the basis of internal reports about components of the Company that are regularly reviewed by "the chief operating decision maker" in order to allocate resources to the segments and to assess their performances.*

*An operating segment is a component of an entity:*

- that engages in business activities from which it may earn revenue and incur

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

menimbulkan beban (termasuk pendapatan dan beban terkait dengan transaksi dengan komponen lain dari entitas yang sama);

- yang hasil operasinya dikaji ulang secara reguler oleh pengambil keputusan operasional untuk membuat keputusan tentang sumber daya yang dialokasikan pada segmen tersebut dan menilai kinerjanya; dan
- di mana tersedia informasi keuangan yang dapat dipisahkan.

Informasi yang digunakan oleh pengambil keputusan operasional dalam rangka alokasi sumber daya dan penilaian kinerja disajikan berdasarkan lokasi geografis.

**x. Peristiwa setelah periode pelaporan**

Peristiwa setelah periode pelaporan yang memberikan bukti tentang posisi Perusahaan pada tanggal pelaporan (peristiwa penyesuaian) disajikan dalam laporan keuangan. Peristiwa setelah periode pelaporan yang bukan merupakan peristiwa penyesuaian, diungkapkan dalam catatan atas laporan keuangan apabila material.

**3. ESTIMASI DAN PERTIMBANGAN AKUNTANSI YANG PENTING**

Dalam penerapan kebijakan akuntansi Perusahaan, yang dijelaskan dalam Catatan 2, manajemen diwajibkan untuk membuat pertimbangan, estimasi dan asumsi tentang jumlah tercatat aset dan liabilitas yang tidak tersedia dari sumber lain. Estimasi dan asumsi yang terkait didasarkan pada pengalaman historis dan faktor-faktor lain yang dianggap relevan. Walaupun estimasi dan asumsi ini dibuat berdasarkan pengetahuan terbaik manajemen atas kejadian dan tindakan saat ini, hasil aktualnya mungkin berbeda dari estimasi tersebut.

Semua estimasi dan asumsi yang diharuskan oleh SAK adalah estimasi terbaik yang didasarkan standar yang berlaku. Estimasi dan pertimbangan dievaluasi secara terus menerus dan berdasarkan pengalaman masa lalu dan faktor-faktor lain termasuk harapan atas kejadian yang akan datang.

**Pertimbangan**

Pertimbangan berikut ini dibuat oleh manajemen dalam rangka penerapan kebijakan akuntansi Perusahaan yang memiliki pengaruh paling signifikan atas jumlah yang diakui dalam laporan keuangan:

Kelangsungan usaha

Manajemen Perusahaan telah melakukan penilaian atas kemampuan Perusahaan untuk melanjutkan kelangsungan usahanya dan berkeyakinan bahwa

*expense (including revenue and expenses relating to the transaction with other components of the same entity);*

- *whose operating results are reviewed regularly by chief operating decision maker to make decision about resources to be allocated to the segments and assess its performance; and*
- *for which separate financial information is available.*

*Information reported to the chief operating decision maker for the purpose of resource allocation and assessment of their performance is based on the geographic location.*

**x. Events after the reporting date**

*Events after the reporting period that provide evidence about the Company's position at the reporting date (adjusting events) are presented in the financial statements. Events after the reporting period that are not adjusting events, are disclosed in the notes to the financial statements when material.*

**3. CRITICAL ACCOUNTING ESTIMATES AND JUDGMENTS**

*In the application of the Company's accounting policies, which are described in Note 2, management is required to make judgments, estimates and assumptions about the carrying amounts of assets and liabilities that are not readily available from other sources. The estimates and associated assumptions are based on historical experience and other factors that are considered to be relevant. Although these estimates and assumptions are based on management's best knowledge of current events and activities, actual results may differ from these estimates.*

*All estimates and assumptions required in conformity with SAK are best estimates undertaken in accordance with the applicable standard. Estimates and judgments are evaluated on a continuous basis, and are based on past experience and other factors, including expectations with regard to future events.*

**Judgements**

*The following judgments are made by management in the process of applying the Company's accounting policies that have the most significant effects on the amounts recognized in the financial statements:*

Going concern

*The Company's management has made an assessment of the Company's ability to continue as a going concern and is satisfied that the Company*

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

Perusahaan memiliki sumber daya untuk melanjutkan usahanya di masa mendatang. Oleh karena itu, laporan keuangan telah disusun atas dasar usaha yang berkelanjutan.

Klasifikasi instrumen keuangan

Perusahaan menetapkan klasifikasi atas aset dan liabilitas tertentu sebagai aset keuangan dan liabilitas keuangan dengan mempertimbangkan bila memenuhi definisi yang ditetapkan PSAK 71. Dengan demikian, aset keuangan dan liabilitas keuangan diakui sesuai dengan kebijakan akuntansi seperti yang diungkapkan pada Catatan 2c.

Penentuan mata uang fungsional

Mata uang fungsional dari Perusahaan adalah mata uang dari lingkungan ekonomi primer di mana entitas beroperasi. Mata uang tersebut adalah mata uang yang mempengaruhi pendapatan dan beban dari jasa yang diberikan. Berdasarkan substansi ekonomi dari kondisi mendasari yang relevan, mata uang fungsional dan penyajian Perusahaan adalah Rupiah.

Nilai wajar atas instrumen keuangan

Bila nilai wajar aset keuangan dan liabilitas keuangan yang tercatat pada laporan posisi keuangan tidak tersedia di pasar aktif, nilainya ditentukan dengan menggunakan berbagai teknik penilaian termasuk penggunaan model matematika. Masukan (input) untuk model ini berasal dari data pasar yang bisa diamati sepanjang data tersebut tersedia. Bila data pasar yang bisa diamati tersebut tidak tersedia, pertimbangan manajemen diperlukan untuk menentukan nilai wajar.

Pertimbangan manajemen tersebut mencakup pertimbangan likuiditas dan masukan model seperti volatilitas untuk transaksi derivatif yang berjangka waktu panjang dan tingkat diskonto, tingkat pelunasan dipercepat dan asumsi tingkat gagal bayar.

Sewa

Penentuan apakah suatu perjanjian mengandung unsur sewa membutuhkan pertimbangan yang cermat untuk menilai apakah perjanjian tersebut memberikan hak untuk mendapatkan secara substansial seluruh manfaat ekonomi dari penggunaan aset identifikasian dan hak untuk mengarahkan penggunaan aset identifikasian, bahkan jika hak tersebut tidak dijabarkan secara eksplisit di perjanjian.

Perusahaan tidak dapat dengan mudah menentukan suku bunga implisit, manajemen menggunakan suku bunga inkremental sebagai tingkat diskonto. Dalam menentukan suku bunga pinjaman inkremental, Perusahaan mempertimbangkan faktor-faktor utama

has the resources to continue in business for the foreseeable future. Therefore, the financial statements continue to be prepared on a going concern basis.

Classification of the financial instruments

The Company determines the classification of certain assets and liabilities as financial assets and financial liabilities by judging if they meet the definition set forth in PSAK 71. Accordingly, the financial assets and financial liabilities are accounted for in accordance with the accounting policies as disclosed in Note 2c.

Determination of functional currency

The functional currency of the Company is the currency of the primary economic environment in which the entity operates. It is the currency that mainly influences the revenue and cost of rendering services. Based on the economic substance of the relevant underlying circumstances, the functional and presentation currency of the Company is in Rupiah.

Fair value of financial instruments

When the fair values of financial assets and financial liabilities recorded in the statement of financial position cannot be derived from active markets, they are determined using a variety of valuation techniques that include the use of mathematical models. The inputs to these models are derived from observable market data where possible, if observable market data are not available, management's judgment is required to establish fair values.

The management's judgments include considerations of liquidity and model inputs such as volatility for long-term derivatives and discount rates, early payment rates and default rate assumptions.

Leases

Determining whether an arrangement is or contains a lease requires careful judgment to assess whether the arrangement conveys a right to obtain substantially all the economic benefits from use of the asset throughout the period of use and right to direct the use of the asset, even if the right is not explicitly specified in the arrangement.

The Company cannot easily determine implicit interest rates, management use incremental interest rates as discount rates. In determining incremental rate, the Company considers the following main factors; the Company's corporate credit risk, the

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

berikut; risiko kredit korporasi Perusahaan, jangka waktu sewa, lingkungan ekonomi, dan waktu di mana sewa dimasukkan.

Dalam menentukan jangka waktu sewa, Perusahaan mempertimbangkan semua fakta dan keadaan yang menciptakan insentif ekonomi untuk menggunakan opsi perpanjangan, atau tidak menggunakan opsi pemutusan. Opsi perpanjangan (atau periode setelah opsi pemutusan) hanya termasuk dalam jangka waktu sewa jika sewa sewajarnya dipastikan akan diperpanjang (atau tidak diakhiri).

Penilaian ditinjau jika terjadi peristiwa signifikan atau perubahan signifikan dalam situasi yang mempengaruhi penilaian ini dan itu berada dalam kendali penyewa.

Aset hak-guna Perusahaan yang terkait diungkapkan pada Catatan 13.

#### **Estimasi dan Asumsi**

Beberapa estimasi dan asumsi dibuat dalam rangka penyusunan laporan keuangan dimana dibutuhkan pertimbangan manajemen dalam menentukan metodologi yang tepat untuk penilaian aset dan liabilitas.

Manajemen membuat estimasi dan asumsi yang berimplikasi pada pelaporan nilai aset dan liabilitas atas periode keuangan satu periode ke depan. Semua estimasi dan asumsi yang diharuskan oleh SAK adalah estimasi terbaik yang didasarkan standar yang berlaku. Estimasi dan pertimbangan dievaluasi secara terus-menerus dan berdasarkan pengalaman masa lalu dan faktor-faktor lain termasuk harapan atas kejadian yang akan datang.

Walaupun estimasi dan asumsi ini dibuat berdasarkan pengetahuan terbaik manajemen atas kejadian dan tindakan saat ini, hasil aktual mungkin berbeda dengan estimasi dan asumsi semula.

#### Cadangan kerugian penurunan nilai aset keuangan

Perusahaan menelaah aset keuangan pada biaya perolehan diamortisasi yang mengharuskan untuk mengakui kerugian kredit ekspektasian pada setiap tanggal pelaporan untuk mencerminkan perubahan risiko kredit selain dari aset keuangan pada nilai wajar melalui laba rugi. Perusahaan menggabungkan informasi *forward-looking* dan historis, terkini dan yang diperkirakan ke dalam estimasi kerugian kredit ekspektasian.

Dalam melakukan peninjauan penurunan nilai, penilaian manajemen berikut diperlukan:

- i. Penentuan apakah aset mengalami penurunan nilai berdasarkan indikator tertentu seperti, antara lain, kesulitan keuangan debitur, penurunan kualitas kredit; dan

*lease term, the lease payment term, the economic environment, and the time at which the lease is entered into.*

*In determining the lease term, the Company considers all facts and circumstances that create an economic incentive to exercise an extension option, or not exercise a termination option. Extension options (or periods after termination options) are only included in the lease term if the lease is reasonably certain to be extended (or not terminated).*

*The assessment is reviewed if a significant event or a significant change in circumstances occurs which affects this assessment and that is within the control of the lessee.*

*The Company's right-of-use assets is disclosed in Note 13.*

#### **Estimates and Assumptions**

*Certain estimates and assumptions are made in the preparation of the financial statements which require management judgment in determining the appropriate methodology for valuation of assets and liabilities.*

*Management makes estimates and assumptions that affect the reported amounts of assets and liabilities within the next financial period. All estimates and assumptions required in conformity with SAK are best estimates undertaken in accordance with the applicable standard. Estimates and judgments are evaluated on a continuous basis and are based on past experience and other factors, including expectations with regard to future events.*

*Although these estimates and assumptions are based on management's best knowledge of current events and activities, actual result may differ from those estimates and assumptions.*

#### Allowance for impairment losses on financial assets

*The Company reviews its financial assets at amortized cost which requires to recognize the expected credit loss at each reporting date to reflect changes in credit risk of the financial assets not at fair value through profit or loss. The Company incorporates forward looking and historical, current and forecasted information into expected credit loss estimation.*

*In carrying out the impairment review, the following management's judgments are required:*

- i. *Determination whether the assets is impaired based on certain indicators such as, amongst others, financial difficulties of the debtor's,*

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

ii. Penentuan umur kredit ekspektasian yang mencerminkan:

- Jumlah yang tidak bias dan probabilitas tertimbang yang ditentukan dengan mengevaluasi kemungkinan dari berbagai hasil; dan
- Nilai waktu dari uang.

Pada setiap tanggal pelaporan, Perusahaan menghitung kerugian kredit ekspektasian berdasarkan estimasi 12 bulan. Jika terjadi kenaikan risiko kredit yang signifikan sejak pengakuan awal maka estimasi kerugian kredit ekspektasian akan dihitung sepanjang umur kontrak.

Kerugian kredit ekspektasian merupakan estimasi probabilitas tertimbang dari kerugian kredit (yaitu nilai kini dari seluruh kekurangan kas) selama perkiraan umur instrumen keuangan. Kekurangan kas adalah selisih antara arus kas yang terutang kepada Perusahaan sesuai dengan kontrak dan arus kas yang diperkirakan akan diterima oleh Perusahaan.

Perhitungan cadangan kerugian penurunan nilai atas aset keuangan yang dinilai secara kolektif berdasarkan karakteristik risiko kredit yang sama dengan mempertimbangkan segmentasi kredit berdasarkan permodelan kerugian masa depan.

#### Imbalan kerja

Nilai kini atas kewajiban imbalan kerja karyawan tergantung dari sejumlah dasar aktuarial yang dipertimbangkan berdasarkan beberapa asumsi. Perubahan atas asumsi-asumsi tersebut akan mempengaruhi nilai tercatat atas imbalan kerja karyawan.

Asumsi yang digunakan dalam menentukan biaya imbalan kerja termasuk tingkat diskonto. Perusahaan menentukan tingkat diskonto yang tepat pada setiap akhir tahun. Ini merupakan tingkat suku bunga yang digunakan untuk menentukan nilai kini atas arus kas masa depan yang diestimasi akan digunakan untuk membayar imbalan kerja. Dalam menentukan tingkat diskonto yang tepat, Perusahaan mempertimbangkan tingkat suku bunga atas obligasi pemerintah yang mempunyai jatuh tempo yang mendekati jangka waktu imbalan kerja karyawan.

Tingkat kenaikan gaji per tahun didasarkan pada informasi historis atas tingkat kenaikan gaji sebelumnya, tingkat inflasi dan masa kerja.

Asumsi tingkat mortalita telah didasarkan pada tabel mortalita terbaru yang dihitung dengan menggunakan metode aktuarial yang diterima secara umum.

*deterioration of the credit quality of the debtor's; and*

ii. *Determination of expected credit life that reflect:*

- *An unbiased and probability-weighted amount that is determined by evaluating a range of possible outcomes; and*
- *The time value of money.*

*At reporting date, the Company calculates expected credit loss based on estimated 12 months. If there is a significant increase in credit risk since initial recognition, the estimated expected credit loss will be calculated throughout the life of the contract.*

*Expected credit losses are estimated weighted probabilities of credit losses (is the present value of all cash shortages) over the estimated life of the financial instrument. Cash shortages are the difference between the cash flows owed to the Company in accordance with the contract and the cash flows that are expected to be received by the Company.*

*Calculation of allowance for impairment losses on financial assets assessed collectively are grouped based on similar credit risk characteristics and taking into account the loan segmentation based on future loss model.*

#### Employee benefits

*The present value of the employee benefit obligations depends on a number of actuarial basis that are determined using a number of assumptions. Any changes in these assumptions will impact the carrying amount of employee benefit obligations.*

*The assumptions used in determining the net cost employee benefits include the discount rate. The Company determines the appropriate discount rate at the end of each year. This is the interest rate that should be used to determine the present value of estimated future cash outflows expected to settle the pension obligations. In determining the appropriate discount rate, the Company considers the interest rates of government bonds that have terms to maturity approximating the terms of the related employee benefit liability.*

*Annual salary increment rate is determined based on historical information of previous salary increment rate, inflation rate and length of service.*

*Mortality rate assumption is based on the latest mortality table which is calculated using actuarial method generally accepted.*

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

**4. KAS DAN SETARA KAS**

**4. CASH AND CASH EQUIVALENTS**

	31 Maret / March 31, 2022	31 December / December 31, 2021	
Kas	2.351	2.508	<i>Cash on hand</i>
Kas di bank - pihak ketiga			<i>Cash in banks - third parties</i>
Rupiah	260.463	218.221	<i>Rupiah</i>
Yen Jepang	3	-	<i>Japanese Yen</i>
Dolar AS	22	22	<i>US Dollar</i>
Sub-total	260.488	218.243	<i>Sub-total</i>
Total	262.839	220.751	<i>Total</i>
Cadangan kerugian penurunan nilai	(3)	(2)	<i>Allowance for impairment loss</i>
<b>Neto</b>	<b>262.836</b>	<b>220.749</b>	<b>Net</b>

Rincian perubahan cadangan kerugian penurunan nilai adalah sebagai berikut:

*The details of changes in the allowance for impairment loss are as follows:*

	31 Maret / March 31, 2022	31 December / December 31, 2021	
Saldo awal tahun	2	15	<i>Balance at beginning of year</i>
Penyisihan (pemulihan) sepanjang tahun (Catatan 28)	1	(13)	<i>Provision (reversal) during the year (Note 28)</i>
<b>Saldo akhir tahun</b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>Balance at end of year</b>

Berikut ini adalah perincian kas di bank dan deposito berjangka berdasarkan mata uang dan nama bank:

*Details of cash in banks and time deposits based on currencies and banks counterparty are as follows:*

	31 Maret / March 31, 2022	31 Desember / December 31, 2021	
<b>Kas di bank</b>			<b>Cash in bank</b>
<u>Rupiah</u>			<u>Rupiah</u>
Pihak ketiga			<i>Third parties</i>
PT Bank Victoria Internasional Tbk	129.766	108.203	<i>PT Bank Victoria Internasional Tbk</i>
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	68.638	61.283	<i>PT Bank Danamon Indonesia Tbk</i>
PT Bank Mayora	25.048	21.240	<i>PT Bank Mayora</i>
PT Bank Central Asia Tbk	15.494	8.059	<i>PT Bank Central Asia Tbk</i>
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	11.215	8.593	<i>PT Bank Mandiri (Persero) Tbk</i>
PT Bank Index Selindo	3.614	3.610	<i>PT Bank Index Selindo</i>
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	1.834	1.462	<i>PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk</i>
PT Bank OCBC NISP Tbk	1.013	3.300	<i>PT Bank OCBC NISP Tbk</i>
Lainnya (masing-masing di bawah Rp 1.000)	3.841	2.471	<i>Others (each below Rp 1,000)</i>
Sub-total	260.463	218.221	<i>Sub-total</i>
<u>Dolar Amerika Serikat</u>			<u>US Dollar</u>
Pihak ketiga			<i>Third parties</i>
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	22	22	<i>PT Bank Danamon Indonesia Tbk</i>
<u>Yen Jepang</u>			<u>Japanese Yen</u>
Pihak ketiga			<i>Third parties</i>
Standard Chartered Bank, Cabang Indonesia	3	-	<i>Standard Chartered Bank, Indonesia Branch</i>
Sub-total	25	22	<i>Sub-total</i>
<b>Total kas di bank</b>	<b>260.488</b>	<b>218.243</b>	<b>Total cash in bank</b>

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

Suku bunga efektif per tahun kas di bank yang berlaku adalah sebagai berikut:

*Effective annual interest rates for current accounts are as follows:*

	31 Maret / March 31,2022	31 December / December 31,2021	
<b>Kas di bank</b>			<b>Cash in bank</b>
Rupiah	0,00% - 6,00%	0,00% - 6,00%	Rupiah
Yen Jepang	-	-	Japanese Yen
Dolar Amerika Serikat	-	-	United States dollar

Tidak terdapat saldo kas dan setara kas yang dibatasi penggunaannya pada tanggal 31 Maret 2022 dan 31 Desember 2021.

*There are no cash and cash equivalents that are restricted as of March 31, 2022 and December 31, 2021.*

**5. PIUTANG SEWA PEMBIAYAAN**

**5. FINANCE LEASE RECEIVABLES**

	31 Maret / March 31,2022	31 December / December 31,2021	
<u>Pihak ketiga</u>			<u>Third parties</u>
Piutang sewa pembiayaan	1.096.411	990.111	Finance lease receivables
Nilai sisa	679.761	672.122	Residual value
Pendapatan sewa yang belum diakui	(135.967)	(117.293)	Unearned lease income
Simpanan jaminan	(679.761)	(672.122)	Security deposit
Sub-total	960.444	872.818	Sub-total
Cadangan kerugian penurunan nilai	(18.811)	(14.278)	Allowance for impairment losses
<b>Piutang sewa pembiayaan - neto</b>	<b>941.633</b>	<b>858.540</b>	<b>Finance lease receivables - net</b>

Jumlah piutang sewa pembiayaan berdasarkan jenis produk yang dibiayakan adalah sebagai berikut:

*Total finance lease receivables based on products financed are as follows:*

	31 Maret / March 31,2022	31 December / December 31,2021	
Alat berat	982.566	880.853	Heavy equipments
Kendaraan	53.669	67.508	Vehicles
Mesin	15.959	35.879	Machines
Lainnya	44.217	5.871	Others
<b>Total</b>	<b>1.096.411</b>	<b>990.111</b>	<b>Total</b>

Jumlah piutang sewa pembiayaan berdasarkan kegiatan usaha adalah sebagai berikut:

*Total finance lease receivables based on business activities are as follows:*

	31 Maret / March 31,2022	31 December / December 31,2021	
Pembiayaan investasi	1.089.891	980.461	Investment financing
Pembiayaan modal kerja	6.520	9.650	Working capital financing
<b>Total</b>	<b>1.096.411</b>	<b>990.111</b>	<b>Total</b>

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

Analisis rincian piutang sewa pembiayaan yang akan diterima sesuai dengan masa jatuh tempo cicilan adalah sebagai berikut:

Detailed analysis of finance lease receivables classified according to the period in which the installment becomes due is as follows:

	Pembayaran minimum sewa pembiayaan/ Minimum lease payments		Nilai kini dari pembayaran minimum sewa/ Present value of Minimum lease payments		
	31 Maret / March 31, 2022	31 December / December 31, 2021	31 Maret / March 31, 2022	31 December / December 31, 2021	
<b>Angsuran sewa pembiayaan</b>					<b>Finance lease installments</b>
<b>Belum jatuh tempo:</b>					<b>Not yet overdue:</b>
≤ 1 tahun	608.586	577.186	521.754	499.110	≤ 1 year
1 - 2 tahun	326.057	286.960	289.475	257.201	1 - 2 years
2 - 3 tahun	116.347	90.357	108.195	84.782	2 - 3 years
3 tahun	17.041	9.936	15.036	8.065	3 years
Sub-total	1.068.031	964.439	934.460	849.158	Sub-total
<b>Telah jatuh tempo:</b>					<b>Overdue:</b>
1 - 30 hari	9.017	8.756	7.763	7.527	1 - 30 days
31 - 60 hari	5.006	4.083	4.163	3.550	31 - 60 days
61 - 90 hari	1.729	1.252	1.535	1.104	61 - 90 days
> 90 hari	12.628	11.581	12.523	11.479	> 90 days
Sub-total	28.380	25.672	25.984	23.660	Sub-total
<b>Total</b>	<b>1.096.411</b>	<b>990.111</b>	<b>960.444</b>	<b>872.818</b>	<b>Total</b>
<b>Pendapatan sewa yang belum diakui</b>					<b>Unearned lease income</b>
<b>Belum jatuh tempo:</b>					<b>Not yet overdue:</b>
≤ 1 tahun	86.832	78.076	-	-	≤ 1 year
1 - 2 tahun	36.582	29.759	-	-	1 - 2 years
2 - 3 tahun	8.152	5.575	-	-	2 - 3 years
3 tahun	2.005	1.871	-	-	3 years
Sub-total	133.571	115.281	-	-	Sub-total
<b>Telah jatuh tempo:</b>					<b>Overdue:</b>
1 - 30 hari	1.254	1.229	-	-	1 - 30 days
31 - 60 hari	843	533	-	-	31 - 60 days
61 - 90 hari	194	148	-	-	61 - 90 days
> 90 hari	105	102	-	-	> 90 days
Sub-total	2.396	2.012	-	-	Sub-total
<b>Total</b>	<b>135.967</b>	<b>117.293</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>Total</b>
<b>Total</b>	<b>960.444</b>	<b>872.818</b>	<b>960.444</b>	<b>872.818</b>	<b>Total</b>

Jangka waktu rata-rata pembiayaan adalah 1 - 7 tahun.

The average period of financing is 1 - 7 years.

Semua piutang sewa pembiayaan disajikan dalam mata uang Rupiah.

All finance lease receivables are denominated in Rupiah.

Suku bunga efektif per tahun portofolio sewa pembiayaan adalah sebagai berikut:

The effective annual interest rates of finance lease receivables portfolio are as follows:

	2022	2021	
Rupiah	4,00% - 29,01%	6,50% - 29,01%	Rupiah

Piutang sewa pembiayaan digunakan sebagai jaminan atas pinjaman bank adalah sebesar 100% - 110% dari saldo pinjaman bank.

The finance lease receivables pledged as collateral for bank loans amounted to 100% - 110% of the outstanding banks loans balances.



**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

Perusahaan tidak memiliki piutang sewa pembiayaan dengan pihak berelasi.

The Company does not have finance lease receivables with related parties.

**Simpanan jaminan**

**Security deposits**

Pada saat perjanjian sewa pembiayaan dimulai, lessee memberikan simpanan jaminan yang akan digunakan sebagai pembayaran atas pembelian dari aset sewa pembiayaan pada akhir masa sewa, bila opsi dilaksanakan penyewa pembiayaan. Aset sewa digunakan sebagai jaminan.

At the inception of finance lease contract, the lessee renders security deposits which will be used as payment to purchase the leased assets at the end of the lease period, if the option is exercised. Lease assets are used as collateral.

Perubahan nilai tercatat piutang sewa pembiayaan berdasarkan stage adalah sebagai berikut:

The changes in the carrying value of finance lease receivables by stage are as follows:

	31 Maret/March 31, 2022				
	Stage 1	Stage 2	Stage 3	Total	
Saldo awal	654.730	194.558	23.530	872.818	Beginning balance
Pengalihan ke kerugian kredit ekspektasian 12 bulan (stage 1)	10.402	(10.402)	-	-	Transfer to the 12-month expected credit loss (stage 1)
Pengalihan ke piutang yang tidak mengalami penurunan nilai (stage 2)	(13.350)	13.524	(174)	-	Transfer to receivables which are not impaired (stage 2)
Pengalihan ke piutang yang mengalami penurunan nilai (stage 3)	-	(8.294)	8.294	-	Transfer to receivables which are impaired (stage 3)
Saldo awal setelah pengalihan	651.782	189.386	31.650	872.818	Beginning balance after transfer
Pengukuran kembali bersih nilai tercatat					Net remeasurement of carrying value
Aset keuangan baru yang diterbitkan atau dibeli	239.135	-	-	239.135	Net financial assets originated or purchased
Aset keuangan yang dihentikan pengakuannya	(129.460)	(20.683)	(1.366)	(151.509)	Derecognized financial assets
Aset keuangan yang dihapus buku	-	-	-	-	Financial assets written-off
Total penambahan (penurunan) tahun berjalan	109.675	(20.683)	(1.366)	87.626	Total additions (deductions) during the year
<b>Saldo akhir</b>	<b>761.457</b>	<b>168.703</b>	<b>30.284</b>	<b>960.444</b>	<b>Ending balance</b>
	31 Desember/December 31, 2021				
	Stage 1	Stage 2	Stage 3	Total	
Saldo awal	566.070	287.848	30.639	884.557	Beginning balance
Pengalihan ke kerugian kredit ekspektasian 12 bulan (stage 1)	6.824	(6.824)	-	-	Transfer to the 12-month expected credit loss (stage 1)
Pengalihan ke piutang yang tidak mengalami penurunan nilai (stage 2)	(46.809)	49.332	(2.523)	-	Transfer to receivables which are not impaired (stage 2)
Pengalihan ke piutang yang mengalami penurunan nilai (stage 3)	(3.679)	(7.752)	11.431	-	Transfer to receivables which are impaired (stage 3)
Saldo awal setelah pengalihan	522.406	322.604	39.547	884.557	Beginning balance after transfer
Pengukuran kembali bersih nilai tercatat					Net remeasurement of carrying value
Aset keuangan baru yang diterbitkan atau dibeli	524.513	6.108	-	530.621	Net financial assets originated or purchased
Aset keuangan yang dihentikan pengakuannya	(392.189)	(134.154)	(12.141)	(538.484)	Derecognized financial assets
Aset keuangan yang dihapus buku	-	-	(3.876)	(3.876)	Financial assets written-off
Total penambahan (penurunan) tahun berjalan	132.324	(128.046)	(16.017)	(11.739)	Total additions (deductions) during the year
<b>Saldo akhir</b>	<b>654.730</b>	<b>194.558</b>	<b>23.530</b>	<b>872.818</b>	<b>Ending balance</b>

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

Piutang sewa pembiayaan bruto berdasarkan kolektabilitas sesuai peraturan OJK:

Gross finance lease receivables based on collectability in accordance with OJK regulations is as follows:

	31 Maret / March 31,2022	31 December / December 31,2021	
Lancar	874.030	788.692	Current
Dalam perhatian khusus	65.039	69.319	Special mention
Kurang lancar	6.661	454	Sub standard
Diragukan	1.827	3.634	Doubtful
Macet	12.887	10.719	Loss
<b>Total</b>	<b>960.444</b>	<b>872.818</b>	<b>Total</b>

Mutasi cadangan kerugian penurunan nilai adalah sebagai berikut:

The movements in the allowance for impairment losses are as follows:

	31 Maret / March 31,2022	31 December / December 31,2021	
Saldo awal	14.278	15.131	Beginning balance
Penyisihan untuk tahun berjalan (Catatan 28)	4.533	3.023	Provision during the year (Note 28)
Penghapusan piutang	-	(3.876)	Receivables written-off
<b>Saldo akhir</b>	<b>18.811</b>	<b>14.278</b>	<b>Ending balance</b>

	31 Maret/March 31, 2022				
	Stage 1	Stage 2	Stage 3	Total	
Saldo awal	619	6.258	7.401	14.278	Beginning balance
Pengalihan ke kerugian kredit ekspektasian 12 bulan (stage 1)	90	(90)	-	-	Transfer to the 12-month expected credit loss (stage 1)
Pengalihan ke piutang yang tidak mengalami penurunan nilai (stage 2)	(29)	29	-	-	Transfer to receivables which are not impaired (stage 2)
Pengalihan ke piutang yang mengalami penurunan nilai (stage 3)	-	(80)	80	-	Transfer to receivables which are impaired (stage 3)
Saldo awal setelah pengalihan	680	6.117	7.481	14.278	Beginning balance after transfer
Pengukuran kembali bersih penyisihan kerugian	619	6.258	7.401	14.278	Net remeasurement of loss allowance
Aset keuangan baru yang diterbitkan atau dibeli	286	-	-	286	New financial assets originated or purchased
Aset keuangan yang dihentikan pengakuannya	(509)	(5.342)	(4.180)	(10.031)	Derecognized financial assets
Total pembentukan (pemulihan) tahun berjalan	396	916	3.221	4.533	Total provision (reversal) during the year
Aset keuangan yang dihapus buku	-	-	-	-	Financial assets written-off
<b>Saldo akhir</b>	<b>1.076</b>	<b>7.033</b>	<b>10.702</b>	<b>18.811</b>	<b>Ending balance</b>

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

	31 Desember/December 31, 2021				
	Stage 1	Stage 2	Stage 3	Total	
Saldo awal	1.003	7.520	6.608	15.131	Beginning balance
Pengalihan ke kerugian kredit ekspektasian 12 bulan (stage 1)	244	(244)	-	-	Transfer to the 12-month expected credit loss (stage 1)
Pengalihan ke piutang yang tidak mengalami penurunan nilai (stage 2)	(106)	1.938	(1.832)	-	Transfer to receivables which are not impaired (stage 2)
Pengalihan ke piutang yang mengalami penurunan nilai (stage 3)	(7)	(163)	170	-	Transfer to receivables which are impaired (stage 3)
Saldo awal setelah pengalihan	1.134	9.051	4.946	15.131	Beginning balance after transfer
Pengukuran kembali bersih penyisihan kerugian	958	6.651	6.063	13.672	Net remeasurement of loss allowance
Aset keuangan baru yang diterbitkan atau dibeli	517	88	-	605	New financial assets originated or purchased
Aset keuangan yang dihentikan pengakuannya	(1.990)	(9.532)	268	(11.254)	Derecognized financial assets
Total pembentukan (pemulihan) tahun berjalan	(515)	(2.793)	6.331	3.023	Total provision (reversal) during the year
Aset keuangan yang dihapus buku	-	-	(3.876)	(3.876)	Financial assets written-off
<b>Saldo akhir</b>	<b>619</b>	<b>6.258</b>	<b>7.401</b>	<b>14.278</b>	<b>Ending balance</b>

Piutang sewa pembiayaan pada tanggal 31 Maret 2022 dan 31 Desember 2021 dievaluasi secara individual dan kolektif terhadap penurunan nilai.

Finance lease receivables as of March 31, 2022 and December 31, 2021 are individually and collectively evaluated for impairment.

Manajemen berkeyakinan bahwa cadangan kerugian penurunan nilai tersebut di atas sudah memadai untuk menutup kerugian yang mungkin timbul akibat tidak tertagihnya piutang sewa pembiayaan.

Management believes that the allowance for impairment losses are sufficient to cover possible losses on uncollectible finance lease receivables.

Perusahaan telah melakukan restrukturisasi pembiayaan untuk debitur yang terkena dampak pandemi Covid-19 sesuai dengan POJK No.14/POJK.05/2020 "Kebijakan Countercyclical Dampak Penyebaran *Coronavirus Disease* 2019 bagi Lembaga Jasa Keuangan Non-Bank" tanggal 17 April 2020. Saldo piutang sewa pembiayaan - bruto restrukturisasi Covid-19 masing-masing sebesar Rp 96.727 dan Rp 111.326 pada tanggal 31 Maret 2022 dan 31 Desember 2021.

The Company has restructured its financing for debtors affected by the Covid-19 pandemic in accordance with POJK No 14/POJK.05/2020 "Countercyclical Policy impact of the Spread of *Coronavirus Disease* 2019 for Non-Bank Financial Services institutions" dated April 17, 2020. The balance of restructured Covid-19 finance lease receivables - gross amounted to Rp 96.727 and Rp 111,326 as of March 31, 2022 and December 31, 2021.

**6. PIUTANG PEMBIAYAAN KONSUMEN**

**6. CONSUMER FINANCING RECEIVABLES**

	31 Maret / March 31, 2022	31 Desember / December 31, 2021	
<u>Pihak ketiga</u>			<u>Third parties</u>
Piutang pembiayaan konsumen	3.067.907	2.878.171	Consumer financing receivables
Pendapatan yang belum diakui	(533.477)	(482.862)	Unearned income
Sub-total	2.534.430	2.395.309	Sub-total
Cadangan kerugian penurunan nilai	(54.301)	(52.517)	Allowance for impairment losses
<b>Piutang pembiayaan konsumen - neto</b>	<b>2.480.129</b>	<b>2.342.792</b>	<b>Consumer financing receivables - net</b>

Jumlah piutang pembiayaan konsumen berdasarkan jenis produk yang dibiayakan adalah sebagai berikut:

Total consumer financing receivables based on products financed are as follows:

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

	31 Maret / March 31,2022	31 December / December 31,2021	
Kendaraan	3.061.371	2.871.718	Vehicles
Lainnya	6.536	6.453	Others
<b>Total</b>	<b>3.067.907</b>	<b>2.878.171</b>	<b>Total</b>

Jumlah piutang pembiayaan konsumen berdasarkan kegiatan usaha adalah sebagai berikut:

*Total consumer financing receivables based on business activities are as follows:*

	31 Maret / March 31,2022	31 December / December 31,2021	
Pembiayaan multiguna	3.067.790	2.878.021	Multipurpose financing
Pembiayaan investasi	117	150	Investment financing
<b>Total</b>	<b>3.067.907</b>	<b>2.878.171</b>	<b>Total</b>

Analisis rincian piutang pembiayaan konsumen yang akan diterima sesuai dengan masa jatuh tempo cicilan adalah sebagai berikut:

*Detailed analysis of consumer financing receivables classified according to the period in which the installment becomes due is as follows:*

	31 Maret / March 31,2022	31 December / December 31,2021	
Belum jatuh tempo:			Not yet overdue:
≤ 1 tahun	1.255.826	1.232.111	≤ 1 year
1 - 2 tahun	880.413	842.939	1 - 2 years
2 - 3 tahun	538.715	475.878	2 - 3 years
> 3 tahun	351.327	278.580	> 3 years
Sub-total	3.026.281	2.829.508	Sub-total
Telah jatuh tempo:			Overdue:
1 - 30 hari	15.157	15.284	1 - 30 days
31 - 60 hari	4.956	5.087	31 - 60 days
61 - 90 hari	2.352	2.835	61 - 90 days
> 90 hari	19.161	25.457	> 90 days
Sub-total	41.626	48.663	Sub-total
<b>Total</b>	<b>3.067.907</b>	<b>2.878.171</b>	<b>Total</b>

Jangka waktu rata-rata pembiayaan adalah berkisar antara 1-10 tahun.

*The average period of financing is ranging from 1-10 years.*

Seluruh transaksi pembiayaan konsumen menggunakan mata uang Rupiah.

*All consumer financing transactions are denominated in Rupiah.*

Suku bunga efektif per tahun portofolio pembiayaan konsumen adalah sebagai berikut:

*The effective annual interest rates of consumer financing receivables portfolio are as follows:*

	2022	2021	
Rupiah	6,51% - 43,72%	6,51% - 43,72%	Rupiah

Perusahaan menerima jaminan dari konsumen berupa Bukti Pemilikan Kendaraan Bermotor ("BPKB") atas kendaraan bermotor dan/atau sertifikat tanah sebagai jaminan atas piutang pembiayaan konsumen yang diberikan.

*The Company receives collateral in the form of Certificates of Ownership ("BPKB") of the motor vehicles and/or land title deeds as collateral to the consumer financing receivables.*

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

Piutang pembiayaan konsumen digunakan sebagai jaminan atas pinjaman bank sebesar 100% - 110% dari saldo pinjaman bank.

*The consumer financing receivables pledged as collateral for bank loans amounted to 100% - 110% of the outstanding banks loans.*

Perusahaan tidak memiliki piutang pembiayaan konsumen dengan pihak berelasi.

*The Company does not have consumer financing receivables from related parties.*

Perubahan nilai tercatat piutang pembiayaan konsumen berdasarkan *stage* adalah sebagai berikut:

*The changes in the carrying value of consumer financing receivables by stage are as follows:*

	31 Maret/March 31, 2022					
	Stage 1	Stage 2	Stage 3	Total		
Saldo awal	1.961.036	342.410	91.863	2.395.309	<i>Beginning balance</i>	
Pengalihan ke kerugian kredit ekspektasian 12 bulan ( <i>stage 1</i> )	4.506	(4.424)	-	82	-	<i>Transfer to the 12-month expected credit loss (stage 1)</i>
Pengalihan ke piutang yang tidak mengalami penurunan nilai ( <i>stage 2</i> )	(20.327)	20.675	(348)	-	-	<i>Transfer to receivables which are not impaired (stage 2)</i>
Pengalihan ke piutang yang mengalami penurunan nilai ( <i>stage 3</i> )	(1.911)	(9.959)	11.870	-	-	<i>Transfer to receivables which are impaired (stage 3)</i>
Saldo awal setelah pengalihan	1.943.304	348.702	103.303	2.395.309	<i>Beginning balance after transfer</i>	
Pengukuran kembali bersih nilai tercatat Aset keuangan baru yang diterbitkan atau dibeli	498.795	424	-	499.219	-	<i>Net remeasurement of carrying value Net financial assets originated or purchased</i>
Aset keuangan yang dihentikan pengakuannya	(279.243)	(54.724)	(8.979)	(342.946)	-	<i>Derecognized financial assets</i>
Aset keuangan yang dihapus buku	-	-	(17.152)	(17.152)	-	<i>Financial assets written-off</i>
Total penambahan (penurunan) tahun berjalan	219.552	(54.300)	(26.131)	139.121	-	<i>Total additions (deductions) during the year</i>
<b>Saldo akhir</b>	<b>2.162.856</b>	<b>294.402</b>	<b>77.172</b>	<b>2.534.430</b>	-	<b><i>Ending balance</i></b>
	31 Desember/December 31, 2021					
	Stage 1	Stage 2	Stage 3	Total		
Saldo awal	1.889.591	644.515	134.306	2.668.412	<i>Beginning balance</i>	
Pengalihan ke kerugian kredit ekspektasian 12 bulan ( <i>stage 1</i> )	15.808	(15.230)	(578)	-	-	<i>Transfer to the 12-month expected credit loss (stage 1)</i>
Pengalihan ke piutang yang tidak mengalami penurunan nilai ( <i>stage 2</i> )	(34.465)	35.600	(1.135)	-	-	<i>Transfer to receivables which are not impaired (stage 2)</i>
Pengalihan ke piutang yang mengalami penurunan nilai ( <i>stage 3</i> )	(14.529)	(24.191)	38.720	-	-	<i>Transfer to receivables which are impaired (stage 3)</i>
Saldo awal setelah pengalihan	1.856.405	640.694	171.313	2.668.412	<i>Beginning balance after transfer</i>	
Pengukuran kembali bersih nilai tercatat Aset keuangan baru yang diterbitkan atau dibeli	1.108.802	4.111	1.298	1.114.211	-	<i>Net remeasurement of carrying value Net financial assets originated or purchased</i>
Aset keuangan yang dihentikan pengakuannya	(1.004.171)	(302.395)	(35.543)	(1.342.109)	-	<i>Derecognized financial assets</i>
Aset keuangan yang dihapus buku	-	-	(45.205)	(45.205)	-	<i>Financial assets written-off</i>
Total penambahan (penurunan) tahun berjalan	104.631	(298.284)	(79.450)	(273.103)	-	<i>Total addition (deduction) during the year</i>
<b>Saldo akhir</b>	<b>1.961.036</b>	<b>342.410</b>	<b>91.863</b>	<b>2.395.309</b>	-	<b><i>Ending balance</i></b>

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

Piutang pernbiayaan konsumen bruto berdasarkan kolektabilitas sesuai peraturan OJK:

Gross consumer financing receivables based on collectability in accordance with OJK regulations is as follows:

	31 Maret / March 31, 2022	31 December / December 31, 2021	
Lancar	2.367.098	2.211.090	<i>Current</i>
Dalam perhatian khusus	111.618	113.097	<i>Special mention</i>
Kurang lancar	5.778	5.222	<i>Substandard</i>
Diragukan	7.184	6.005	<i>Doubtful</i>
Macet	42.752	59.895	<i>Loss</i>
<b>Total</b>	<b>2.534.430</b>	<b>2.395.309</b>	<b>Total</b>

Mutasi cadangan kerugian penurunan nilai adalah sebagai berikut:

The movements in the allowance for impairment losses are as follows:

	31 Maret / March 31, 2022	31 December / December 31, 2021	
Saldo awal	52.517	44.320	<i>Beginning balance</i>
Penyisihan untuk tahun berjalan (Catatan 28)	18.936	53.402	<i>Provision for the year (Note 28)</i>
Penghapusan piutang	(17.152)	(45.205)	<i>Receivables written-off</i>
<b>Saldo akhir</b>	<b>54.301</b>	<b>52.517</b>	<b>Ending balance</b>

	31 Maret/March 31, 2022				
	Stage 1	Stage 2	Stage 3	Total	
Saldo awal	9.419	3.348	39.750	52.517	<i>Beginning balance</i>
Pengalihan ke kerugian kredit ekspektasian 12 bulan ( <i>stage 1</i> )	239	(211)	(28)	-	<i>Transfer to the 12-month expected credit loss (stage 1)</i>
Pengalihan ke piutang yang tidak mengalami penurunan nilai ( <i>stage 2</i> )	(225)	328	(103)	-	<i>Transfer to receivables which are not impaired (stage 2)</i>
Pengalihan ke piutang yang mengalami penurunan nilai ( <i>stage 3</i> )	(36)	(654)	690	-	<i>Transfer to receivables which are impaired (stage 3)</i>
Saldo awal setelah pengalihan	9.397	2.811	40.309	52.517	<i>Beginning balance after transfer</i>
Pengukuran kembali bersih penyisihan kerugian	9.419	3.348	39.750	52.517	<i>Net remeasurement of loss allowance</i>
Aset keuangan baru yang diterbitkan atau dibeli	2.653	40	-	2.693	<i>New financial assets originated or purchased</i>
Aset keuangan yang dihentikan pengakuannya	(8.659)	(1.049)	(26.566)	(36.274)	<i>Derecognized financial assets</i>
Total pembentukan (pemulihan) tahun berjalan	3.413	2.339	13.184	18.936	<i>Total provision (reversal) during the year</i>
Aset keuangan yang dihapus buku			(17.152)	(17.152)	<i>Financial assets written-off</i>
<b>Saldo akhir</b>	<b>12.810</b>	<b>5.150</b>	<b>36.341</b>	<b>54.301</b>	<b>Ending balance</b>

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

	31 Desember/December 31, 2021				
	Stage 1	Stage 2	Stage 3	Total	
Saldo awal	12.082	13.234	19.004	44.320	Beginning balance
Pengalihan ke kerugian kredit ekspektasian 12 bulan (stage 1)	1.246	(1.207)	(39)	-	Transfer to the 12-month expected credit loss (stage 1)
Pengalihan ke piutang yang tidak mengalami penurunan nilai (stage 2)	(436)	638	(202)	-	Transfer to receivables which are not impaired (stage 2)
Pengalihan ke piutang yang mengalami penurunan nilai (stage 3)	(181)	(1.300)	1.481	-	Transfer to receivables which are impaired (stage 3)
Saldo awal setelah pengalihan	12.711	11.365	20.244	44.320	Beginning balance after transfer
Pengukuran kembali bersih penyisihan kerugian	10.205	13.179	22.229	45.613	Net remeasurement of loss allowance
Aset keuangan baru yang diterbitkan atau dibeli	9.419	3.348	39.750	52.517	New financial assets originated or purchased
Aset keuangan yang dihentikan pengakuannya	(22.916)	(24.544)	2.732	(44.728)	Derecognized financial assets
Total pembentukan (pemulihan) tahun berjalan	(3.292)	(8.017)	64.711	53.402	Total provision (reversal) during the year
Aset keuangan yang dihapus buku	-	-	(45.205)	(45.205)	Financial assets written-off
<b>Saldo akhir</b>	<b>9.419</b>	<b>3.348</b>	<b>39.750</b>	<b>52.517</b>	<b>Ending balance</b>

Piutang pembiayaan konsumen pada tanggal 31 Maret 2022 dan 31 Desember 2021 dievaluasi secara individual dan kolektif terhadap penurunan nilai.

Consumer financing receivables as of March 31, 2022 and December 31, 2021 are individually and collectively evaluated for impairment.

Manajemen berkeyakinan bahwa cadangan kerugian penurunan nilai sudah memadai untuk menutup kerugian yang mungkin timbul akibat tidak tertagihnya piutang pembiayaan konsumen.

Management believes that the allowance for impairment losses is sufficient to cover possible losses on uncollectible consumer financing receivables.

Perusahaan telah melakukan restrukturisasi pembiayaan untuk debitur yang terkena dampak pandemi Covid-19 sesuai dengan POJK No.14/POJK.05/2020 "Kebijakan Countercyclical Dampak Penyebaran Coronavirus Disease 2019 bagi Lembaga Jasa Keuangan Non-Bank" tanggal 17 April 2020. Saldo piutang pembiayaan konsumen - bruto restrukturisasi Covid-19 masing-masing sebesar Rp 207.557 dan Rp 265.698 pada tanggal 31 Maret 2022 dan 31 Desember 2021.

The Company has restructured its financing for debtors affected by the Covid-19 pandemic in accordance with POJK No 14/POJK.05/2020 "Countercyclical Policy impact of the Spread of Coronavirus Disease 2019 for Non-Bank Financial Services institutions" dated April 17, 2020. The balance of restructured Covid-19 consumer financing receivables - gross amounted to Rp 207,557 and Rp 265,698 as of March 31, 2022 and December 31, 2021.

**7. TAGIHAN ANJAK PIUTANG**

**7. FACTORING RECEIVABLES**

	31 Maret / March 31, 2022	31 Desember / December 31, 2021	
Pihak ketiga			Third parties
Tagihan anjak piutang	1.531	1.217	Factoring receivables
Pendapatan yang belum diakui	(5)	(7)	Unearned income
Sub-total	1.526	1.210	Sub-total
Cadangan kerugian penurunan nilai	-	-	Allowance for impairment losses
<b>Tagihan anjak piutang - neto</b>	<b>1.526</b>	<b>1.210</b>	<b>Factoring receivables - net</b>

Analisis rincian tagihan anjak piutang yang akan diterima sesuai dengan masa jatuh tempo cicilan adalah sebagai berikut:

Detailed analysis of factoring receivables classified according to the period in which the installment becomes due is as follows:

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

	31 Maret / March 31, 2022	31 December / December 31, 2021	
Belum jatuh tempo:			Not yet overdue:
≤ 1 tahun	1.531	1.217	≤ 1 year
Pendapatan yang belum diakui	(5)	(7)	Unearned income
<b>Neto</b>	<b>1.526</b>	<b>1.210</b>	<b>Net</b>

Jangka waktu tagihan anjak piutang berdasarkan periode perjanjian masing-masing selama 2 bulan pada tanggal 31 Maret 2022 dan 31 Desember 2021.

*The term of factoring receivables based on agreements are 2 months as of March 31, 2022 and December 31, 2021, respectively.*

Seluruh transaksi anjak piutang menggunakan mata uang Rupiah.

*All factoring transactions are denominated in Rupiah.*

Suku bunga efektif per tahun tagihan anjak piutang adalah 8,34% and 8,37% pada tahun 2022 dan 2021.

*The effective annual interest rate of factoring receivables are 8.34% and 8.37% for 2022 and 2021, respectively.*

Perusahaan tidak memiliki tagihan anjak piutang dengan pihak berelasi.

*The Company does not have factoring financing receivables from related parties.*

Perubahan nilai tercatat tagihan anjak piutang berdasarkan stage adalah sebagai berikut:

*The changes in the carrying value of factoring financing receivables by stage are as follows:*

	31 Maret/ March 31, 2022				
	Stage 1	Stage 2	Stage 3	Total	
Saldo awal	1.210	-	-	1.210	Beginning balance
Pengukuran kembali bersih nilai tercatat					Net remeasurement of carrying value
Aset keuangan baru yang diterbitkan atau dibeli	1.526	-	-	1.526	Net financial assets originated or purchased
Aset keuangan yang dihentikan pengakuannya	(1.210)	-	-	(1.210)	Derecognized financial assets
Total penambahan (penurunan) tahun berjalan	316	-	-	316	Total addition (deduction) during the year
<b>Saldo akhir</b>	<b>1.526</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.526</b>	<b>Ending balance</b>
	31 Desember/December 31, 2021				
	Stage 1	Stage 2	Stage 3	Total	
Saldo awal	-	3.181	-	3.181	Beginning balance
Pengukuran kembali bersih nilai tercatat					Net remeasurement of carrying value
Aset keuangan baru yang diterbitkan atau dibeli	1.210	-	-	1.210	Net financial assets originated or purchased
Aset keuangan yang dihentikan pengakuannya	-	(3.181)	-	(3.181)	Derecognized financial assets
Total penambahan (penurunan) tahun berjalan	1.210	(3.181)	-	(1.971)	Total addition (deduction) during the year
<b>Saldo akhir</b>	<b>1.210</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.210</b>	<b>Ending balance</b>

Pada tanggal 31 Maret 2022 dan 31 Desember 2021, kolektibilitas seluruh piutang anjak piutang diklasifikasikan lancar sesuai dengan peraturan OJK.

*As of March 31, 2022 and December 31, 2021, collectibility of all factoring receivables is classified as current in accordance with OJK regulations.*

Mutasi cadangan kerugian penurunan nilai adalah sebagai berikut:

*The movements in the allowance for impairment losses are as follows:*



**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

	31 Maret/ March 31, 2022	31 Desember/ December 31, 2021	
Saldo awal	-	1	<i>Beginning balance</i>
Penyisihan (pemulihan) untuk tahun berjalan (Catatan 28)	-	(1)	<i>Provision (reversal) for the year (Note 28)</i>
Penghapusan piutang	-	-	<i>Receivables written-off</i>
<b>Saldo akhir</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b><i>Ending balance</i></b>

	31 Maret/March 31, 2022				
	Stage 1	Stage 2	Stage 3	Total	
Saldo awal	-	-	-	-	<i>Beginning balance</i>
Aset keuangan yang dihentikan pengakuannya	-	-	-	-	<i>Derecognized financial assets</i>
Total pemulihan tahun berjalan	-	-	-	-	<i>Total reversal during the year</i>
Aset keuangan yang dihapus buku	-	-	-	-	<i>Financial assets written-off</i>
<b>Saldo akhir</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b><i>Ending balance</i></b>

	31 Desember/December 31, 2021				
	Stage 1	Stage 2	Stage 3	Total	
Saldo awal	1	-	-	1	<i>Beginning balance</i>
Aset keuangan yang dihentikan pengakuannya	(1)	-	-	(1)	<i>Derecognized financial assets</i>
Total pemulihan tahun berjalan	(1)	-	-	(1)	<i>Total reversal during the year</i>
Aset keuangan yang dihapus buku	-	-	-	-	<i>Financial assets written-off</i>
<b>Saldo akhir</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b><i>Ending balance</i></b>

Tagihan anjak piutang pada tanggal 31 Maret 2022 dan 31 Desember 2021 dievaluasi secara individual terhadap penurunan nilai.

*Factoring receivables as of March 31, 2022 and December 31, 2021 are individually evaluated for impairment.*

Manajemen berkeyakinan bahwa cadangan kerugian penurunan nilai sudah memadai untuk menutup kerugian yang mungkin timbul akibat tidak tertagihnya tagihan anjak piutang.

*Management believes that the allowance for impairment losses is sufficient to cover possible losses on uncollectible factoring receivables.*

**8. PIUTANG LAIN-LAIN**

**8. OTHER RECEIVABLES**

	31 Maret / March 31, 2022	31 Desember / December 31, 2021	
Piutang aset tarikan	35.715	40.377	<i>Receivables from foreclosed collateral</i>
Dikurangi: cadangan penurunan nilai	(8.320)	(7.881)	<i>Less: Allowance for decline in value</i>
Piutang aset tarikan - neto	27.395	32.496	<i>Receivables from foreclosed collateral - net</i>
Piutang karyawan	5.691	5.769	<i>Employee receivables</i>
Piutang asuransi	1.698	1.843	<i>Insurance receivables</i>
Lainnya	5.205	5.865	<i>Others</i>
<b>Total</b>	<b>39.989</b>	<b>45.973</b>	<b><i>Total</i></b>

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
 Tanggal 31 Maret 2022 Serta  
 Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
 (Tidak Diaudit)  
 (Disajikan dalam jutaan Rupiah,  
 kecuali dinyatakan lain)

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
 As of March 31, 2022 And  
 For The Period Then Ended  
 (Unaudited)  
 (Expressed in millions of Rupiah,  
 unless otherwise stated)

**Piutang aset tarikan**

Piutang aset tarikan merupakan piutang yang jaminannya berupa kendaraan, alat berat dan atau aset pembiayaan lainnya yang telah dikuasai kembali oleh Perusahaan.

Mutasi cadangan penurunan nilai adalah sebagai berikut:

	31 Maret / March 31, 2022	31 December / December 31, 2021	
Saldo awal tahun	7.881	10.011	<i>Balance at beginning of year</i>
Penyisihan tahun berjalan (Catatan 28)	3.227	27.923	<i>Provision during the year (Note 28)</i>
Penghapusan	(2.788)	(30.053)	<i>Write-off</i>
<b>Saldo akhir tahun</b>	<b>8.320</b>	<b>7.881</b>	<b><i>Balance at end of year</i></b>

Manajemen berpendapat bahwa cadangan penurunan nilai cukup untuk menutupi kemungkinan kerugian atas aset tersebut.

**Piutang karyawan**

Piutang karyawan merupakan pinjaman keuangan yang diberikan Perusahaan kepada karyawan. Jangka waktu pinjaman berkisar antara satu sampai dengan lima tahun.

**Lainnya**

Lainnya terdiri dari piutang atas biaya tarik yang akan ditagihkan ke konsumen, bunga deposito berjangka yang masih akan diterima dan piutang lainnya.

**9. ASET DERIVATIF DAN LIABILITAS DERIVATIF**

Untuk mengendalikan risiko fluktuasi tingkat suku bunga mengambang atas pinjaman bilateral dari PT Bank CIMB Niaga Tbk (Catatan 14), Perusahaan melakukan kontrak pertukaran suku bunga dengan PT Bank CIMB Niaga Tbk pada 28 Januari 2020 dengan nilai nosional awal sebesar Rp 100.000.

Untuk mengendalikan risiko fluktuasi mata uang asing dan tingkat suku bunga mengambang atas pinjaman bilateral dari Standard Chartered Bank, Cabang Jakarta (SCB Jakarta) (Catatan 14), Perusahaan melakukan kontrak pertukaran mata uang dan tingkat suku bunga dengan Standard Chartered Bank, Cabang Jakarta (SCB Jakarta) pada 23 Oktober 2019 dengan nilai nosional awal sebesar JPY 2.400.000.000 (dalam angka penuh).

**Receivables from foreclosed collateral**

Receivables from foreclosed collateral represents financing receivables whereby the collaterals in the form of vehicles, heavy equipments and other asset types have been foreclosed by the Company.

The movement in the allowance for impairment losses are as follows:

Management believes that the allowance for decline in value is adequate to cover potential losses on the foreclosed collaterals.

**Employee receivables**

Employee receivables represents finance loan granted by the Company to its employees. The term of the loan is ranging from one to five years.

**Others**

Others consist of receivables of collections expense that will be charged to customer, interest receivables from time deposit and other receivables.

**9. DERIVATIVE ASSETS AND DERIVATIVE LIABILITIES**

To manage its exposure to fluctuation of the foreign currency and floating interest rate risks on bilateral loan from PT Bank CIMB Niaga Tbk (Note 14), the Company entered into interest rate swap contracts with PT Bank CIMB Niaga Tbk on January 28, 2020 with notional amount of Rp 100,000.

To manage its exposure to fluctuation of the foreign currency and floating interest rate risks on bilateral loan from Standard Chartered Bank, Jakarta Branch (SCB Jakarta) (Note 14), the Company entered into cross currency swap contracts and interest rate swap contracts with Standard Chartered Bank, Jakarta Branch (SCB Jakarta) on October 23, 2019 with notional amount of JPY 2,400,000,000 (in full amount).

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

31 Maret/March 31, 2022						
Instrumen/ Instruments	Jumlah nosional (nilai penuh)/ Notional amount (full amount)	Tanggal perjanjian/ Agreement date	Tanggal jatuh tempo/ Maturity date	Nilai wajar/Fair values		
				Aset derivatif/ Derivative assets	Liabilitas derivatif/ Derivative liabilities	
<u>Cross currency swap</u>						
- Standard Chartered Bank, Cabang Jakarta/ Jakarta Branch	JPY 480.000.000	23 Oktober/ October 23, 2019	28 Agustus/ August 28, 2022	259	1.482	
<u>Interest rate swap</u>						
- PT Bank CIMB Niaga Tbk	IDR 27.777.777.777	28 Januari/ January 28, 2020	28 Januari/ January 28, 2023	-	370	
<b>Total</b>				<b>259</b>	<b>1.852</b>	
31 Desember/December 31, 2021						
Instrumen/ Instruments	Jumlah nosional (nilai penuh)/ Notional amount (full amount)	Tanggal perjanjian/ Agreement date	Tanggal jatuh tempo/ Maturity date	Nilai wajar/Fair values		
				Aset derivatif/ Derivative assets	Liabilitas derivatif/ Derivative liabilities	
<u>Cross currency swap</u>						
- Standard Chartered Bank, Cabang Jakarta/ Jakarta Branch	JPY 720.000.000	23 Oktober/ October 23, 2019	28 Agustus/ August 28, 2022	378	2.490	
<u>Interest rate swap</u>						
- PT Bank CIMB Niaga Tbk	IDR 36.111.111.111	28 Januari/ January 28, 2020	28 Januari/ January 28, 2023	-	488	
<b>Total</b>				<b>378</b>	<b>2.978</b>	

Transaksi instrumen keuangan derivatif tersebut di atas memenuhi kriteria dan berlaku efektif sebagai lindung nilai arus kas. Selisih nilai wajar dari transaksi derivatif dan keuntungan (kerugian) selisih kurs atas pinjaman dalam mata uang Yen Jepang untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Maret 2022 dan 31 Desember 2021 masing-masing sebesar Rp 2.551 dan Rp 15.641 yang dicatat pada penghasilan komprehensif lain di ekuitas.

The above derivative financial transactions qualified as effective cash flow hedge. Therefore, the fair value difference of the hedging instrument and foreign exchange gain (loss) of Japanese Yen loan for the years ended March 31, 2022 and December 31, 2021 amounting to Rp 2,551 and Rp 15,641, respectively, is presented in equity under other comprehensive income.

Pembayaran atas kontrak derivatif yang dimiliki Perusahaan dilakukan melalui basis tiga bulanan atau setiap bulan.

Payment terms of the Company's derivatives are on three months or once a month basis.

Perusahaan tidak memiliki kontrak derivatif dengan pihak berelasi.

The Company does not have derivative agreement with related parties.

**10. UANG MUKA, BIAYA DIBAYAR DI MUKA, DAN LAINNYA**

**10. ADVANCES, PREPAYMENTS AND OTHERS**

	31 Maret / March 31, 2022	31 Desember / December 31, 2021	
Uang muka	15.705	8.371	Advances
Biaya dibayar dimuka	1.793	2.220	Prepayments
Uang jaminan	1.190	1.190	Deposits
Lainnya	503	503	Others
<b>Total</b>	<b>19.191</b>	<b>12.284</b>	<b>Total</b>

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

Termasuk dalam uang muka adalah uang muka yang dibayarkan Perusahaan untuk renovasi cabang, perjalanan dinas dan lainnya.

*Included in advance payments are advance paid by the Company for renovation of branches, business travels and others.*

**11. ASET TETAP**

**11. FIXED ASSETS**

31 Maret/March 31, 2022					
	Saldo awal/ <i>Beginning balance</i>	Penambahan/ <i>Additions</i>	Pengurangan/ <i>Deductions</i>	Saldo akhir/ <i>Ending balance</i>	
<b>Harga perolehan:</b>					<b>Acquisition cost:</b>
Tanah	7.605	-	-	7.605	Land
Bangunan	67.797	-	-	67.797	Buildings
Kendaraan	10.728	-	-	10.728	Vehicles
Peralatan dan perlengkapan kantor	81.969	310	(372)	81.907	Furniture, fixtures and office equipments
<b>Total</b>	<b>168.099</b>	<b>310</b>	<b>(372)</b>	<b>168.037</b>	<b>Total</b>
<b>Akumulasi penyusutan:</b>					<b>Accumulated depreciation:</b>
Bangunan	(16.653)	(629)	-	(17.282)	Buildings
Kendaraan	(7.881)	(289)	-	(8.170)	Vehicles
Peralatan dan perlengkapan kantor	(66.022)	(2.239)	362	(67.899)	Furniture, fixtures and office equipments
<b>Total</b>	<b>(90.556)</b>	<b>(3.157)</b>	<b>362</b>	<b>(93.351)</b>	<b>Total</b>
<b>Nilai buku - neto</b>	<b>77.543</b>			<b>74.686</b>	<b>Net book value</b>

31 Desember/December 31, 2021					
	Saldo awal/ <i>Beginning balance</i>	Penambahan/ <i>Additions</i>	Pengurangan/ <i>Deductions</i>	Saldo akhir/ <i>Ending balance</i>	
<b>Harga perolehan:</b>					<b>Acquisition cost:</b>
Tanah	7.605	-	-	7.605	Land
Bangunan	67.797	-	-	67.797	Buildings
Kendaraan	10.341	1.129	(742)	10.728	Vehicles
Peralatan dan perlengkapan kantor	81.689	2.151	(1.871)	81.969	Furniture, fixtures and office equipments
<b>Total</b>	<b>167.432</b>	<b>3.280</b>	<b>(2.613)</b>	<b>168.099</b>	<b>Total</b>
<b>Akumulasi penyusutan:</b>					<b>Accumulated depreciation:</b>
Bangunan	(14.135)	(2.518)	-	(16.653)	Buildings
Kendaraan	(7.113)	(1.438)	670	(7.881)	Vehicles
Peralatan dan perlengkapan kantor	(57.825)	(10.005)	1.808	(66.022)	Furniture, fixtures and office equipments
<b>Total</b>	<b>(79.073)</b>	<b>(13.961)</b>	<b>2.478</b>	<b>(90.556)</b>	<b>Total</b>
<b>Nilai buku - neto</b>	<b>88.359</b>			<b>77.543</b>	<b>Net book value</b>

Rincian keuntungan dari penjualan aset tetap adalah sebagai berikut:

*Details of gain from sale of fixed assets are as follows:*

	31 Maret / March 31, 2022	31 December / December 31, 2021	
Hasil penjualan aset tetap	1	380	<i>Proceed from sale of fixed assets</i>
Nilai buku	(10)	(130)	<i>Book value</i>
<b>Laba (rugi) atas penjualan aset tetap (Catatan 25)</b>	<b>(9)</b>	<b>250</b>	<b><i>Gain (loss) on sale of fixed assets (Note 25)</i></b>

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

Pada tahun 2022 dan 2021, Perusahaan telah menghapus aset tetap masing-masing sebesar Rp 9 dan Rp 5.

*In 2022 and 2021, the Company has written-off fixed assets amounting to Rp 9 and Rp 5, respectively.*

Pada tanggal 31 Maret 2022 dan 31 Desember 2021, tidak terdapat aset tetap yang digunakan sebagai jaminan.

*As of March 31, 2022 and December 31, 2021, there are no fixed assets pledged as collateral.*

Jenis kepemilikan hak atas tanah Perusahaan berupa "Hak Guna Bangunan" (HGB). Hak atas tanah tersebut mempunyai sisa jangka waktu penggunaan sampai dengan tahun 2022 hingga tahun 2042. Manajemen Perusahaan berpendapat bahwa hak atas tanah tersebut dapat diperbaharui/diperpanjang pada saat jatuh tempo.

*The titles of ownership on the Company's landrights are in the form of "Land Building Rights" or "Hak Guna Bangunan". These landrights will be due ranging from 2022 to 2042. The Company's management believes that the terms of these landrights can be renewed/extended upon their expiration.*

Seluruh aset tetap, kecuali tanah, telah diasuransikan dengan PT Asuransi Buana Independent dan PT Asuransi Bina Dana Arta Tbk dengan jumlah pertanggungan asuransi masing-masing sebesar Rp 115.731 dan Rp 3.781 pada tanggal 31 Maret 2022, dan Rp 115.731 dan Rp 3.781 pada tanggal 31 Desember 2021. Manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungan tersebut cukup untuk menutupi kemungkinan kerugian akibat kebakaran, banjir, huru-hara, dan gempa bumi.

*All fixed assets, except for land, are insured with PT Asuransi Buana Independent and PT Asuransi Bina Dana Arta Tbk with sum insured of Rp 115,731 and Rp 3,781, respectively, as of March 31, 2022 and Rp 115,731 and Rp 3,781, respectively, as of December 31, 2021. Management believes that the insurance coverage is sufficient to cover possible losses due to fire, flood, public disorder/riots and earthquake.*

Semua aset tetap pada tanggal pelaporan digunakan untuk menunjang aktivitas operasi Perusahaan. Pada tanggal 31 Maret 2022 dan 31 Desember 2021, harga perolehan aset tetap yang telah disusutkan secara penuh namun masih digunakan adalah Rp 45.217 dan Rp 42.706.

*All of the fixed assets as at the reporting date are fully used to support the Company's operation activities. As of March 31, 2022 and December 31, 2021, acquisition cost of fixed assets which are fully depreciated but still being used amounted to Rp 45,217 and Rp 42,706, respectively.*

Berdasarkan penilaian atas aset tetap yang dapat dipulihkan kembali, manajemen Perusahaan berkeyakinan bahwa tidak ada kejadian-kejadian atau perubahan-perubahan keadaan yang mengindikasikan bahwa nilai tercatatnya mungkin tidak dapat dipulihkan kembali pada tanggal 31 Maret 2022 dan 31 Desember 2021.

*Based on the assessment of the recoverability of the fixed assets, management believes that there are no events or changes in circumstances which may indicate that the carrying amounts of these assets are not recoverable as of March 31, 2022 and December 31, 2021.*

**12. ASET TAKBERWUJUD**

**12. INTANGIBLE ASSETS**

	31 Maret/March 31, 2022				Saldo akhir/ Ending balance	
	Saldo awal/ Beginning balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deductions	Reklasifikasi/ Reclassification		
<b>Harga perolehan:</b>						<b>Acquisition cost:</b>
Perangkat lunak dan						Software and
lisensi perangkat lunak	29.139	-	-	-	29.139	software license
Aset dalam penyelesaian	463	-	-	-	463	Construction in progress
<b>Total</b>	<b>29.602</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>29.602</b>	<b>Total</b>
Akumulasi penyusutan	(14.877)	(1.418)	-	-	(16.295)	Accumulated amortization
<b>Nilai buku - neto</b>	<b>14.725</b>				<b>13.307</b>	<b>Net book value</b>

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

	31 Desember/December 31, 2021				Saldo akhir/ Ending balance	
	Saldo awal/ Beginning balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deductions	Reklasifikasi/ Reclassification		
<b>Harga perolehan:</b>						<b>Acquisition cost:</b>
Perangkat lunak dan lisensi perangkat lunak	30.962	-	(1.946)	123	29.139	Software and software license
Aset dalam penyelesaian	549	37	-	(123)	463	Construction in progress
<b>Total</b>	<b>31.511</b>	<b>37</b>	<b>(1.946)</b>	<b>-</b>	<b>29.602</b>	<b>Total</b>
Akumulasi penyusutan	(11.120)	(5.703)	1.946	-	(14.877)	Accumulated amortization
<b>Nilai buku - neto</b>	<b>20.391</b>				<b>14.725</b>	<b>Net book value</b>

Berdasarkan penilaian atas aset takberwujud yang dapat dipulihkan kembali, manajemen Perusahaan berkeyakinan bahwa tidak ada kejadian atau perubahan keadaan yang mengindikasikan bahwa nilai tercatat tidak dapat dipulihkan kembali pada tanggal 31 Maret 2022 dan 31 Desember 2021.

Based on the assessment of the recoverability of the intangible assets, management believes that there are no events or changes in circumstances which may indicate that the carrying amounts of these assets are not recoverable as of March 31, 2022 and December 31, 2021.

### 13. ASET HAK-GUNA

Perusahaan menyewa beberapa aset untuk kegiatan operasionalnya, dengan rata-rata masa sewa 5 tahun.

Di bawah ini adalah jumlah tercatat aset hak-guna yang diakui dan mutasinya selama periode berjalan:

### 13. RIGHT-OF-USE ASSETS

The Company leases several assets for its operational activities, with average lease period of 5 years.

Set out below are the carrying amounts of right-of-use assets recognized and the movements during the year:

	31 Maret/March 31, 2022			
	Saldo awal/ Beginning balance	Penambahan/ Additions	Saldo akhir/ Ending balance	
Biaya perolehan Gedung	9.276	-	9.276	Cost Buildings
Akumulasi penyusutan Gedung	(5.366)	(729)	(6.095)	Accumulated depreciation Buildings
<b>Nilai buku neto</b>	<b>3.910</b>		<b>3.181</b>	<b>Net book value</b>

  

	31 Desember/December 31, 2021			
	Saldo awal/ Beginning balance	Penambahan/ Additions	Saldo akhir/ Ending balance	
Biaya perolehan Gedung	8.864	412	9.276	Cost Buildings
Akumulasi penyusutan Gedung	(2.414)	(2.952)	(5.366)	Accumulated depreciation Buildings
<b>Nilai buku neto</b>	<b>6.450</b>		<b>3.910</b>	<b>Net book value</b>

Tidak terdapat saldo liabilitas sewa per tanggal 31 Maret 2022 dan 31 Desember 2021.

There are no outstanding lease liabilities as of March 31, 2022 and December 31, 2021, respectively.

Jumlah yang diakui dalam laba rugi (Catatan 27) terkait sewa adalah sebagai berikut:

Amounts recognized in profit or loss (Note 27) related to lease are as follows:

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

	31 Maret / March 31,2022	31 December / December 31,2021	
Beban penyusutan aset hak-guna	729	2.952	<i>Depreciation of right-of-use assets</i>
Beban terkait sewa aset dengan nilai rendah atau jangka pendek	277	1.598	<i>Expenses related to short-term or lease of low value assets</i>
<b>Total</b>	<b>1.006</b>	<b>4.550</b>	<b>Total</b>

**14. PINJAMAN BANK DAN NON-BANK**

**14. BANK AND NON-BANK LOANS**

**a. Pinjaman bank**

**a. Bank loans**

	31 Maret / March 31,2022	31 December / December 31,2021	
<b>Pihak ketiga</b>			<b>Third parties</b>
<u>Pinjaman bilateral</u>			<u>Bilateral loans</u>
Rupiah			Rupiah
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	694.201	622.984	<i>PT Bank Danamon Indonesia Tbk</i>
PT Bank BTPN Tbk	312.282	152.726	<i>PT Bank BTPN Tbk</i>
PT Bank Victoria International Tbk	220.944	237.993	<i>PT Bank Victoria International Tbk</i>
PT Bank OCBC NISP Tbk	153.180	72.847	<i>PT Bank OCBC NISP Tbk</i>
PT Bank Pan Indonesia Tbk	121.841	138.401	<i>PT Bank Pan Indonesia Tbk</i>
PT Bank Mayora	107.929	126.600	<i>PT Bank Mayora</i>
PT Bank Jago Tbk	100.000	-	<i>PT Bank Jago Tbk</i>
PT Bank CIMB Niaga Tbk	69.305	85.904	<i>PT Bank CIMB Niaga Tbk</i>
Indonesia Eximbank	49.978	62.465	<i>Indonesia Eximbank</i>
PT Bank Index Selindo	49.062	15.000	<i>PT Bank Index Selindo</i>
PT Bank Ina Perdana Tbk	43.551	46.649	<i>PT Bank Ina Perdana Tbk</i>
PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Tengah	24.952	28.687	<i>PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Tengah</i>
PT Bank QNB Indonesia Tbk	8.330	16.653	<i>PT Bank QNB Indonesia Tbk</i>
PT Bank Nationalnobu Tbk	-	3.124	<i>PT Bank Nationalnobu Tbk</i>
Sub-total	1.955.555	1.610.033	Sub-total
<u>Pinjaman sindikasi</u>			<u>Syndicated loans</u>
Rupiah			Rupiah
PT Bank Central Asia Tbk	109.370	234.798	<i>PT Bank Central Asia Tbk</i>
Yen Jepang			Japanese Yen
Standard Chartered Bank, Cabang Jakarta	56.322	88.600	<i>Standard Chartered Bank, Jakarta branch</i>
Total pinjaman sindikasi	165.692	323.398	Total syndicated loans
<b>Total</b>	<b>2.121.247</b>	<b>1.933.431</b>	<b>Total</b>

Berikut adalah fasilitas pinjaman bank yang dimiliki Perusahaan:

The Company's bank loans facilities are as follows:

Bank/ Bank	Fasilitas/ Facility	Batas kredit/ Credit limit	Tanggal perjanjian/ Agreement date	Tanggal jatuh tempo/ Maturity date	Catatan/ Notes
<b>Rupiah</b>					
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	Kredit Modal Kerja/Working Capital Loan	100.000	25-Feb-21	25-Feb-22	Fasilitas atas pinjaman ini dijamin dengan piutang sewa pembiayaan dan piutang pembiayaan konsumen Perusahaan./This loan facility is secured by the Company's finance lease receivables and consumer finance receivables.
	Kredit Rekening Koran/Bank Overdraft	15.000	23-Apr-21	25-Feb-23	Fasilitas atas pinjaman ini dijamin dengan piutang sewa pembiayaan dan piutang pembiayaan konsumen Perusahaan./This loan facility is secured by the Company's finance lease receivables and consumer finance receivables.

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

Bank/ Bank	Fasilitas/ Facility	Batas kredit/ Credit limit	Tanggal perjanjian/ Agreement date	Tanggal jatuh tempo/ Maturity date	Catatan/ Notes
<b>Rupiah</b>					
PT Bank Danamon Indonesia Tbk (lanjutan/continued)	Kredit Angsuran Berjangka Tidak Revolving/Non Revolving Term Loan	75.000	08-May-18	21-Dec-22	Fasilitas atas pinjaman ini dijamin dengan piutang sewa pembiayaan dan piutang pembiayaan konsumen Perusahaan./This loan facility is secured by the Company's finance lease receivables and consumer finance receivables.
	Kredit Angsuran Berjangka Tidak Revolving/Non Revolving Term Loan	50.000	28-May-19	27-Jun-23	Fasilitas atas pinjaman ini dijamin dengan piutang sewa pembiayaan dan piutang pembiayaan konsumen Perusahaan./This loan facility is secured by the Company's finance lease receivables and consumer finance receivables.
	Kredit Angsuran Berjangka Tidak Revolving/Non Revolving Term Loan	475.000	02-May-20	26-Oct-24	Fasilitas atas pinjaman ini dijamin dengan piutang sewa pembiayaan dan piutang pembiayaan konsumen Perusahaan./This loan facility is secured by the Company's finance lease receivables and consumer finance receivables.
	Kredit Angsuran Berjangka Tidak Revolving/Non Revolving Term Loan	485.000	23-Apr-21	30-Jan-26	Fasilitas atas pinjaman ini dijamin dengan piutang sewa pembiayaan dan piutang pembiayaan konsumen Perusahaan./This loan facility is secured by the Company's finance lease receivables and consumer finance receivables.
PT Bank BTPN Tbk	Kredit Berjangka/ Term Loan	300.000	23-Jan-18	27-Sep-22	Fasilitas atas pinjaman ini dijamin dengan piutang pembiayaan konsumen Perusahaan./This loan facility is secured by the Company's consumer finance receivables.
	Kredit Berjangka/ Term Loan	200.000	31-Jan-19	04-Mar-23	Fasilitas atas pinjaman ini dijamin dengan piutang pembiayaan konsumen Perusahaan./This loan facility is secured by the Company's consumer finance receivables.
	Kredit Berjangka/ Term Loan	250.000	28-Dec-21	25-Feb-26	Fasilitas atas pinjaman ini dijamin dengan piutang pembiayaan konsumen Perusahaan./This loan facility is secured by the Company's consumer finance receivables.
PT Bank Victoria International Tbk	Kredit Berjangka/ Term Loan	100.000	23-Sep-19	18-Jan-25	Fasilitas atas pinjaman ini dijamin dengan piutang sewa pembiayaan dan piutang pembiayaan konsumen Perusahaan./This loan facility is secured by the Company's finance lease receivables and consumer finance receivables.
	Kredit Berjangka/ Term Loan	100.000	29-Mar-21	30-Mar-25	Fasilitas atas pinjaman ini dijamin dengan piutang sewa pembiayaan dan piutang pembiayaan konsumen Perusahaan./This loan facility is secured by the Company's finance lease receivables and consumer finance receivables.
	Kredit Berjangka/ Term Loan	200.000	29-Oct-21	29-Dec-25	Fasilitas atas pinjaman ini dijamin dengan piutang sewa pembiayaan dan piutang pembiayaan konsumen Perusahaan./This loan facility is secured by the Company's finance lease receivables and consumer finance receivables.



**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

Bank/ Bank	Fasilitas/ Facility	Batas kredit/ Credit limit	Tanggal perjanjian/ Agreement date	Tanggal jatuh tempo/ Maturity date	Catatan/ Notes
<b>Rupiah</b>					
PT Bank OCBC NISP Tbk	Kredit Berjangka/ Term Loan	75.000	10-Dec-18	11-Feb-22	Fasilitas atas pinjaman ini dijamin dengan piutang sewa pembiayaan dan piutang pembiayaan konsumen Perusahaan./This loan facility is secured by the Company's finance lease receivables and consumer finance receivables.
	Kredit Berjangka/ Term Loan	200.000	16-Aug-19	12-Dec-23	Fasilitas atas pinjaman ini dijamin dengan piutang sewa pembiayaan dan piutang pembiayaan konsumen Perusahaan./This loan facility is secured by the Company's finance lease receivables and consumer finance receivables.
	Kredit Berjangka/ Term Loan	100.000	10-Jan-22	30-Mar-25	Fasilitas atas pinjaman ini dijamin dengan piutang sewa pembiayaan dan piutang pembiayaan konsumen Perusahaan./This loan facility is secured by the Company's finance lease receivables and consumer finance receivables.
PT Bank Pan Indonesia Tbk	Kredit Berjangka/ Term Loan	200.000	15-Dec-20	08-Feb-24	Fasilitas atas pinjaman ini dijamin dengan piutang sewa pembiayaan dan piutang pembiayaan konsumen Perusahaan./This loan facility is secured by the Company's finance lease receivables and consumer finance receivables.
PT Bank Mayora	Kredit Berjangka/ Term Loan	50.000	18-Mar-19	25-Mar-22	Fasilitas atas pinjaman ini dijamin dengan piutang sewa pembiayaan dan piutang pembiayaan konsumen Perusahaan./This loan facility is secured by the Company's finance lease receivables and consumer finance receivables.
	Kredit Berjangka/ Term Loan	100.000	26-Sep-19	12-Dec-22	Fasilitas atas pinjaman ini dijamin dengan piutang sewa pembiayaan dan piutang pembiayaan konsumen Perusahaan./This loan facility is secured by the Company's finance lease receivables and consumer finance receivables.
	Kredit Berjangka/ Term Loan	100.000	19-Aug-21	30-Aug-25	Fasilitas atas pinjaman ini dijamin dengan piutang sewa pembiayaan dan piutang pembiayaan konsumen Perusahaan./This loan facility is secured by the Company's finance lease receivables and consumer finance receivables.
PT Bank Jago Tbk	Kredit Aksep/Money Market Loan	100.000	22-Dec-21	23-Dec-22	-
PT Bank CIMB Niaga Tbk	Kredit Berjangka/ Term Loan	200.000	18-Dec-19	18-Jun-23	Fasilitas atas pinjaman ini dijamin dengan piutang sewa pembiayaan dan piutang pembiayaan konsumen Perusahaan./This loan facility is secured by the Company's finance lease receivables and consumer finance receivables.
Indonesia Eximbank	Kredit Berjangka/ Term Loan	250.000	01-Aug-17	30-Jan-23	Fasilitas atas pinjaman ini dijamin dengan piutang sewa pembiayaan Perusahaan./This loan facility is secured by the Company's finance lease receivables.

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

Bank/ Bank	Fasilitas/ Facility	Batas kredit/ Credit limit	Tanggal perjanjian/ Agreement date	Tanggal jatuh tempo/ Maturity date	Catatan/ Notes
<b>Rupiah</b>					
PT Bank Index Selindo	Kredit Berjangka/ Term Loan	50.000	08-Oct-21	30-Mar-26	Fasilitas atas pinjaman ini dijamin dengan piutang pembiayaan konsumen Perusahaan./This loan facility is secured by the Company's consumer finance receivables.
PT Bank Ina Perdana Tbk	Kredit Berjangka/ Term Loan	50.000	31-Aug-21	29-Sep-25	Fasilitas atas pinjaman ini dijamin dengan piutang sewa pembiayaan dan piutang pembiayaan konsumen Perusahaan./This loan facility is secured by the Company's finance lease receivables and consumer finance receivables.
PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Tengah	Kredit Berjangka/ Term Loan	75.000	10-Oct-18	28-Nov-23	Fasilitas atas pinjaman ini dijamin dengan piutang sewa pembiayaan dan piutang pembiayaan konsumen Perusahaan./This loan facility is secured by the Company's finance lease receivables and consumer finance receivables.
PT Bank QNB Indonesia Tbk	Kredit Berjangka/ Term Loan	100.000	23-May-19	30-Jul-22	Fasilitas atas pinjaman ini dijamin dengan piutang sewa pembiayaan dan piutang pembiayaan konsumen Perusahaan./This loan facility is secured by the Company's finance lease receivables and consumer finance receivables.
PT Bank Nationalnobi Tbk	Kredit Berjangka/ Term Loan	50.000	28-Mar-18	29-Mar-22	Fasilitas atas pinjaman ini dijamin dengan piutang pembiayaan konsumen Perusahaan./ This loan facility is secured by the Company's consumer finance receivables.
PT Bank Central Asia Tbk	Kredit Sindikasi/ Syndicated Loan	780.000	21-Dec-17	05-Jun-22	Fasilitas atas pinjaman ini dijamin dengan piutang sewa pembiayaan dan piutang pembiayaan konsumen Perusahaan./This loan facility is secured by the Company's finance lease receivables and consumer finance receivables.
	Kredit Sindikasi/ Syndicated Loan	1.000.000	15-Mar-19	11-Sep-22	Fasilitas atas pinjaman ini dijamin dengan piutang sewa pembiayaan dan piutang pembiayaan konsumen Perusahaan./This loan facility is secured by the Company's finance lease receivables and consumer finance receivables.
<b>Yen Jepang/Japanese yen</b>					
Standard Chartered Bank, Cabang Jakarta/Jakarta Branch	Kredit Bilateral/ Bilateral Loan	JPY 2.400.000.000 (nilai penuh/ full amount)	28-Aug-19	28-Aug-22	Fasilitas atas pinjaman ini dijamin dengan piutang sewa pembiayaan dan piutang pembiayaan konsumen Perusahaan./This loan facility is secured by the Company's finance lease receivables and consumer finance receivables.
Standard Chartered Bank, Cabang Jakarta/Jakarta Branch	Kredit Sindikasi/ Syndicated Loan	JPY 2.400.000.000 (nilai penuh/ full amount)	28-Aug-19	28-Aug-22	Pada tanggal 20 Agustus 2021 Perusahaan menandatangani perjanjian perubahan dan pernyataan kembali atas perjanjian fasilitas antara Perusahaan dan Standard Chartered Bank Cabang Jakarta tertanggal 28 Agustus 2019 (Perjanjian Awal). Perubahan atas perjanjian awal yang dimuat dalam Perjanjian perubahan dan pernyataan kembali ini adalah termasuk merubah agen fasilitas dan agen jaminan serta menambahkan kreditur baru yaitu Bank of Panshin. Dengan penambahan kreditur baru, maka fasilitas ini menjadi fasilitas sindikasi./

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

Bank/ Bank	Fasilitas/ Facility	Batas kredit/ Credit limit	Tanggal perjanjian/ Agreement date	Tanggal jatuh tempo/ Maturity date	Catatan/ Notes
<b>Yen Jepang/Japanese yen</b>					
Standard Chartered Bank, Cabang Jakarta/Jakarta Branch (lanjutan/continued)	Kredit Sindikasi/ Syndicated Loan	JPY 2.400.000.000 (nilai penuh/ full amount)	28-Aug-19	28-Aug-22	On August 20, 2021, the Company signed on amendment and restatement agreement of facility agreement between the Company and Standard Chartered Bank Jakarta Branch dated August 28, 2019 (original agreement). Changes in original agreement includes change in facility and security agent, adding Bank of Panshin as new creditor, and the facility becomes syndicated facility.  Fasilitas atas pinjaman ini dijamin dengan piutang sewa pembiayaan dan piutang pembiayaan konsumen Perusahaan./This loan facility is secured by the Company's finance lease receivables and consumer finance receivables.

Suku bunga efektif per tahun pinjaman bank pada tahun 2021 dan 2020 adalah sebagai berikut:

The effective annual interest rates of the bank loans in 2021 and 2020 are as follows:

	2022	2021	
Rupiah	7,50% - 11%	7,50% - 11%	Rupiah
Yen Jepang	4,55% - 4,85%	4,55% - 4,85%	Japanese Yen

Fasilitas-fasilitas pinjaman ini dipergunakan untuk modal kerja Perusahaan.

The loan facilities are used for the Company's working capital.

Pinjaman-pinjaman diatas dijamin dengan piutang sewa pembiayaan dan piutang pembiayaan konsumen Perusahaan sebesar 100% - 110% dari saldo pinjaman bank yang terutang (Catatan 5 dan 6).

The above loans are secured by the Company's finance leases and consumer financing receivables amounting to 100% - 110% from outstanding bank loan balances (Notes 5 and 6).

Untuk mengendalikan risiko fluktuasi mata uang asing dan tingkat suku bunga mengambang atas pinjaman yang diperoleh dari Standard Chartered Bank dan Bank CIMB Niaga, Perusahaan melakukan kontrak *cross currency swap* dan *interest rate swap* dengan Standard Chartered Bank cabang Jakarta dan Bank CIMB Niaga (Catatan 9).

To manage its exposure to fluctuation of the foreign currency and floating interest rate on loan obtained from Standard Chartered Bank and Bank CIMB Niaga, the Company entered into cross currency swap contracts and interest rate swap contract with Standard Chartered Bank Jakarta branch and Bank CIMB Niaga (Note 9).

Pembayaran kembali dari seluruh fasilitas pinjaman yang diterima bank dilakukan dengan basis bulanan, kecuali untuk fasilitas pinjaman dari Lembaga Pembiayaan Ekspor Indonesia (Indonesia Eximbank), Standard Chartered Bank Cabang Singapura, dan Standard Chartered Bank Cabang Jakarta yang pembayarannya dilakukan secara triwulanan.

The repayment of bank loan facilities received by the Company are on monthly basis, except those from Lembaga Pembiayaan Ekspor Indonesia (Indonesia Eximbank), Standard Chartered Bank Singapore Branch and Standard Chartered Bank Jakarta Branch, which are on quarterly basis.

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

Pinjaman bank Perusahaan pada tanggal 31 Maret 2022 dan 31 Desember 2021 akan jatuh tempo dalam tahun-tahun berikut ini:

The Company's bank loans as of March 31, 2022 and December 31, 2021 will be due on the following years:

	31 Maret / March 31, 2022	31 December / December 31, 2021	
2022	916.605	1.093.822	2022
2023	586.959	461.785	2023
2024	382.445	257.014	2024
2025	221.492	120.810	2025
2026	13.746	-	2026
<b>Total</b>	<b>2.121.247</b>	<b>1.933.431</b>	<b>Total</b>

Dalam perjanjian-perjanjian fasilitas pinjaman bilateral dan sindikasi yang disebutkan di atas, Perusahaan diharuskan menjaga rasio-rasio keuangan dan memenuhi pembatasan-pembatasan yang telah ditentukan. Pada tanggal 31 Maret 2022 dan 31 Desember 2021, Perusahaan telah memenuhi rasio dan persyaratan yang ditentukan.

Under the above mentioned bilateral and syndicated loans facility agreements, the Company is required to maintain certain financial ratios and comply to required restrictions. As of March 31, 2022 and December 31, 2021, the Company is compliant with the required ratio and covenants.

**b. Pinjaman non-bank**

**b. Non-bank loans**

Berdasarkan Akta Perjanjian No. 120 tanggal 30 Januari 2020, dari Jose Dima Satria, SH, M.Kn., notaris di Jakarta, Perusahaan memperoleh fasilitas pinjaman dari PT United Tractors Tbk senilai Rp 75.000 bersifat revolving. Pinjaman ini dibayarkan setiap tiga bulan untuk 16 pembayaran angsuran tetap.

Based on the Deed of Agreement No. 120 on January 30, 2020, of Jose Dima Satria, SH, M.Kn., notary in Jakarta, the Company obtained a revolving loan facility from PT United Tractors Tbk amounting to Rp 75,000. The loan is payable quarterly for 16 fixed installment payments.

Berdasarkan addendum kedua No. 02/UT-Buana/XII/2020 pada tanggal 18 Desember 2020, jumlah fasilitas berubah menjadi Rp 250.000 dengan jangka waktu jatuh tempo sampai dengan 31 Desember 2021.

Based on second addendum No. 02/UT-Buana/XII/2020 on December 18, 2020, the facility amount has been changed to Rp 250,000 with maturity period until December 31, 2021.

Berdasarkan addendum ketiga No. 03/UT-Buana/VII/2021 pada tanggal 2 Juli 2021, jumlah fasilitas berubah menjadi Rp 300.000 dengan jangka waktu jatuh tempo sampai dengan 30 Juni 2022.

Based on third addendum No. 03.UT-Buana/VII/2021 on July 2, 2021, the facility amount has been changed to Rp 300,000 with maturity period until June 30, 2022.

Fasilitas pinjaman ini dipergunakan untuk modal kerja Perusahaan dan dijamin dengan piutang pembiayaan konsumen dan sewa pembiayaan minimal sebesar 100% dari saldo pinjaman non-bank yang terutang.

This loan facility is used for the Company's working capital and is secured by the Company's consumer financing and finance lease receivables amounting to 100% of outstanding non-bank loan balance.

Nilai pinjaman non-bank masing-masing sebesar Rp 296.194 dan Rp 262.011 pada tanggal 31 Maret 2022 dan 31 Desember 2021.

The outstanding of non-bank loan amounting to Rp 296,194 and Rp 262,011 as of March 31, 2022 and December 31, 2021, respectively.

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
 Tanggal 31 Maret 2022 Serta  
 Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
 (Tidak Diaudit)  
 (Disajikan dalam jutaan Rupiah,  
 kecuali dinyatakan lain)

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
 As of March 31, 2022 And  
 For The Period Then Ended  
 (Unaudited)  
 (Expressed in millions of Rupiah,  
 unless otherwise stated)

Nilai tercatat biaya perolehan diamortisasi dari pinjaman bank dan non-bank adalah sebagai berikut:

The carrying amount at amortized cost of bank and non-bank loans are as follows:

	31 Maret / March 31,2022	31 December / December 31,2021	
Pinjaman bank dan non-bank	2.417.441	2.195.442	Bank and non-bank loan
Beban bunga yang harus dibayar (Catatan 15)	7.834	8.818	Accrued interest expense (Note 15)
<b>Total</b>	<b>2.425.275</b>	<b>2.204.260</b>	<b>Total</b>

**15. BEBAN AKRUAL**

**15. ACCRUED EXPENSES**

Pada tanggal 31 Maret 2022 dan 31 Desember 2021, beban akrual terkait bunga pinjaman bank dan non-bank masing-masing sebesar Rp 7.834 dan Rp 8.818.

As of March 31, 2022 and December 31, 2021, accrued expenses pertain to interest on bank and non-bank loans amounting to Rp 7,834 and Rp 8,818, respectively.

**16. UTANG PAJAK**

**16. TAXES PAYABLE**

	31 Maret / March 31,2022	31 December / December 31,2021	
Pajak penghasilan badan			Corporate income tax
Pajak penghasilan pasal 29 (Catatan 30)	2.398	6.445	Income tax - article 29 (Note 30)
Pajak lainnya:			Other taxes:
Pajak penghasilan pasal 21	1.193	1.986	Income tax - article 21
Pajak penghasilan pasal 23, 26 dan lainnya	6.594	272	Withholding taxes - articles 23, 26 and others
Sub-total	7.787	2.258	Sub-total
<b>Total</b>	<b>10.185</b>	<b>8.703</b>	<b>Total</b>

**17. UTANG LAIN-LAIN**

**17. OTHER PAYABLES**

	31 Maret / March 31,2022	31 December / December 31,2021	
Pihak ketiga			Third parties
Utang kepada pemasok	91.185	69.609	Payable to suppliers
Titipan konsumen	19.692	22.495	Customer deposits
Utang kepada perusahaan asuransi	14.085	12.901	Payable to insurance companies
Lain-lain	12.008	6.877	Others
<b>Total</b>	<b>136.970</b>	<b>111.882</b>	<b>Total</b>

**18. LIABILITAS IMBALAN PASCA KERJA**

**18. POST-EMPLOYMENT BENEFITS LIABILITY**

Perusahaan menghitung imbalan pasca kerja imbalan pasti untuk karyawan sesuai dengan Undang-Undang (UU) Cipta Kerja No. 11 Tahun 2020 untuk perhitungan tahun 2021 dan UU Ketenagakerjaan No. 13 Tahun 2003 untuk perhitungan tahun 2020. Liabilitas imbalan pasca kerja pada tanggal 31 Desember 2021 dihitung oleh aktuaris independen, Steven & Mourits berdasarkan laporannya tertanggal 10 Januari 2022.

The Company calculates post-employment benefits for its employees in accordance with The Job Creation Act Law No. 11 Year 2020 for 2021 calculation and Labor Law No. 13 Year 2003 for 2020 calculations. The post-employment benefits obligations as of December 31, 2021 is calculated by independent actuary, Steven & Mourits, based on its report dated January 10, 2022.

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

Mutasi nilai kini liabilitas imbalan pasca kerja pada tahun berjalan adalah sebagai berikut:

*Movements in the present value of post-employment benefits liability during the year are as follows:*

	31 Maret / March 31, 2022	31 December / December 31, 2021	
Saldo awal tahun	9.034	10.864	<i>Balance at beginning of year</i>
Beban tahun berjalan (Catatan 27)	540	144	<i>Expenses during the year (Note 27)</i>
Pengukuran kembali	-	(1.082)	<i>Remeasurements</i>
Pembayaran imbalan pasca kerja	-	(892)	<i>Post-employment benefits payments</i>
<b>Saldo akhir tahun</b>	<b>9.574</b>	<b>9.034</b>	<b><i>Balance at end of year</i></b>

Beban imbalan pasca kerja yang diakui di laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain adalah sebagai berikut:

*The details of post-employment benefits expense recognized in statement of profit or loss and other comprehensive income are as follows:*

	31 Maret/March 31 2022	2021	
Diakui pada laba rugi (catatan 27)			<i>Recognized in profit or loss (note 27)</i>
Biaya jasa kini	-	-	<i>Current Service cost</i>
Pembayaran imbalan pasca-kerja	540	750	<i>Post-employment benefits payment</i>
<b>Neto</b>	<b>540</b>	<b>750</b>	<b><i>Net</i></b>

Berikut ini adalah asumsi aktuarial utama penting yang diungkapkan dalam laporan aktuarial:

*The following are principal actuarial assumptions in the actuarial report:*

	2021	
Tingkat diskonto	7,60%	<i>Discount rate</i>
Tingkat kenaikan gaji	3%	<i>Salary increment rate</i>
Tingkat kematian	TMI 4 (2019)	<i>Mortality rate</i>
Tingkat kecacatan	10% TMI 4 (2019)	<i>Disability rate</i>
Tingkat pengunduran diri	10% per tahun sampai usia 20 tahun dan menurun secara linier ke 2,5% di usia 45 tahun dan selanjutnya/10% per annum up to age 20 and reducing linearly to 2.5% at age 45 and thereafter	<i>Resignation rate</i>
Umur pensiun	Mengikuti Peraturan Pemerintah No. 45 tahun 2015/In accordance with Government Regulation No. 45 in 2015	<i>Pension age</i>

Asumsi aktuarial yang signifikan untuk penentuan kewajiban imbalan pasti adalah tingkat diskonto dan kenaikan gaji yang diharapkan. Sensitivitas analisis di bawah ini ditentukan berdasarkan perubahan masing-masing asumsi yang mungkin terjadi pada akhir periode pelaporan, di mana semua asumsi lain dianggap konstan. Dalam praktiknya, hal ini jarang terjadi dan perubahan beberapa asumsi mungkin saling berkorelasi. Dalam perhitungan sensitivitas kewajiban imbalan pasti atas asumsi aktuarial utama, metode yang sama (perhitungan nilai kini kewajiban imbalan pasti dengan menggunakan metode *projected unit credit* di akhir periode) telah diterapkan seperti dalam penghitungan kewajiban pensiun yang diakui dalam laporan posisi keuangan.

*Significant actuarial assumptions for the determination of the defined obligation are discount rate and expected salary increase. The sensitivity analysis below have been determined based on reasonably possible changes of the respective assumptions occurring at the end of the reporting period, while holding all assumptions constant. In practice, this is unlikely to occur, and changes in some of the assumptions may be correlated. When calculating the sensitivity of the defined benefit obligation to significant actuarial assumptions the same method (present value of the defined benefit obligation calculated with the projected unit credit method at the end of the reporting period) has been applied as when calculating the pension liability recognized within the statement of financial position.*

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

**19. MODAL SAHAM**

Komposisi pemegang saham Perusahaan pada tanggal 31 Maret 2022 dan 31 Desember 2021 berdasarkan laporan PT EDI Indonesia, Biro Administrasi Efek, adalah sebagai berikut:

**19. CAPITAL STOCK**

The composition of shareholders of the Company as of March 31, 2022 and December 31, 2021 based on report of PT EDI Indonesia, Securities Administration Bureau, are as follows:

31 Maret/March 31, 2022				
Nama pemegang saham	Jumlah saham (nilai penuh)/ Number of shares (full amount)	Persentase kepemilikan/ Percentage of ownership (%)	Total	Name of stockholders
PT Sari Dasa Karsa	1.112.584.069	67,60	278.146	PT Sari Dasa Karsa
Bank of Singapore Limited	132.786.409	8,07	33.196	Bank of Singapore Limited
Union Bancaire Privee, UBP SA Singapore Branch	91.230.584	5,54	22.808	Union Bancaire Privee, UBP SA Singapore Branch
Masyarakat (masing-masing kurang dari 5%)	309.194.992	18,79	77.299	Public (individually less than 5%)
<b>Total</b>	<b>1.645.796.054</b>	<b>100,00</b>	<b>411.449</b>	<b>Total</b>

  

31 Desember/December 31, 2021				
Nama pemegang saham	Jumlah saham (nilai penuh)/ Number of shares (full amount)	Persentase kepemilikan/ Percentage of ownership (%)	Total	Name of stockholders
PT Sari Dasa Karsa	1.112.584.069	67,60	278.146	PT Sari Dasa Karsa
Union Bancaire Privee, UBP SA Singapore Branch	91.230.584	5,54	22.808	Union Bancaire Privee, UBP SA Singapore Branch
Bank of Singapore Limited	89.137.909	5,42	22.284	Bank of Singapore Limited
Masyarakat (masing-masing kurang dari 5%)	352.843.492	21,44	88.211	Public (individually less than 5%)
<b>Total</b>	<b>1.645.796.054</b>	<b>100,00</b>	<b>411.449</b>	<b>Total</b>

Dewan Komisaris dan Direksi Perusahaan tidak memiliki kepemilikan saham atas Perusahaan.

The Boards of Commissioners and Directors of the Company do not have shares of the Company.

**20. TAMBAHAN MODAL DISETOR**

Saldo akun ini merupakan jumlah yang timbul dari perbedaan antara nilai nominal per saham dan harga pasar saham yang diterbitkan dikurangi jumlah yang dikapitalisasi sebagai modal saham bonus dan jumlah yang timbul dari perbedaan antara harga pasar dan harga nominal saham yang diterbitkan sebagai bagian dari restrukturisasi utang pada tanggal 5 Februari 2004.

**20. ADDITIONAL PAID-IN CAPITAL**

This account represents the difference between the share offering price and par value of shares issued, less amounts capitalized as bonus share capital and the amount resulting from the difference between the market price and par value of shares issued, as part of the debt restructuring as of February 5, 2004.

**21. DIVIDEN DAN CADANGAN UMUM**

Berdasarkan Berita Acara Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan Perusahaan yang diaktakan dalam Akta No. 46 tanggal 18 Juni 2021 dari Notaris Fathiah Helmi, pemegang saham menyetujui penggunaan laba bersih tahun 2020 untuk: (a) dialokasikan ke dalam cadangan umum sebesar Rp 1.000 dan (b) sisa keuntungan dimasukkan ke dalam saldo laba. Perusahaan mengumumkan pembagian dividen untuk laba tahun 2020 sebesar Rp 6.583.

**21. DIVIDENDS AND GENERAL RESERVE**

Based on the Resolution of the Annual General Meeting of Shareholders of the Company which was notarized in Deed No. 46 dated June 18, 2021 of Notary Fathiah Helmi, the shareholders approved to utilize the 2020 net profit for: (a) appropriation for general reserve in the amount of Rp 1,000 and (b) the remaining profit is allocated to retained earnings. The Company announced to distribute cash dividends for the profit of year 2020 amounting to Rp 6,583.

Berdasarkan Berita Acara Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan Perusahaan yang diaktakan dalam

Based on the Resolution of the Annual General Meeting of Shareholders of the Company which was

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

Akta No. 22 tanggal 12 Agustus 2020 dari Notaris Fathiah Helmi, pemegang saham menyetujui penggunaan laba bersih tahun 2019 untuk: (a) dialokasikan ke dalam cadangan umum sebesar Rp 1.000 dan (b) sisa keuntungan dimasukkan ke dalam saldo laba. Perusahaan tidak membagikan dividen untuk tahun 2019.

*notarized in Deed No. 22 dated August 12, 2020 of Notary Fathiah Helmi, the shareholders approved to utilize the 2019 net profit for: (a) appropriation for general reserve in the amount of Rp 1,000 and (b) the remaining profit is allocated to retained earnings. The Company did not distribute cash dividends for the year 2019.*

Perusahaan telah melakukan pembayaran dividen tunai kepada pemegang saham sebesar Rp 6.578 pada bulan Juli 2021 dan sisa dividen yang belum dibayarkan (belum diambil oleh pemegang saham warkat) disajikan sebagai utang dividen.

*The Company paid cash dividends to shareholders amounting to Rp 6,578 in July 2021 and the remaining unclaimed dividends (not yet claimed by holders of script shares) are presented as dividends payables.*

Jumlah utang dividen pada tanggal 31 Maret 2022 dan 31 Maret 2022 dan 31 Desember 2021 masing-masing sebesar Rp 369 dan Rp 369.

*Dividends payable as of March 31, 2022 and December 31, 2021 amounted to Rp 369 and Rp 369, respectively.*

## **22. PENDAPATAN SEWA PEMBIAYAAN**

## **22. FINANCE LEASE INCOME**

Akun ini merupakan pendapatan yang berasal dari transaksi sewa pembiayaan yang meliputi barang modal untuk konstruksi, pertambangan, pertanian, perkebunan, transportasi, dan lain-lain. Tidak terdapat konsumen dengan pendapatan melebihi 10% dari jumlah pendapatan sewa pembiayaan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Maret 2022 dan 2021.

*This account represents income arising from finance leases involving various capital goods for construction, mining, agricultural, plantation, transportation and other sectors. There is no income from single customer of more than 10% of the total finance lease income for the years ended March 31, 2022 and 2021.*

Pendapatan sewa pembiayaan termasuk amortisasi atas pendapatan dan biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung masing-masing sebesar Rp 2.227 dan Rp 2.087 untuk tahun yang berakhir 31 Maret 2022 dan 2021.

*Finance lease income includes amortization of directly attributable income and expenses amounting to Rp 2,227 and Rp 2,087 for the years ended March 31, 2022 and 2021, respectively.*

Perusahaan tidak memiliki pendapatan sewa pembiayaan dari pihak berelasi.

*The Company does not have finance lease income from related parties.*

## **23. PENDAPATAN PEMBIAYAAN KONSUMEN**

## **23. CONSUMER FINANCING INCOME**

Akun ini merupakan pendapatan yang berasal dari transaksi pembiayaan untuk pembelian kendaraan. Tidak terdapat konsumen dengan pendapatan melebihi 10% dari jumlah pendapatan pembiayaan konsumen untuk tahun berakhir pada tanggal 31 Maret 2022 dan 2021.

*This account represents income arising from financing transactions for vehicle financing. There is no income from single customer of more than 10% of total consumer financing income for the years ended March 31, 2022 and 2021.*

Pendapatan pembiayaan konsumen termasuk amortisasi atas pendapatan dan biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung masing-masing sebesar Rp 3.055 dan Rp 3.420 untuk tahun yang berakhir 31 Maret 2022 dan 2021.

*Consumer financing income includes amortization of directly attributable income and expenses amounting to Rp 3,055 and Rp 3,420 for the years ended March 31, 2022 and 2021, respectively.*

Perusahaan tidak memiliki pendapatan pembiayaan konsumen dari pihak berelasi.

*The Company does not have consumer financing income from related parties.*



**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
 Tanggal 31 Maret 2022 Serta  
 Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
 (Tidak Diaudit)  
 (Disajikan dalam jutaan Rupiah,  
 kecuali dinyatakan lain)

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
 As of March 31, 2022 And  
 For The Period Then Ended  
 (Unaudited)  
 (Expressed in millions of Rupiah,  
 unless otherwise stated)

**24. PENDAPATAN BUNGA DAN DENDA**

Akun ini merupakan pendapatan bunga dari penempatan deposito berjangka, jasa giro, dan denda atas keterlambatan pembayaran piutang sewa pembiayaan dan pembiayaan konsumen.

Perusahaan tidak memiliki pendapatan bunga dari pihak berelasi.

**24. INTEREST INCOME AND PENALTIES**

This account represents interest income from time deposits, current accounts, and penalties for late payment of finance lease and consumer financing receivables.

The Company does not have interest income from related parties.

**25. PENDAPATAN LAIN-LAIN**

**25. OTHER INCOME**

	31 Maret/March 31		
	2022	2021	
Pendapatan administrasi	10.093	5.618	Administration income
Penerimaan kembali piutang yang telah dihapusbukukan	2.441	1.279	Recoveries from receivables previously written-off
Kerugian atas penjualan aset tetap (Catatan 11)	(9)	106	Loss on sale of fixed assets (Note 11)
Lain-lain	1.383	(549)	Others
<b>Total</b>	<b>13.908</b>	<b>6.454</b>	<b>Total</b>

**26. BEBAN KEUANGAN**

**26. FINANCING COST**

	31 Maret/March 31		
	2022	2021	
Bunga pinjaman bank dan non-bank	47.857	64.050	Interest on bank and non-bank loans
Premi swap	741	1.941	Swap premium
Lain-lain	66	33	Others
<b>Total</b>	<b>48.664</b>	<b>66.024</b>	<b>Total</b>

**27. BEBAN UMUM DAN ADMINISTRASI**

**27. GENERAL AND ADMINISTRATIVE EXPENSES**

	31 Maret/March 31		
	2022	2021	
Gaji dan tunjangan	31.449	25.162	Salaries and benefits
Penyusutan dan amortisasi (Catatan 11, 12 dan 13)	5.304	5.754	Depreciation and amortization (Notes 11, 12 and 13)
Jasa profesional	2.252	2.944	Professional fee
Pemeliharaan dan perbaikan	1.622	1.440	Repairs and maintenance
Penagihan	1.385	2.470	Collection
Asuransi	1.588	1.471	Insurance
Transportasi dan komunikasi	1.182	1.233	Transportation and communication
Perizinan dan pengurusan	543	50	License fees
Alat-alat tulis dan perlengkapan	540	417	Stationery and supplies
Imbalan kerja karyawan (Catatan 18)	540	750	Employee benefits (Note 18)
Listrik	443	464	Electricity
Sewa	277	524	Rent
Pelatihan dan rekrutmen	130	281	Training and recruitment
Lain-lain	2.478	1.446	Others
<b>Total</b>	<b>49.733</b>	<b>44.406</b>	<b>Total</b>

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
 Tanggal 31 Maret 2022 Serta  
 Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut  
 (Tidak Diaudit)  
 (Disajikan dalam jutaan Rupiah,  
 kecuali dinyatakan lain)

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
 As of March 31, 2022 And  
 For The Period Then Ended  
 (Unaudited)  
 (Expressed in millions of Rupiah,  
 unless otherwise stated)

**28. BEBAN PENYISIHAN (PEMULIHAN) KERUGIAN  
 PENURUNAN NILAI**

**28. PROVISION FOR (RECOVERY OF) IMPAIRMENT  
 LOSSES**

	31 Maret/March 31		
	2022	2021	
Piutang pembiayaan konsumen (Catatan 6)	18.936	18.490	Consumer financing receivables (Note 6)
Piutang sewa pembiayaan (Catatan 5)	4.533	(308)	Financing lease receivables (Note 5)
			Receivables from foreclosed collateral (Note 8)
Piutang aset tarikan (Catatan 8)	3.227	6.714	
Kas dan setara kas (Catatan 4)	1	(13)	Cash and cash equivalent (Note 4)
Tagihan anjak piutang (Catatan 7)	-	2	Factoring receivables (Note 7)
<b>Total</b>	<b>26.697</b>	<b>24.885</b>	<b>Total</b>

**29. BEBAN LAIN-LAIN**

**29. OTHER EXPENSES**

	31 Maret/March 31		
	2022	2021	
Administrasi bank	353	376	Bank charges
Perjalanan dinas	271	323	Business trip
Bahan bakar	214	237	Fuel
Bea materai	141	110	Stamp duty
Transportasi	39	26	Transportation
Lain-lain	968	1.203	Others
<b>Total</b>	<b>1.986</b>	<b>2.275</b>	<b>Total</b>

**30. PAJAK PENGHASILAN**

**30. INCOME TAX**

a. Beban pajak

a. Tax expense

	31 Maret/March 31		
	2022	2021	
Pajak kini	2.717	156	Current tax
Pajak tangguhan	(9)	(49)	Deferred tax
<b>Total</b>	<b>2.708</b>	<b>107</b>	<b>Total</b>

b. Rekonsiliasi pajak

b. Tax reconciliation

Rekonsiliasi antara laba sebelum pajak penghasilan menurut laporan laba rugi dengan penghasilan kena pajak untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Maret 2022 dan 31 Desember 2021 adalah sebagai berikut:

The reconciliation of profit before income tax as shown in the statement of profit or loss and taxable income for the years ended March 31, 2022 and December 31, 2021 are as follows:

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

	31 Maret/March 31		
	2022	2021	
Laba sebelum pajak penghasilan	11.775	1.463	<i>Profit before income tax</i>
Beban (manfaat) yang tidak dapat diperhitungkan menurut fiskal:			<i>Non-deductible expenses (non-taxable income):</i>
Beban bunga pinjaman	(11)	1.670	<i>Interest expense</i>
Sumbangan	7	64	<i>Donations</i>
Pendapatan bunga deposito	-	(545)	<i>Interest income on time deposits</i>
Pendapatan jasa giro	(965)	(3.243)	<i>Interest income on current accounts</i>
Laba penjualan aset	-	-	<i>Gain on sale of fixed assets</i>
Lain-lain	1.505	1.351	<i>Others</i>
Neto	536	(703)	<i>Net</i>
Perbedaan temporer			<i>Temporary difference:</i>
Cadangan kerugian penurunan nilai			<i>Allowance for impairment losses</i>
Penyisihan imbalan kerja karyawan			<i>Provision for employee benefits</i>
Penurunan (peningkatan) nilai wajar surat berharga	41	(53)	<i>Decrease (increase) in fair value of marketable securities</i>
Penyusutan aset tetap			<i>Depreciation of fixed assets</i>
Amortisasi aset takberwujud			<i>Amortization of intangible assets</i>
Neto	41	(53)	<i>Net</i>
Laba kena pajak	12.352	707	<i>Taxable income</i>
Estimasi beban pajak penghasilan	2.717	156	<i>Estimated income tax expense</i>
Dikurangi:			<i>Less:</i>
Pajak dibayar dimuka	(319)	-	<i>Prepaid taxes</i>
<b>Utang pajak penghasilan badan (Catatan 16)</b>	<b>2.398</b>	<b>156</b>	<b><i>Corporate income tax payable (Note 16)</i></b>

Rekonsiliasi antara beban pajak penghasilan dengan hasil perkalian laba akuntansi sebelum pajak penghasilan dan tarif pajak yang berlaku adalah sebagai berikut:

*The reconciliation between income tax expense and the theoretical tax amount on the Company's profit before income tax are as follows:*

	31 Maret/March 31		
	2022	2021	
Laba sebelum pajak penghasilan menurut laporan laba rugi	11.775	1.463	<i>Profit before income tax based on statements of profit or loss</i>
Beban pajak dihitung menggunakan tarif pajak	2.591	322	<i>Income tax expense at applicable tax rate</i>
Pengaruh pajak atas beban (manfaat) yang tidak dapat diperhitungkan menurut fiskal	118	(215)	<i>Tax effect of non-deductible expense (non-taxable income)</i>
<b>Beban pajak penghasilan</b>	<b>2.708</b>	<b>107</b>	<b><i>Income tax expense</i></b>

Perhitungan pajak penghasilan badan untuk tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2021 adalah suatu perhitungan sementara yang dibuat untuk tujuan akuntansi dan dapat berubah pada saat Perusahaan menyampaikan Surat Pemberitahuan Tahunan ("SPT") pajaknya.

*The corporate income tax calculation for the year ended December 31, 2021 is a preliminary estimate made for accounting purposes and is subject to revision when the Company lodges its Annual Corporate Income Tax Return.*

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

c. Aset (liabilitas) pajak tangguhan

	1 Januari/ January 1, 2022	Dikreditkan (dibebankan) ke laba rugi/ Credited (charged) to profit or loss	Dikreditkan ke penghasilan komprehensif lain/ Credited to other comprehensive income	31 March/ March 31, 2022	
Penyisihan imbalan kerja	1.987	-	-	1.987	Provision for employee benefits
Aset tetap	(1.557)	-	-	(1.557)	Fixed assets
Aset takberwujud	(1.911)	-	-	(1.911)	Intangible assets
Cadangan kerugian penurunan nilai	6.266	-	-	6.266	Allowance for impairment losses
Cadangan lindung nilai arus kas	(324)	-	-	(324)	Cash flow hedge reserve
Lain-lain	(19)	9	-	(10)	Others
<b>Aset pajak tangguhan</b>	<b>4.442</b>	<b>9</b>	<b>-</b>	<b>4.451</b>	<b>Deferred tax assets</b>

c. Deferred tax assets (liabilities)

	1 Januari/ January 1, 2021	Dikreditkan (dibebankan) ke laba rugi/ Credited (charged) to profit or loss	Dibebankan ke penghasilan komprehensif lain/ Charged to other comprehensive income	31 Desember/ December 31, 2021	
Penyisihan imbalan kerja	2.389	(165)	(237)	1.987	Provision for employee benefits
Aset tetap	(2.215)	658	-	(1.557)	Fixed assets
Aset takberwujud	(1.913)	2	-	(1.911)	Intangible assets
Cadangan kerugian penurunan nilai	5.323	943	-	6.266	Allowance for impairment losses
Cadangan lindung nilai arus kas	3.117	-	(3.441)	(324)	Cash flow hedge reserve
Lain-lain	8	(27)	-	(19)	Others
<b>Aset pajak tangguhan</b>	<b>6.709</b>	<b>1.411</b>	<b>(3.678)</b>	<b>4.442</b>	<b>Deferred tax assets</b>

	1 Januari/ January 1, 2021	Dikreditkan (dibebankan) ke laba rugi/ Credited (charged) to profit or loss	Dikreditkan ke penghasilan komprehensif lain/ Credited to other comprehensive income	31 March/ March 31, 2021	
Penyisihan imbalan kerja	2.389	-	-	2.389	Provision for employee benefits
Aset tetap	(2.215)	-	-	(2.215)	Fixed assets
Aset takberwujud	(1.913)	-	-	(1.913)	Intangible assets
Cadangan kerugian penurunan nilai	5.323	-	-	5.323	Allowance for impairment losses
Cadangan lindung nilai arus kas	3.117	-	-	3.117	Cash flow hedge reserve
Lain-lain	8	49	-	57	Others
<b>Aset pajak tangguhan</b>	<b>6.709</b>	<b>49</b>	<b>-</b>	<b>6.758</b>	<b>Deferred tax assets</b>

Manajemen berkeyakinan bahwa seluruh aset pajak tangguhan yang timbul dari beda temporer kemungkinan besar dapat direalisasi pada tahun-tahun mendatang.

Management believes that total deferred tax assets arising from temporary differences are likely to be realized in the future years.

d. Administrasi

Berdasarkan Undang-Undang Perpajakan yang berlaku di Indonesia, Perusahaan menghitung, menetapkan dan membayar sendiri besarnya jumlah pajak yang terhutang. Direktur Jenderal Pajak ("DJP") dapat menetapkan atau mengubah kewajiban pajak tersebut dalam batas waktu lima tahun sejak saat terhutangnya pajak.

d. Administration

Under the taxation laws of Indonesia, the Company submits tax returns on the basis of self assessment. The Director General of Tax ("DGT") may assess or amend taxes within five years since the tax becomes due.

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

e. Perubahan tarif pajak badan

Pada bulan Oktober 2021, Pemerintah Indonesia mengesahkan Undang-Undang No. 7 Tahun 2021 ("UU No.7/2021") tentang harmonisasi peraturan perpajakan. Beberapa tujuan UU No.7/2021 adalah untuk meningkatkan pertumbuhan perekonomian yang berkelanjutan dan mendukung percepatan pemulihan ekonomi, mewujudkan sistem perpajakan yang lebih berkeadilan dan berkepastian hukum, melaksanakan reformasi administrasi, kebijakan perpajakan yang konsolidatif, dan perluasan basis pajak, serta meningkatkan kepatuhan sukarela Wajib Pajak.

Sejumlah perubahan peraturan perpajakan yang terjadi dengan penerapan UU No.7/2021 antara lain adalah sebagai berikut:

- Pemberlakuan tarif pajak penghasilan badan menjadi 22% mulai Tahun Pajak 2022, dan Perusahaan Terbuka dalam negeri yang memenuhi kriteria tertentu dapat memperoleh tarif pajak sebesar 3% lebih rendah dari tarif pajak yang disebutkan di atas;
- Kenaikan tarif PPN dari 10% menjadi 11% yang mulai berlaku 1 April 2022, kemudian menjadi 12% yang mulai berlaku paling lambat pada tanggal 1 Januari 2025;
- Penyederhanaan PPN dengan tarif final untuk barang atau jasa kena pajak tertentu yang juga berlaku mulai 1 April 2022;
- Program pengungkapan sukarela bagi Wajib Pajak badan selama periode 1 Januari - 30 Juni 2022, dengan basis aset atau harta yang diperoleh selama 1 Januari 1985 - 31 Desember 2015 yang belum diungkap pada saat mengikuti program amnesti pajak sebelumnya.

Penerapan UU No. 7/2021 tidak berdampak pada pengukuran aset dan kewajiban pajak kini dan tanggungan pada tanggal 31 Desember 2021, yang diukur menggunakan tarif pajak 22%.

e. *Changes in corporate tax rate*

*In October 2021, the Government of Indonesia approved the Law No. 7 Year 2021 ("Law No.7/2021") related to harmonisation of tax regulations. Some purposes of Law No.7/2021 are to increase sustainable economic growth and support the acceleration of economic recovery, realize a tax system that is more just with legal certainty, implement administrative reforms, consolidated taxation policies, and expansion of the tax base, as well as increasing Taxpayer voluntary compliance.*

*Some changes in tax regulations from the implementation of Law No.7/2021, among others, are as follows:*

- The application of the corporate income tax rate to 22% starting from the 2022 Fiscal Year, and for domestic public listed companies that fulfill certain additional criteria will be eligible for a tax rate which is lower by 3% from the abovementioned tax rate;*
- VAT rate increase from 10% to 11% which will take effect on April 1, 2022, then to 12% which will take effect no later than January 1, 2025;*
- Simplification of VAT using final rate for certain taxable goods or services which also applies from April 1, 2022;*
- Voluntary disclosure program for corporate taxpayers for the period January 1 - June 30, 2022, on the basis of assets acquired during January 1, 1985 - December 31, 2015 which were not disclosed when participating in the previous tax amnesty program.*

*The implementation of Law No. 7/2021 did not affect the measurement of deferred tax assets and liabilities as of December 31, 2021 which were measured using the applicable tax rate of 22%.*

**31. LABA PER SAHAM**

**31. EARNINGS PER SHARE**

	31 Maret/March 31		
	2022	2021	
Laba netto tahun berjalan	9,067	1,356	<i>Net profit for the year</i>
Rata-rata tertimbang jumlah saham ditempatkan dan disetor (Catatan 19)	1.645.796.054	1.645.796.054	<i>Weighted average number of shares issued and outstanding (Note 19)</i>
Laba per saham - dasar dan dilusian (Rupiah penuh)	5,51	0,82	<i>Earnings per share - basic and diluted (full Rupiah amount)</i>

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

Pada tanggal 31 Maret 2022 dan 31 Desember 2021, Perusahaan tidak memiliki potensi saham yang bersifat dilutif.

As of March 31, 2022 and December 31, 2021, there are no potential dilutive shares owned by the Company.

**32. ASET DAN LIABILITAS MONETER DALAM MATA UANG ASING**

**32. MONETARY ASSETS AND LIABILITIES IN FOREIGN CURRENCY**

	31 Maret/ March 2022			31 Desember/ December 2021			
	Mata uang asing/ Foreign currencies	Mata uang asing/ Foreign currencies	Ekuivalen dalam Rupiah/ Equivalent in Rupiah	Mata uang asing/ Foreign currencies	Mata uang asing/ Foreign currencies	Ekuivalen dalam Rupiah/ Equivalent in Rupiah	
	USD	JPY		USD	JPY		
<b>Aset</b>							<b>Assets</b>
Kas dan setara kas	1.516	25.307	25	1.525	-	22	Cash and cash equivalents
<b>Liabilitas</b>							<b>Liabilities</b>
Pinjaman bank	-	(477.517.827)	(56.322)	-	(714.708.026)	(88.600)	Bank loans
Beban akrual	-	(2.192.353)	(259)	-	(3.047.260)	(378)	Accrued expenses
Utang lain-lain	(1.985)	-	(28)	(1.985)	-	(28)	Other payables
Total liabilitas	(1.985)	(479.710.180)	(56.609)	(1.985)	(717.755.286)	(89.006)	Total liabilities
<b>Aset moneter neto</b>	<b>(469)</b>	<b>(479.684.873)</b>	<b>(56.584)</b>	<b>(460)</b>	<b>(717.755.286)</b>	<b>(88.984)</b>	<b>Net monetary assets</b>

**33. KONTINJENSI**

**33. CONTINGENCIES**

a. Berdasarkan Surat Gugatan No. 147/Pdt.G/2020/PN.Pbr tanggal 17 Juni 2020, Nasrul Siregar (Penggugat) selaku debitur mengajukan gugatan perbuatan melawan hukum terhadap Perusahaan (Tergugat) selaku kreditur dengan nilai perkara Rp 174.325.000 (dalam nilai penuh).

a. Based on lawsuit No. 147/Pdt.G/2020/PN.Pbr on June 17, 2020, Nasrul Siregar (Plaintiff), as debtor, filed a lawsuit against the Company (Defendant) with case amount of Rp 174,325,000 (in full amount).

Dalam surat gugatannya, Penggugat menuntut karena telah dilakukannya penarikan kendaraan yang menjadi objek pembiayaan.

In this lawsuit, the Plaintiff sued the Defendant as it has taken the vehicle which is the object of financing.

Perkara Nomor 147/Pdt.G/2020/PN.Pbr di Putuskan oleh Majelis Hakim pada tanggal 24 Maret 2021 di mana pada intinya dalam Amar Putusan: Menyatakan menurut hukum bahwa tindakan Tergugat yang menarik/ menahan secara paksa kendaraan Penggugat yang menjadi objek sengketa adalah Perbuatan Melawan Hukum (*Onrechtmatigedaad*). Terhadap putusan tersebut, Tergugat telah menggunakan upaya hukum yaitu Banding dan Kasasi di Mahkamah Agung.

Case Number 147/Pdt.G/2020/PN.Pbr was decided by the Panel of Judges on March 24, 2021, which in essence in the Decision Letter: Stating according to the law that the Defendant's act of forcibly withdrawing/ detaining the Plaintiff's vehicle which was the object of the dispute was Acts against the Law (*Onrechtmatigedaad*). Against this decision, the Defendant has used legal remedies, namely Appeal and Cassation in the Supreme Court.

Sampai dengan tanggal penerbitan laporan keuangan, kasus ini masih dalam proses.

As of the date of issuance of the financial statements, the case is still in process.

b. Berdasarkan Surat Gugatan No. 113/Pdt.G/2020/PN.Jmb tanggal 31 Agustus 2020, Abdul Manan (Penggugat) selaku debitur melakukan gugatan perbuatan melawan hukum terhadap Perusahaan (Tergugat) dengan nilai perkara Rp 166.107.351 (dalam nilai penuh).

b. Based on lawsuit No. 113/Pdt.G/ 2020/PN.Jmb on August 31, 2020, Abdul Manan (Plaintiff), as debtor, filed a lawsuit against the Company (Defendant) with case amount of Rp 166,107,351 (in full amount).

Dalam surat gugatannya, Penggugat menuntut karena telah dilakukannya penarikan terhadap barang jaminan yaitu kendaraan atas pembiayaannya.

In is lawsuit, the Plaintiff sued the Defendant as it has taken the vehicle which is the object of financing.

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

Pada tanggal 2 Desember 2020, putusan Majelis Hakim atas perkara ini mengabulkan eksepsi Tergugat dan menyatakan Pengadilan Negeri Jambi tidak berwenang mengadili perkara ini. Tergugat telah memenangkan perkara ini, namun Penggugat masih mengajukan upaya hukum banding.

*On December 2, 2020, the verdict of panel of judges on this case is granting exceptions to the Defendant and declaring Jambi District Court as not authorized to adjudicate this case. The defendant has won the case, but the plaintiff has still filed an appeal.*

Perkara Nomor 25/pdt/2021/PTJMB diputuskan oleh Majelis Hakim Tinggi pada tanggal 22 Maret 2021 dimana pada intinya dalam Amar Putusan: Menyatakan membatalkan putusan Pengadilan Negeri Jambi Nomor 113/Pdt.G/2020/PN Jmb tanggal 2 Desember 2020 dan memerintahkan Pengadilan Negeri Jambi untuk membuka persidangan dengan memeriksa dan memutus perkara.

*Case Number 25/pdt/2021/PTJMB was decided by the Panel of High Judges on March 22, 2021, where in essence, in the Decision Letter: To declare the decision of the Jambi District Court Number 113 / Pdt.G / 2020 / PN Jmb dated December 2, 2020 and ordered the Jambi District Court to open the trial by examining and deciding cases.*

Sampai dengan tanggal penerbitan laporan keuangan, kasus ini masih dalam proses.

*As of the date of issuance of the financial statements, the case is still in process.*

- c. Berdasarkan Surat Putusan Pengadilan Niaga pada Pengadilan Negeri Jakarta Pusat No. 381/Pdt.Sus-PKPU/2020/PN.Niaga.Jkt.Pst tanggal 10 Desember 2020, PT Tindodi Karya Lestari dinyatakan dalam kondisi Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang (PKPU).

- c. *Based on the Decision Letter of the Commercial Court the Central Jakarta District Court No. 381/Pdt.Sus-PKPU/2020/PN.Niaga. Jkt.Pst on December 10, 2020, PT Tindodi Karya Lestari is declared in Postponement of Debt Payment Obligations (PKPU) condition.*

Dalam prosesnya, PT Tindodi Karya Lestari telah dinyatakan dalam kondisi Pailit berdasarkan Putusan Nomor 381/Pdt.Sus-PKPU/2020/PN.Niaga.Jkt.Pst tanggal 10 Juni 2021.

*Meanwhile, PT Tindodi Karya Lestari has been declared Bankrupt based on Decision No. 381/Pdt.Sus-PKPU/2020/ PN.Niaga.Jkt.Pst dated June 10, 2021.*

Perusahaan selaku kreditur masih memiliki tagihan piutang kepada PT Tindodi Karya Lestari sebesar Rp 3.103.686.106 (dalam nilai penuh)

*The Company, as creditor, still has receivables from PT Tindodi Karya Lestari amounting to Rp 3,103,686,106 (in full amount).*

Sampai dengan tanggal penerbitan laporan keuangan, kasus ini masih dalam proses.

*As of the date of issuance of the financial statements, the case is still in process.*

- d. Berdasarkan Surat Gugatan No. 160/Pdt.G/2021/PN.Plk tanggal 7 September 2021, Perry L Riwey (Penggugat) selaku debitur melakukan gugatan perbuatan melawan hukum terhadap Perusahaan (Tergugat) dengan nilai perkara Rp 2.300.000.000 (dalam nilai penuh)

- d. *Based on lawsuit letter No. 160/Pdt.G/2021/PN.Plk on September 7, 2021, Perry L Riwey (Plaintiff) as lessor, filed a lawsuit against the Company (Defendent) with case amount of Rp 2,300,000,000 (in full amount).*

Dalam surat gugatannya, Penggugat menuntut karena Perusahaan melakukan perbuatan yang dengan sengaja meyakinkan Penggugat untuk menyerahkan aset kepemilikannya untuk dijadikan jaminan dalam Perjanjian Pembiayaan Konsumen.

*In this lawsuit letter, the Plaintiff sued because the Company had committed an act deliberately convincing the Plaintiff to surrender its ownership assets to be used as collateral in the Consumer Financing Agreement.*

Sampai dengan tanggal penerbitan laporan keuangan, kasus ini masih dalam proses.

*As of the date of issuance of the financial statements, the case is still in process.*

- e. Berdasarkan Surat Gugatan No. 03/Pdt.G/2021/PN.Pbr tanggal 7 Januari 2021, Fifia Mentari (Penggugat) melakukan gugatan perbuatan melawan hukum terhadap Perusahaan

- e. *Based on lawsuit letter No. 03/Pdt.G/2021/PN.Pbr on January 7, 2021, Fifia Mentari (Plaintiff) filed a lawsuit against the Company*

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

(Tergugat) dengan nilai perkara Rp 167.000.000 (dalam nilai penuh).

Berdasarkan Putusan Pengadilan Negeri Pekanbaru No.03/Pdt.G/2021/PN.Pbr tanggal 11 Oktober 2021, Pengadilan mengabulkan sebagian gugatan Penggugat. Atas putusan ini Tergugat mengajukan banding yang telah diterima dan diputus oleh Pengadilan Tinggi Pekanbaru sesuai dengan putusan banding No. 228/PDT/2021/PTPBR tanggal 30 Desember 2021.

Sampai dengan tanggal penerbitan laporan keuangan, kasus ini masih dalam proses.

- f. Berdasarkan Surat Gugatan Perdata Nomor 165/PDT.G/2021/PN.Tjk tanggal 14 Oktober 2021, PT Hasil Bumi Prima (Penggugat) melakukan gugatan Pembatalan Perjanjian terhadap Perusahaan (Tergugat) dengan nilai perkara Rp 2.700.000.000 (dalam nilai penuh).

Sampai dengan tanggal penerbitan laporan keuangan, kasus ini masih dalam proses.

#### **34. SEGMENT OPERASI**

Segmen operasi Perusahaan dibagi berdasarkan jenis produk: sewa pembiayaan dan pembiayaan konsumen. Dalam menentukan hasil segmen, beberapa akun aset dan liabilitas serta pendapatan dan biaya yang terkait diatribusikan ke masing-masing segmen berdasarkan kebijakan pelaporan internal manajemen. Kinerja diukur berdasarkan laba segmen sebelum pajak penghasilan, sebagaimana dilaporkan dalam laporan internal manajemen yang ditelaah oleh manajemen Perusahaan. Laba segmen digunakan untuk mengukur kinerja dimana manajemen berkeyakinan bahwa informasi tersebut paling relevan dalam mengevaluasi hasil segmen tersebut relatif terhadap entitas lain yang beroperasi dalam industri tersebut.

Ringkasan berikut menjelaskan operasi masing-masing segmen dalam pelaporan segmen Perusahaan:

- **Piutang sewa pembiayaan**  
Termasuk dalam pelaporan segmen piutang sewa pembiayaan adalah seluruh indikator penilaian segmen operasi yang secara nyata dapat diatribusikan sebagai bagian dari sewa pembiayaan untuk nasabah individu ataupun korporasi.
- **Piutang pembiayaan konsumen**  
Termasuk dalam pelaporan segmen piutang pembiayaan konsumen adalah seluruh indikator penilaian segmen operasi yang secara nyata dapat diatribusikan sebagai bagian dari

(Defendant) with case amount of Rp 167,000,000 (in full amount).

Based on the Pekanbaru District Court Decision No.03/Pdt.G/2021/PN.Pbr dated October 11, 2021, the Court partially granted the Plaintiff's claim. Based on this decision, the Defendant filed an appeal which was accepted and decided by the Pekanbaru High Court in accordance with the appeal decision No. 228/PDT/2021/PTPBR dated December 30, 2021.

As of the date of issuance of the financial statements, the case is still in process.

- f. Based on the Civil Lawsuit Number 165/PDT.G/2021/PN.Tjk dated October 14, 2021, PT Hasil Bumi Prima (Plaintiff) filed a lawsuit for Cancellation of Agreement against the Company (Defendant) with a case value of Rp 2,700,000,000 (in full amount).

As of the date of issuance of the financial statements, the case is still in process.

#### **34. OPERATING SEGMENT**

The Company's operating segments represent the product types: finance lease and consumer financing. In determining the segment results, certain assets and liabilities and related revenues and expenses are attributed to each segment based on internal management reporting policies. Performance is measured based on segment profit before tax, as included in the internal management reports that are reviewed by the Company's management. Segment profit is used to measure performance of that business segment as management believes that such information is the most relevant in evaluating the results of those segments relative to other entities that operate within these industries.

The following summary describes the operations in each of the Company's reportable segments:

- **Finance lease receivables**  
Included in the finance lease receivables segment reporting are operating segments assessment indicators that can actually be attributed as part of finance lease to individual or corporate customers.
- **Consumer financing receivables**  
Included in the consumer financing receivables segment reporting are operating segments assessment indicators that can actually be attributed as part of consumer financing to individual or corporate customers.



**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

pembiayaan konsumen untuk nasabah individu ataupun korporasi.

- Tidak dapat dialokasi  
 Termasuk dalam pelaporan segmen yang tidak dapat dialokasi adalah informasi pelaporan segmen operasi terkait dengan aktivitas treasuri dan kantor pusat seperti pendapatan bunga bank dan beban umum dan administrasi yang tidak dapat dialokasikan.
- *Unallocated*  
*Included in the unallocated segment reporting is reporting segment information associated with treasury and head office activities such as bank interest income and general and administrative expenses that can not be allocated.*

Informasi tentang kinerja segmen adalah sebagai berikut:

*Information about segment performance is disclosed below:*

	31 Maret/ March 31, 2022			Total	
	Sewa pembiayaan/ <i>Finance lease</i>	Pembiayaan konsumen/ <i>Consumer financing</i>	Tidak dapat dialokasikan/ <i>Unallocated</i>		
Pendapatan segmen	35.157	102.791	2.422	140.370	<i>Segment income</i>
Beban keuangan	-	-	(48.664)	(48.664)	<i>Financing costs</i>
Beban yang tidak dapat dialokasikan	-	-	(79.931)	(79.931)	<i>Unallocated expenses</i>
Laba (rugi) sebelum pajak penghasilan	35.157	102.791	(126.173)	11.775	<i>Profit (loss) before income tax</i>
Beban pajak - neto	-	-	(2.708)	(2.708)	<i>Income tax expenses - net</i>
Laba (rugi) bersih	35.157	102.791	(128.881)	9.067	<i>Net profit (loss)</i>
<b>Aset dan liabilitas</b>					<b><i>Assets and liabilities</i></b>
Aset segmen	956.156	2.511.454	373.858	3.841.468	<i>Segment assets</i>
Liabilitas segmen	6.476	23.021	2.556.532	2.586.029	<i>Segment liabilities</i>
	31 Maret/ March 31, 2021				
	Sewa pembiayaan/ <i>Finance lease</i>	Pembiayaan konsumen/ <i>Consumer financing</i>	Tidak dapat dialokasikan/ <i>Unallocated</i>	Total	
Pendapatan segmen	33.464	101.876	4.369	139.709	<i>Segment income</i>
Beban keuangan	-	-	(66.024)	(66.024)	<i>Financing costs</i>
Beban yang tidak dapat dialokasikan	-	-	(72.222)	(72.222)	<i>Unallocated expenses</i>
Laba (rugi) sebelum pajak penghasilan	33.464	101.876	(133.877)	1.463	<i>Profit (loss) before income tax</i>
Beban pajak - neto	-	-	(107)	(107)	<i>Income tax expenses - net</i>
Laba (rugi) bersih	33.464	101.876	(133.984)	1.356	<i>Net profit (loss)</i>
<b>Aset dan liabilitas</b>					<b><i>Assets and liabilities</i></b>
Aset segmen	872.577	2.523.062	571.806	3.967.445	<i>Segment assets</i>
Liabilitas segmen	9.878	23.183	2.719.103	2.752.164	<i>Segment liabilities</i>

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

Informasi wilayah geografis adalah sebagai berikut:

Geographical information are as follows:

	31 Maret/ March 31, 2022					
	Jawa dan/and Bali	Sumatera	Kalimantan	Sulawesi dan/and Papua	Total	
<b>Pendapatan</b>	90.955	31.657	12.925	4.833	140.370	<b>Revenue</b>
<b>Total beban</b>	75.993	35.282	12.765	4.555	128.595	<b>Total expenses</b>
Beban keuangan	20.630	18.800	6.405	2.829	48.664	Financing costs
Beban umum dan administrasi	40.460	6.062	2.341	870	49.733	General and administrative expense
Beban kerugian penurunan nilai	12.987	9.248	3.709	753	26.697	Provision for impairment losses
Beban pemasaran	1.000	368	103	44	1.515	Marketing expense
Beban lain-lain	916	804	207	59	1.986	Other expense
<b>Laba (rugi) sebelum pajak penghasilan</b>	14.962	- 3.625	160	278	11.775	<b>Profit (loss) before income tax</b>
<b>Aset dan liabilitas</b>						<b>Assets and liabilities</b>
Aset	1.823.237	1.363.061	449.848	205.322	3.841.468	Assets
Liabilitas	592.495	1.347.966	443.283	202.285	2.586.029	Liabilities

	31 Maret/March 31, 2021					
	Jawa dan/and Bali	Sumatera	Kalimantan	Sulawesi dan/and Papua	Total	
<b>Pendapatan</b>	65.518	46.505	17.911	9.775	139.709	<b>Revenue</b>
<b>Total beban</b>	80.313	37.477	13.273	7.183	138.246	<b>Total expenses</b>
Beban keuangan	30.375	23.127	7.924	4.598	66.024	Financing costs
Beban umum dan administrasi	35.106	5.910	2.352	1.038	44.406	General and administrative expense
Beban kerugian penurunan nilai	13.717	7.291	2.494	1.383	24.885	Provision for impairment losses
Beban pemasaran	312	253	56	35	656	Marketing expense
Beban lain-lain	803	896	447	129	2.275	Other expense
<b>Laba (rugi) sebelum pajak penghasilan</b>	(14.795)	9.028	4.638	2.592	1.463	<b>Profit (loss) before income tax</b>
<b>Aset dan liabilitas</b>						<b>Assets and liabilities</b>
Aset	2.098.641	1.214.478	416.673	237.653	3.967.445	Assets
Liabilitas	2.707.500	23.434	13.024	8.206	2.752.164	Liabilities

**35. KLASIFIKASI DAN NILAI WAJAR ATAS ASET DAN LIABILITAS KEUANGAN**

**35. CLASSIFICATION AND FAIR VALUE OF FINANCIAL ASSETS AND LIABILITIES**

Selain daripada yang disebutkan dalam tabel di bawah ini, manajemen menilai bahwa nilai tercatat dari aset keuangan dan liabilitas keuangan mendekati nilai wajarnya.

Except as detailed in the following table, management considers that the carrying amount of financial assets and financial liabilities approximate their fair values.

	31 Maret/ March 31, 2022		31 Desember/ December 31, 2021		
	Nilai tercatat/ Carrying amount	Nilai wajar/ Fair value	Nilai tercatat/ Carrying amount	Nilai wajar/ Fair value	
<b>Aset keuangan</b>					<b>Financial assets</b>
<b>Diukur pada biaya perolehan diamortisasi</b>					<b>Measured at amortized cost</b>
Piutang sewa pembiayaan - neto	941.633	915.184	858.540	836.201	Finance lease receivables - net
Piutang pembiayaan konsumen - neto	2.480.129	2.231.026	2.342.792	2.115.967	Consumer financing receivables - net
Tagihan anjak piutang - neto	1.526	1.473	1.210	1.185	Factoring receivables - net
Piutang lain-lain	12.594	11.678	13.477	12.557	Other receivables
<b>Total</b>	<b>3.435.882</b>	<b>3.159.361</b>	<b>3.216.019</b>	<b>2.965.910</b>	<b>Total</b>
<b>Liabilitas keuangan</b>					<b>Financial liabilities</b>
<b>Diukur pada biaya perolehan diamortisasi:</b>					<b>Measured at amortized cost:</b>
Pinjaman bank dan non-bank	2.417.441	2.061.704	2.195.442	1.911.197	Bank and non-bank loans

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

Teknik penilaian dan asumsi yang diterapkan untuk tujuan pengukuran nilai wajar. Nilai wajar aset keuangan dan liabilitas keuangan ditentukan sebagai berikut:

- Manajemen menganggap bahwa nilai tercatat kas dan setara kas, surat berharga, aset dan kewajiban derivatif, uang jaminan, utang lain-lain, beban akrual dan utang dividen mendekati nilai wajarnya karena memiliki jatuh tempo yang pendek atau sering dilaksanakan repricing.
- Estimasi nilai wajar piutang sewa pembiayaan, piutang pembiayaan konsumen, tagihan anjak piutang dan piutang lain-lain dengan suku bunga tetap tanpa kuota ditentukan dengan mendiskontokan estimasi arus kas masa datang menggunakan suku bunga untuk piutang baru dengan jangka waktu yang serupa.
- Estimasi nilai wajar dari pinjaman bank dan non-bank dengan bunga tetap tanpa kuota ditentukan dengan mendiskontokan kuota arus kas masa depan menggunakan suku bunga untuk utang bank dengan jangka waktu yang serupa.

Valuation techniques and assumptions are applied for the purposes of measuring fair value. The fair value of financial assets and financial liabilities are determined as follows:

- Management considers that the carrying amount of cash and cash equivalents, marketable securities, derivative assets and liabilities, deposits, other payables, accrued expenses and dividend payables approximate their fair values because of its short-term maturity or related instruments are repriced frequently.
- The estimated fair value of finance lease receivables, consumer finance receivables, factoring receivables and other receivables with fixed interest rate where quoted market prices are not available is determined by discounting the estimated future cash flows using a current yield curve appropriate for similar term of the receivables.
- The estimated fair value of bank and non-bank loans with fixed interest rate where quoted market prices are not available is determined by discounting the estimated future cash flows using a current yield curve appropriate for similar term bank loans.

Tabel berikut ini memberikan analisis dari nilai wajar aset dan liabilitas yang dikelompokkan sesuai hirarki nilai wajar.

The following table provides an analysis of fair value of assets and liabilities grouped based on fair value hierarchy.

	31 Maret/ March 31, 2022				
	Tingkat 1/ Level 1	Tingkat 2/ Level 2	Tingkat 3/ Level 3	Total	
<b>Aset keuangan</b>				<b>Financial asset</b>	
Aset diukur pada nilai wajar				Assets measured at fair value	
Surat berharga	280	-	-	280	Marketable securities
Aset derivatif	-	259	-	259	Derivative assets
Aset yang tidak diukur pada nilai wajar				Assets not measured at fair value	
Kas dan setara kas	262.839	-	-	262.839	Cash and cash equivalents
Piutang sewa pembiayaan	-	-	915.184	915.184	Finance lease receivables
Piutang pembiayaan konsumen	-	-	2.231.026	2.231.026	Consumer financing receivables
Tagihan anjak piutang	-	-	1.473	1.473	Factoring receivables
Piutang lain-lain	-	-	11.678	11.678	Other receivables
<b>Total aset</b>	<b>263.119</b>	<b>259</b>	<b>3.159.361</b>	<b>3.422.739</b>	<b>Total assets</b>
<b>Liabilitas keuangan</b>				<b>Financial liabilities</b>	
Liabilitas yang diukur pada nilai wajar				Liabilities measured at fair value	
Liabilitas derivatif	-	1.852	-	1.852	Derivative liabilities
Liabilitas yang tidak diukur pada nilai wajar				Liabilities not measured at fair values	
Pinjaman bank dan non-bank	-	-	2.061.704	2.061.704	Bank and non-bank loans
<b>Total liabilitas</b>	<b>-</b>	<b>1.852</b>	<b>2.061.704</b>	<b>2.063.556</b>	<b>Total liabilities</b>

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

	31 Desember/ December 31,2021			Total	
	Tingkat 1/ Level 1	Tingkat 2/ Level 2	Tingkat 3/ Level 3		
<b>Aset keuangan</b>					<b>Financial asset</b>
Aset diukur pada nilai wajar					Assets measured at fair value
Surat berharga	322	-	-	322	Marketable securities
Aset derivatif	-	378	-	378	Derivative assets
Aset yang tidak diukur pada nilai wajar					Assets not measured at fair value
Kas dan setara kas	220.751	-	-	220.751	Cash and cash equivalents
Piutang sewa pembiayaan	-	-	836.201	836.201	Finance lease receivables
Piutang pembiayaan konsumen	-	-	2.115.967	2.115.967	Consumer financing receivables
Tagihan anjak piutang	-	-	1.185	1.185	Factoring receivables
Piutang lain-lain	-	-	12.557	12.557	Other receivables
<b>Total aset</b>	<b>221.073</b>	<b>378</b>	<b>2.965.910</b>	<b>3.187.361</b>	<b>Total assets</b>
<b>Liabilitas keuangan</b>					<b>Financial liabilities</b>
Liabilitas yang diukur pada nilai wajar					Liabilities measured at fair value
Liabilitas derivatif	-	2.978	-	2.978	Derivative liabilities
Liabilitas yang tidak diukur pada nilai wajar					Liabilities not measured at fair values
Pinjaman bank dan non-bank	-	-	1.911.197	1.911.197	Bank and non-bank loans
<b>Total liabilitas</b>	<b>-</b>	<b>2.978</b>	<b>1.911.197</b>	<b>1.914.175</b>	<b>Total liabilities</b>

**36. REKONSILIASI LIABILITAS YANG TIMBUL DARI AKTIVITAS PENDANAAN**

Tabel di bawah ini menjelaskan perubahan dalam liabilitas Perusahaan yang timbul dari aktivitas pendanaan, termasuk perubahan yang timbul dari arus kas dan perubahan nonkas. Liabilitas yang timbul dari aktivitas pendanaan adalah liabilitas yang arus kas, atau arus kas masa depannya, diklasifikasikan dalam laporan arus kas Perusahaan sebagai arus kas dari aktivitas pendanaan.

**36. RECONCILIATION OF LIABILITIES ARISING FROM FINANCING ACTIVITIES**

The table below details changes in the Company's liabilities arising from financing activities, including both cash and non-cash changes. Liabilities arising from financing activities are those for which cash flows were, or future cash flows will be, classified in the Company's statement of cash flows as cash flows from financing activities.

	1 Januari/ January 1, 2022	Arus kas dari aktivitas pendanaan/ Financing activities cash flows	Perubahan transaksi non kas/ Non-cash changes			31 Maret/ March 31, 2022	
			Penambahan liabilitas sewa/ Addition to lease liabilities	Amortisasi biaya transaksi/ Transaction cost amortization	Selisih kurs belum terealisasi/ Unrealized foreign exchange		
Pinjaman bank dan non-bank	2.195.442	223.734	-	99	(1.834)	2.417.441	Bank and non-bank loans
Liabilitas sewa	-	-	-	-	-	-	Lease liabilities
<b>Total</b>	<b>2.195.442</b>	<b>223.734</b>	<b>-</b>	<b>99</b>	<b>(1.834)</b>	<b>2.417.441</b>	<b>Total</b>

	1 Januari/ January 1, 2021	Arus kas dari aktivitas pendanaan/ Financing activities cash flows	Perubahan transaksi non kas/ Non-cash changes			31 Desember/ December 31, 2021	
			Penambahan liabilitas sewa/ Addition to lease liabilities	Amortisasi biaya transaksi/ Transaction cost amortization	Selisih kurs belum terealisasi/ Unrealized foreign exchange		
Pinjaman bank dan non-bank	2.802.406	(599.076)	-	(7.291)	(597)	2.195.442	Bank and non-bank loans
Liabilitas sewa	-	(412)	412	-	-	-	Lease liabilities
<b>Total</b>	<b>2.802.406</b>	<b>(599.488)</b>	<b>412</b>	<b>(7.291)</b>	<b>(597)</b>	<b>2.195.442</b>	<b>Total</b>

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

### 37. MANAJEMEN RISIKO

Mengacu pada Peraturan Otoritas Jasa Keuangan (OJK) No. 28/POJK.05/2020 tentang Penilaian Tingkat Kesehatan Lembaga Jasa Keuangan Nonbank, terdapat empat klasifikasi faktor utama yang wajib dikelola oleh perusahaan pembiayaan, yaitu: (i) tata kelola perusahaan yang baik, (ii) profil risiko, (iii) rentabilitas, dan (iv) permodalan. Penjabaran atas klasifikasi dan mitigasi risiko tersebut oleh Perusahaan diuraikan dalam penjelasan berikut ini.

#### Tata Kelola Perusahaan yang Baik

Risiko tata kelola adalah potensi kegagalan dalam pelaksanaan tata kelola yang baik (*good governance*), ketidaktepatan gaya manajemen, lingkungan pengendalian, dan perilaku dari setiap pihak yang terlibat langsung atau tidak langsung dengan Perusahaan. Sumber risiko tata kelola meliputi pedoman tata kelola yang dimiliki Perusahaan tidak memadai, Perusahaan tidak menerapkan prinsip-prinsip tata kelola yang baik dan Perusahaan tidak menerapkan manajemen risiko secara memadai.

Perusahaan telah memiliki Pedoman Tata Kelola Perusahaan yang telah dikaji dan disahkan oleh seluruh Direksi dan Komisaris Perusahaan. Pedoman ini secara cukup komprehensif telah mengatur tatanan standar tata kelola yang menyangkut seluruh bagian Perusahaan maupun pihak ketiga. Pedoman ini juga telah disusun berdasarkan kaidah yang ditetapkan oleh peraturan pemerintah yang berlaku.

Beberapa hal yang dilakukan Perusahaan untuk menjaga penerapan tata kelola perusahaan yang baik, antara lain:

#### 1. Kepatuhan Atas Kebijakan Terkait Pengurus Perusahaan

Terdapat beberapa kebijakan Perusahaan yang mengatur secara langsung mengenai Pengurus Perusahaan, diantaranya adalah:

- a. Memastikan bahwa setiap pengangkatan Direksi dan Dewan Komisaris wajib mendapatkan persetujuan yang sah dari Rapat Umum Pemegang Saham serta pernyataan kelulusan uji kemampuan dan kepatutan yang diwajibkan oleh pemerintah (OJK).
- b. Memastikan komposisi dan proporsi Direksi atau Dewan Komisaris (terutama terkait komposisi Komisaris Independen) telah sesuai dan patuh pada ketentuan perundangan yang berlaku.

### 37. RISK MANAGEMENT

Referring to the Financial Services Authority (OJK) regulation, No. 28/POJK.05/2020 on the Assessment of Soundness Level of Nonbanking Financial Services Institutions, there are four major factor classifications that must be managed by finance companies, namely: (i) good corporate governance, (ii) risk profile, (iii) rentability, and (iv) capital adequacy (funding). Definition on the risk classifications and the Company's pertaining risk mitigation are outlined in the following details.

#### Good Corporate Governance

Risk governance is a potential failure in the implementation of Good Corporate Governance, inaccuracies management style, control environment and the behavior of parties involved directly or indirectly with the Company. Sources of risk governance include inadequate guidelines for the Company's governance, ignorance of the principles of good corporate governance implementation and the Company did not implement adequate risk management.

The Company already acquires good governance guidelines which has been reviewed and ratified by Board of Directors and Commissioners. The guidelines have been sufficiently comprehensive regulates the good governance standard concerning all the parts of the Company and third parties. These guidelines have been drawn up based on the rules established by prevailing governance laws.

Several things are performed by the Company to maintain the implementation of good corporate governance, including:

#### 1. Compliance to Applicable Policies On Company's Boards

There are several Company's policies which directly regulate the Company's Boards, including:

- a. Ascertain that each nomination of the Board of Directors and Commissioners must obtain the proper authorization of the General Meeting of Shareholders and the certification of satisfactory fit and proper test as required by the regulator (OJK).
- b. Ascertain that the composition and proportion of Board of Directors and Commissioners (mainly related to the composition of the Independent Commissioner) is in compliance and complies with the prevailing regulations.

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

- c. Memastikan pelaksanaan ketentuan mengenai rangkap jabatan yang dilakukan Direksi atau Dewan Komisaris telah sesuai dengan ketentuan perundangan yang berlaku.

Untuk memastikan bahwa integritas dan profesionalisme Pengurus, maka Perusahaan memiliki mekanisme sistem Pelaporan Pelanggaran yang memiliki akses langsung kepada Komite Audit dan Komisaris Independen.

## **2. Pengembangan Kompetensi Pengurus**

Perusahaan memastikan bahwa Direksi dan Dewan Komisaris mengikuti pelatihan, pendidikan, seminar atau kegiatan lainnya secara berkala (termasuk sertifikasi) untuk meningkatkan kompetensi, pengetahuan, dan kapabilitas sebagai pengurus.

### **Profil Risiko**

Profil risiko merupakan sekumpulan risiko inheren yang ada dan harus dikelola oleh Perusahaan yang terdiri dari:

1. Risiko strategis
2. Risiko operasional
3. Risiko kredit
4. Risiko pasar
5. Risiko likuiditas
6. Risiko hukum
7. Risiko kepatuhan
8. Risiko reputasi

#### **1. Risiko strategis**

Risiko strategis adalah potensi kegagalan Perusahaan dalam mencapai tujuan Perusahaan akibat ketidaklayakan atau kegagalan dalam melakukan perencanaan, penetapan dan pelaksanaan strategi, pengambilan keputusan bisnis yang tepat, dan/atau kurang responsifnya Perusahaan terhadap perubahan eksternal. Pengelolaan risiko Perusahaan untuk memitigasi risiko strategis adalah sebagai berikut:

#### **Keterlibatan Aktif Seluruh Pihak Dalam Penyusunan Rencana Bisnis Tahunan Perusahaan**

Penyusunan rencana bisnis tahunan Perusahaan merupakan proses yang dinamis dan secara inklusif mempertimbangkan semua informasi dan pengkajian yang dilakukan secara kolektif oleh unit cabang, divisi, Direksi maupun Dewan Komisaris Perusahaan.

Seluruh Kepala Divisi dan unit bisnis bertanggung jawab untuk membantu Direksi

- c. *Ascertaining the rules on dual position of the Board of Directors or Commissioners is implemented in compliance with the prevailing regulations.*

*To provide assurance on the Boards' integrity and professionalism, the Company has established a whistle-blowing system with direct access to the Audit Committee and Independent Commissioner.*

## **2. Development of Management Competence**

*The Company ensures that the Board of Directors and Commissioners periodically attend the training, education, seminars or other activities (including certification) to improve the competence, knowledge, and capabilities of the management.*

### **Risk Profile**

*Risk profile is a set of inherent risks that exist and must be managed by the Company, which consist of:*

1. *Strategic risk*
2. *Operational risk*
3. *Credit risk*
4. *Market risk*
5. *Liquidity risk*
6. *Legal risk*
7. *Compliance risk*
8. *Reputational risk*

#### **1. Strategic risk**

*Strategy risk is the potential failure of the Company to achieve the Company's goals due to inadequacies or failures in the planning, setting and execution of strategy, making the right business decisions, and/or the Company's lack of responsiveness to external changes. The Company's risk management implementations to mitigate strategic risk are as follows:*

#### **Active Involvement of All Constituents in the Preparation of the Company's Annual Business Plan**

*The preparation of the Company's annual business plan is a dynamic process that inclusively takes into consideration all information and evaluation that was collectively conducted by the Company's branch units, divisions, Directors and Board of Commissioners.*

*The entire Division Heads and business units are responsible to assist the Directors in the*

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

dalam melakukan penyusunan perencanaan strategi dan mengimplementasikan strategi secara efektif, termasuk penyusunan kebijakan serta prosedur baru yang diperlukan dan/atau penyesuaian atas kebijakan serta prosedur yang telah ada, terutama untuk memastikan bahwa semua risiko terkait telah teridentifikasi dan telah diadakan pemilahan atas risiko yang dapat diambil (*risk appetite*) serta penetapan limit atas toleransi risiko yang bisa diambil. Penetapan rencana bisnis tahunan wajib didahului oleh pengkajian dan persetujuan dari Dewan Komisaris, atas penjelasan yang diberikan oleh Direksi, di mana Direksi berkewajiban untuk melakukan tindak lanjut atas rekomendasi dan usulan/pertimbangan penyesuaian maupun penyempurnaan yang diberikan oleh Dewan Komisaris.

#### **Sistem Pemantauan dan Pengendalian**

Untuk memastikan pelaksanaan eksekusi strategi yang efektif, Perusahaan memastikan kesiapan sistem pelaporan yang dapat secara konsisten, periodik dan tepat waktu dihasilkan oleh sistem teknologi informasi Perusahaan untuk mengukur dan memantau perkembangan risiko atas strategi yang diambil. Melalui rapat rutin bulanan dengan para Kepala Divisi terkait, Direksi melakukan pengkajian atas pencapaian sasaran-sasaran strategi, dan langkah-langkah pengendalian ataupun penyesuaian yang diperlukan untuk memastikan tercapainya sasaran strategi yang diharapkan dalam koridor risiko yang telah ditetapkan. Dewan Komisaris dan Direksi juga secara berkala (minimal secara kuartalan) akan melakukan pembahasan dan evaluasi terhadap target dan rencana bisnis Perusahaan yang telah ditetapkan.

## **2. Risiko operasional**

Risiko operasional adalah potensi kegagalan Perusahaan dalam memenuhi kewajibannya sebagai akibat ketidaklayakan atau kegagalan proses intern, manusia, sistem teknologi informasi, dan/atau adanya kejadian-kejadian yang berasal dari luar lingkungan Perusahaan. Pengelolaan risiko operasional bertujuan untuk memastikan seluruh aktivitas operasional telah berjalan sesuai dengan prosedur yang berlaku, dengan didukung oleh individu yang cakap dan memiliki tanggung jawab terhadap pekerjaan utamanya, dan terlindungi dari tindakan kecurangan (*fraudulent*) dari oknum yang bertujuan merugikan Perusahaan. Pengelolaan risiko Perusahaan untuk memitigasi risiko operasional adalah sebagai berikut:

*preparation of strategy plans and carrying out their effective executions, including the formulation of policies and new procedures required and/or amendments of existing policies and procedures, especially to ensure that all of the associated risks have been identified and properly selected in accordance with the Company's risk appetite and that all risk tolerance limits have been set. The authorization of the Company's annual business plan must be preceded by the review and approval of the Board of Commissioners, in response to the presentation of the business plan by the Directors, whereby the Directors are obliged to conduct any due follow up actions pertaining to the recommendations and advises/suggestions for modification and refinements given by the Board of Commissioners.*

#### **Monitoring and Control Systems**

*To ensure the effective implementation of strategy execution, the Company maintains a reliable reporting system that can be consistently, periodically and timely generated by the Company's information technology system to measure and monitor the risk progression as the strategies are being taken. Through regular monthly meetings with the relevant Division Heads, the Directors conduct a review on the strategy's goals achievement and the control steps or adjustments needed to ensure the achievement of expected strategic objectives within the established risk corridors. The Board of Commissioners and Directors will also regularly (at least quarterly) conduct a discussion meeting and evaluation of the Company's agreed business targets and plans.*

## **2. Operational risk**

*Operational risk is the potential failure of the Company to meet its obligations as a result of inadequacies or failure of internal processes, people, information technology systems, and/or the events that arise from the Company's external environment. Operational risk management aims to ensure that all operational activities have been conducted in accordance with the applicable procedures, with the support of capable individuals, who are accountable to their duties, and shielded from fraudulent actions of persons posing harmful schemes at the Company. The Company's risk management implementations to mitigate operational risk are as follows:*

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

**Penetapan Standar Prosedur Operasional dan Pengendalian Atas Aspek Kepatuhan**

Perusahaan telah memiliki Standar Prosedur Operasional atas berbagai kegiatan operasional utama yang telah terdokumentasi dengan baik dan dapat diakses dengan mudah secara virtual melalui sistem *database* yang tersentralisasi. Prosedur yang ada secara umum telah mencerminkan aspek dual kontrol untuk mengurangi potensi kelalaian dan konflik kepentingan.

Untuk memastikan pengendalian atas aspek kepatuhan pelaksanaan prosedur, Perusahaan memberdayakan fungsi divisi Internal Audit yang ada di kantor pusat, maupun petugas *Internal Control Unit* (ICU) yang ada di cabang. Divisi Internal Audit memiliki kewenangan dan tugas untuk melakukan kajian kepatuhan prosedur secara independen di semua bagian operasional baik di kantor pusat maupun cabang, dan dapat berkoordinasi dengan petugas ICU cabang untuk mendapatkan informasi yang lebih cepat atas perkembangan risiko operasional di cabang. Perusahaan dari waktu ke waktu melakukan evaluasi, penyesuaian dan sosialisasi Standar Prosedur Operasional yang ada untuk memastikan keselarasan dan kecukupan terhadap perkembangan tingkat kompleksitas usaha dan risiko yang dihadapi Perusahaan.

**Pengendalian Atas Sistem Teknologi Informasi**

Perusahaan melalui *Information Technology* (IT) telah menerapkan kerangka tata kelola atas sistem teknologi informasi Perusahaan, antara lain dengan (i) melakukan pengendalian atas akses pemakaian sistem informasi oleh karyawan dan pengendalian ketat atas *system setting* termasuk yang terkait dengan parameter risiko dan standar bunga pembiayaan dari unit bisnis, dan (ii) perlindungan atas sistem teknologi informasi dan data Perusahaan, antara lain sehubungan dengan prosedur *backup data* secara rutin dan penyimpanan media *backup data*, perlindungan keamanan jaringan dan perangkat lunak *antivirus*, jaminan pemeliharaan atas infrastruktur perangkat keras yang digunakan, perlindungan kesinambungan daya listrik, ketersediaan *backup bandwidth provider* untuk menjamin kesinambungan interkoneksi sistem informasi, maupun skenario kontingensi terkait dengan pengoperasian *Disaster Recovery Center*.

**Establishment of Standard Operating Procedures and Control Over Their Compliance Aspects**

The Company has established Standard Operating Procedures for a wide range of main operational activities which have been properly documented and easily accessible through a centralized virtual database. The established procedures have in general accommodated dual-control mechanism to minimize the risk of failure and conflict of interest.

To ensure the control over the compliance aspects in procedure implementation, the Company deploys the function of its Internal Audit Division based in head office, as well as the Internal Control Unit (ICU) officers based in the branch offices. The Internal Audit Division has the authority and duty to perform an independent procedural compliance audits throughout all operational units, both in the head office and the branch offices, while having the coordinating power with the ICU personnel at the branch to obtain more timely information on the progression of operational risks at the branches. The Company shall periodically evaluate, update and socialize its existing Standard Operating Procedures to ensure their relevance and adequacy towards the changing complexity of business and risks faced by the Company.

**Management of the Information Technology System**

The Company through its Information Technology (IT) Division has applied the governance framework over the Company's information technology system, among others through (i) establishing control to regulate users' access on the information system by the employees and strict system settings control including those pertaining to risk parameters lending rates standard set by the business unit, and (ii) protection over the Company's information technology system and data, including the routine data backup procedure and the pertaining storage of the backup data media, provision of network security assurance and antivirus software, maintenance contract for utilized hardware infrastructure, availability of uninterrupted power supply, availability of backup bandwidth provider to ensure continuity of information system connectivity, and contingency scenario pertaining to the operation of Disaster Recovery Center.



**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

**Pengendalian Atas Kualitas Sumber Daya Manusia**

Perusahaan melalui Divisi Pengembangan Sumber Daya Manusia melakukan sentralisasi atas pengendalian proses rekrutmen karyawan di kantor pusat, di mana prosedur yang ada mewajibkan verifikasi atas latar belakang integritas karyawan, proses penyuluhan untuk mensosialisasikan nilai-nilai, peraturan kepegawaian, kode etik dan perilaku, serta pemberian program pelatihan yang berkesinambungan untuk meningkatkan keterampilan teknis maupun pengembangan pola pikir yang baik bagi seluruh karyawan.

**3. Risiko kredit**

Risiko pembiayaan adalah risiko yang terjadi akibat kegagalan debitur dan/atau pihak lain dalam memenuhi kewajiban kepada Perusahaan. Beberapa sumber risiko pembiayaan adalah komposisi dan kualitas portfolio piutang pembiayaan, strategi penyaluran pembiayaan dan faktor eksternal.

Penerapan manajemen risiko terhadap risiko pembiayaan dilakukan Perusahaan dengan cara:

**1. Pengawasan Aktif Dewan Komisaris dan Direksi**

Dewan Komisaris secara aktif memerankan fungsi pengawasan khususnya terhadap pelaksanaan pengelolaan kualitas piutang pembiayaan oleh Direksi dan memberikan pengarahan strategis atas komposisi portfolio pembiayaan secara besar-besaran, tingkat risiko yang dapat diambil, termasuk keterlibatan dalam Komite Kredit terkait pemberian persetujuan kredit untuk tingkat tertentu. Direksi bertanggung jawab atas pelaksanaan fungsi koordinasi sehari-hari antara fungsi pemasaran, kredit dan penagihan, termasuk pengkajian atas strategi dan penetapan kebijakan terkait penyaluran pembiayaan, keterlibatan dalam Komite Kredit terkait pemberian persetujuan kredit untuk tingkat tertentu dan pemenuhan sasaran strategis yang telah diberikan oleh Dewan Komisaris.

**2. Kerangka Manajemen Risiko Pembiayaan**

Secara strategi, Perusahaan menganut pendekatan risiko pembiayaan yang konservatif, antara lain terkait dengan kriteria jaminan yang dapat diterima secara umum dibatasi pada jaminan yang mudah dilikuidasi dan memiliki nilai

**Management of the Quality of Human Resources**

The Company through its Human Resource Development Division performs a centralized control over the employee recruitment process at the head office, whereby the existing procedure dictates mandatory verification of the employees' integrity background, induction training to educate on the Company's values, rules on employment, code of ethics and conducts, and implementation of periodic training programs to improve on the technical skills and proper mindset development for all employees.

**3. Credit risk**

Credit risk is the risk that occurs due to the failure of the debtor and/or other parties in fulfilling their obligations to the Company. The sources of credit risk are the composition and quality of the financing portfolio, the lending marketing strategy and external factors.

The Company's risk management implementation toward credit risk is done through:

**1. Active Supervision by The Board of Commissioners and Directors**

The Board of Commissioners actively perform the supervisory role particularly towards the implementation of financing portfolio quality management by the Directors and provide strategic guidance on the composition of financing portfolio at the business level, determination of risk appetite, including their involvement in the Credit Committee pertaining to credit approval at certain level. The Directors are responsible for the day-to-day coordination between the marketing, credit and collection functions, including review of credit strategy and policy setting, involvement in the Credit Committee pertaining to credit approval at certain level and the achievement of strategic goals according to the Board of Commissioners' guidance.

**2. Credit Risk Management Framework**

In terms of strategy, the Company adopts a conservative approach to credit risk, particularly pertaining to the acceptable collateral criteria that are generally limited to collaterals that are easily liquidated and have relatively stable secondary value. In

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

sekunder yang relatif terjaga. Secara organisasi, pengelolaan risiko pembiayaan dilakukan antara lain dengan penerapan *dual control* (pemisahan antara fungsi pemasaran dan kredit), penetapan batasan kewenangan kredit secara berjenjang dari cabang ke kantor pusat dan pembagian jenjang tanggung jawab atas fungsi pengendalian piutang bermasalah. Kebijakan dan prosedur terkait penyaluran pembiayaan, termasuk di antaranya terkait penetapan standar uang muka minimum dan persyaratan umum kredit telah secara jelas didokumentasikan, dikomunikasikan kepada seluruh unit terkait dan dikaji ulang dari waktu ke waktu untuk memastikan tercapainya sasaran risiko pembiayaan yang dikehendaki.

3. Pengelolaan Proses, Sistem Informasi dan Sumber Daya Manusia

Proses manajemen risiko pembiayaan dimulai dengan penerapan prinsip-prinsip pengenalan nasabah yang baik, seleksi awal atas kualitas debitur dengan melakukan *credit checking* melalui *database* Asosiasi Perusahaan Pembiayaan Indonesia (APPI) maupun Sistem Informasi Debitur Bank Indonesia (BI), pengklasifikasian debitur secara obligor dan penetapan batas maksimal pemberian pembiayaan, dan lain-lain. Sistem informasi Perusahaan telah cukup memadai untuk mengakomodir pengendalian atas pemenuhan syarat dan ketentuan kredit secara kuantitatif, memberikan kemudahan pemantauan atas laporan konsentrasi dan diversifikasi piutang pembiayaan, termasuk sistem pelaporan khusus untuk memantau kualitas portofolio pembiayaan Perusahaan dan pengolahan data untuk membantu penerapan sistem peringatan dini. Sumber daya manusia Perusahaan yang terlibat dalam pengendalian risiko pembiayaan senantiasa dievaluasi untuk pemenuhan persyaratan kompetensi dan integritas, termasuk kewajiban pelaksanaan pelatihan dan sertifikasi yang dibutuhkan.

4. Sistem Pengendalian Intern

Perusahaan senantiasa memastikan terlaksananya fungsi pengendalian internal yang baik atas proses pengendalian risiko pembiayaan, antara lain dengan mewajibkan proses survei atas kelayakan debitur dan jaminan. Perusahaan telah menerapkan teknologi *mobile* dan perangkat telpon pintar untuk

*terms of organization, credit risk management is performed through the application of dual control (separation between the functions of marketing and credit), determination of credit authority limits in stages from the branch level to the head office level, and division of responsibilities on managing non performing financing. Credit policies and procedures, including the determination of minimum down payment and general credit standards are clearly documented, communicated to all relevant units and periodically reviewed to ensure the desired credit risk goals are achieved.*

3. Management of Process, Information System and Human Resources

*Credit risk management process begins with proper implementation of know your customer (KYC) principles, initial screening of the debtor's quality by performing credit checking through the Indonesia Financial Service Association (IFSA) database and the Central Bank (BI) Debtor Information System, obligor classification of each debtor and determination of maximum financing limits, etc. The Company's information system is versatile enough to enable control on the fulfillment of quantitative credit terms and conditions, provide ease of monitoring on reports pertaining to concentration and diversification of financing portfolio, including dashboard tools to monitor the quality of the Company's financing portfolio and data mining function to provide early warning system. All of the Company's personnel assigned with the responsibility in credit risk management will be continuously evaluated to meet competencies and integrity requirements, including performance obligations on training and certification.*

4. Internal Control System

*The Company continuously monitors the performance of proper internal control function on credit risk management process, namely through imposing mandatory survey proses to evaluate the credit worthiness of the debtor and collateral. The Company has utilized mobile technology and smartphone tools to*

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

memastikan kualitas dan integritas pelaksanaan proses survei. Pemberdayaan petugas unit internal kontrol di kantor cabang maupun internal audit di kantor pusat memperkuat fungsi pengendalian internal atas pengelolaan risiko pembiayaan.

assure the quality and integrity of the survey process. The deployment of internal control unit staffs at the branch office and Internal Audit staffs at the head office serve to enforce the internal control function on credit risk management.

Untuk setiap kategori aset keuangan, Perusahaan mengungkapkan eksposur maksimum terhadap risiko kredit dan analisa konsentrasi risiko kredit.

For each financial asset category, the Company discloses the maximum exposure to credit risk and concentration of credit risk analysis.

**Eksposur maksimum terhadap risiko kredit**

**Maximum exposure to credit risk**

Nilai tercatat dari aset keuangan Perusahaan selain piutang sewa pembiayaan dan piutang pembiayaan konsumen menggambarkan eksposur maksimum atas risiko tersebut. Dalam hal piutang pembiayaan konsumen dan sewa pembiayaan, agunan yang diterima adalah bukti kepemilikan atas aset yang dibiayai Perusahaan.

The carrying amount of the Company's financial assets other than finance lease receivables and consumer financing receivables represent the maximum exposure of credit. In case of consumer financing and finance lease receivables, collaterals accepted by the Company is certificate of ownership of the asset financed by the Company.

**Analisis konsentrasi risiko kredit**

**Concentration of credit risk analysis**

Pada tanggal 31 Maret 2022 dan 31 Desember 2021 eksposur risiko kredit atas aset keuangan terbagi atas:

As March 31, 2022 and December 31, 2020 credit risk exposure of financial assets is divided into:

	31 Maret/ March 31, 2022						Total	
	Belum jatuh tempo dan tidak mengalami penurunan nilai/ <i>Neither past due nor impaired</i>		Jatuh tempo dan tidak mengalami penurunan nilai/ <i>Past due but not impaired</i>		Cadangan kerugian penurunan nilai/ <i>Allowance for impairment losses</i>			
	Tingkat tinggi/ <i>High grade</i>	Tingkat standar/ <i>Standard grade</i>	<i>but not impaired</i>	Mengalami penurunan nilai/ <i>Impaired</i>				
Kas dan setara kas	260.488	-	-	-	(3)	260.485	Cash and cash equivalents	
Piutang sewa pembiayaan - neto	933.736	2.615	13.460	10.633	(18.811)	941.633	Finance leases receivables - net	
Piutang pembiayaan konsumen - neto	2.459.982	35.792	18.542	20.114	(54.301)	2.480.129	Consumer finance receivables - net	
Tagihan anjak piutang - neto	1.526	-	-	-	-	1.526	Factoring receivables - net	
Surat-surat berharga	280	-	-	-	-	280	Marketable securities	
Piutang lain-lain	12.594	-	-	-	-	12.594	Other receivables	
Aset derivatif	259	-	-	-	-	259	Derivative assets	
Uang jaminan	1.190	-	-	-	-	1.190	Deposits	
<b>Total</b>	<b>3.670.055</b>	<b>38.407</b>	<b>32.002</b>	<b>30.747</b>	<b>(73.115)</b>	<b>3.698.096</b>	<b>Total</b>	

  

	31 Desember/ December 31, 2021						Total	
	Belum jatuh tempo dan tidak mengalami penurunan nilai/ <i>Neither past due nor impaired</i>		Jatuh tempo dan tidak mengalami penurunan nilai/ <i>Past due but not impaired</i>		Cadangan kerugian penurunan nilai/ <i>Allowance for impairment losses</i>			
	Tingkat tinggi/ <i>High grade</i>	Tingkat standar/ <i>Standard grade</i>	<i>but not impaired</i>	Mengalami penurunan nilai/ <i>Impaired</i>				
Kas dan setara kas	218.243	-	-	-	(2)	218.241	Cash and cash equivalents	
Piutang sewa pembiayaan - neto	847.144	2.014	12.181	11.479	(14.278)	858.540	Finance leases receivables - net	
Piutang pembiayaan konsumen - neto	2.304.683	44.097	19.396	27.133	(52.517)	2.342.792	Consumer finance receivables - net	
Tagihan anjak piutang - neto	1.210	-	-	-	-	1.210	Factoring receivables - net	
Surat-surat berharga	322	-	-	-	-	322	Marketable securities	
Piutang lain-lain	13.477	-	-	-	-	13.477	Other receivables	
Aset derivatif	378	-	-	-	-	378	Derivative assets	
Uang jaminan	1.190	-	-	-	-	1.190	Deposits	
<b>Total</b>	<b>3.386.647</b>	<b>46.111</b>	<b>31.577</b>	<b>38.612</b>	<b>(66.797)</b>	<b>3.436.150</b>	<b>Total</b>	

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

Penjelasan pembagian kualitas piutang pembiayaan/aset keuangan yang "belum jatuh tempo atau tidak mengalami penurunan nilai" adalah:

1. Tingkat tinggi  
Aset yang selama masa kontrak berjalan belum pernah menunggak dalam pembayaran angsuran selama;
2. Tingkat standar  
Aset lancar yang dahulu pernah menunggak dalam pembayaran angsuran atau pernah direstrukturisasi selama masa kontrak.

Piutang sewa pembiayaan dan piutang pembiayaan konsumen yang pembayarannya sudah jatuh tempo tetapi belum lebih dari 90 hari diklasifikasikan sebagai aset keuangan yang tidak mengalami penurunan nilai.

Rincian sewa pembiayaan dan piutang pembiayaan konsumen yang diklasifikasikan sebagai jatuh tempo dan tidak mengalami penurunan nilai adalah sebagai berikut:

	31 Maret/ March 31, 2022				
	1-30 hari/ 1-30 days	31-60 hari/ 31-60 days	61-90 hari/ 61-90 days	Total	
	Piutang sewa pembiayaan	7.763	4.163	1.534	
Piutang pembiayaan konsumen	11.949	4.320	2.273	18.542	Consumer finance receivables
<b>Total</b>	<b>19.712</b>	<b>8.483</b>	<b>3.807</b>	<b>32.002</b>	<b>Total</b>

  

	31 Desember/ December 31, 2021				
	1-30 hari/ 1-30 days	31-60 hari/ 31-60 days	61-90 hari/ 61-90 days	Total	
	Piutang sewa pembiayaan	7.527	3.550	1.104	
Piutang pembiayaan konsumen	12.137	4.506	2.753	19.396	Consumer finance receivables
<b>Total</b>	<b>19.664</b>	<b>8.056</b>	<b>3.857</b>	<b>31.577</b>	<b>Total</b>

Details for credit quality of financing receivables/financial assets that are "neither past due nor impaired" are as follows:

1. High grade  
The assets during their contracts tenure have never been overdue in installment payment;
2. Standard grade  
The assets that are current, however they had in the past been overdue with regards to payment installments or been restructured, during their contracts tenure.

Finance lease receivables and consumer financing receivables which the installment payment is due but not more than 90 days are classified as not impaired financial assets.

Details of finance lease and consumer finance receivables classified as past due but not impaired are as follows:

**4. Risiko Pasar**

Risiko pasar adalah risiko pada posisi aset, liabilitas, ekuitas, dan/atau rekening administratif, termasuk transaksi derivatif, akibat perubahan secara keseluruhan dari kondisi pasar.

Penerapan manajemen risiko dilakukan Perusahaan dengan cara:

**4.1. Pengelolaan Risiko Suku Bunga**

Risiko suku bunga adalah potensi kerugian yang timbul akibat pergerakan suku bunga di pasar yang berlawanan dengan posisi atau transaksi perusahaan yang mengandung risiko suku bunga. Perusahaan senantiasa memantau pergerakan suku bunga dalam meminimalkan risiko suku bunga ini,

**4. Market Risk**

Market risk is the position risk of assets, liabilities, equities, and/or administrative account, include derivative transactions, caused by the overall changes of market conditions.

The Company's risk management implementation are as follows:

**4.1. Interest Rate Risk Management**

Interest rate risk is the potential loss arising from movements of interest rates in markets against the Company's position or transactions that contain interest rate risk. The Company closely monitors the movement on interest rate to reduce interest rate risk by maintaining the composition of floating and fixed interest

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

di antaranya dengan menjaga komposisi antara sumber pendanaan dengan tingkat suku bunga mengambang dan tingkat suku bunga tetap, di mana sedapat mungkin komposisinya disesuaikan dengan profil penetapan suku bunga yang terdapat pada piutang pembiayaan Perusahaan. Secara umum sebagian besar piutang pembiayaan Perusahaan memiliki struktur suku bunga tetap, sehingga secara prinsip sebagian besar sumber pendanaan Perusahaan ditargetkan untuk memiliki struktur suku bunga tetap pula.

rate funding sources, where as closely as possible their profile should be matched with the interest rate fixing profile found in the Company's financing portfolio. In general, most of the Company's financing receivables have a fixed interest rate profile, so as a matter of principle the aim should be to have fixed interest rate structure for most of the Company's funding sources as well.

Tabel di bawah ini mengikhtisarkan aset dan liabilitas keuangan berbunga Perusahaan pada nilai tercatat, yang dikategorikan menurut mana yang terlebih dahulu antara tanggal repricing secara kontraktual (*contractual repricing*) atau tanggal jatuh tempo.

The table below summarize the Company's interest earning financial assets and interest bearing financial liabilities at carrying amounts, categorized by the earlier of contractual repricing or maturity dates.

31 Maret/ March 31, 2022								
	Suku bunga mengambang/ Floating interest rate			Suku bunga tetap/ Fixed rate			Total	
	Kurang dari 1 tahun/ Less than 1 year			Kurang dari 1 tahun/ Less than 1 year				
	1-3 tahun/ 1-3 years	> 3 tahun/ > 3 years		1-3 tahun/ 1-3 years	> 3 tahun/ > 3 years			
<b>Aset keuangan</b>								<b>Financial assets</b>
Kas dan setara kas	260.488	-	-	-	-	-	260.488	Cash and cash equivalents
Piutang sewa pembiayaan	-	-	-	547.737	397.671	15.036	960.444	Finance leases receivables
Piutang pembiayaan konsumen	1.611	2.082	51	1.024.458	1.183.676	322.552	2.534.430	Consumer finance receivables
Tagihan anjak piutang	-	-	-	1.526	-	-	1.526	Factoring receivables
Piutang lain-lain	-	-	-	1.766	-	-	1.766	Other receivables
<b>Total aset keuangan</b>	<b>262.099</b>	<b>2.082</b>	<b>51</b>	<b>1.575.487</b>	<b>1.581.347</b>	<b>337.588</b>	<b>3.758.654</b>	<b>Total financial assets</b>
<b>Liabilitas keuangan</b>								<b>Financial liabilities</b>
Pinjaman bank dan non-bank	(36.063)	-	-	(1.203.053)	(1.023.439)	(154.886)	(2.417.441)	Bank and non-bank loans
<b>Total liabilitas keuangan</b>	<b>(36.063)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(1.203.053)</b>	<b>(1.023.439)</b>	<b>(154.886)</b>	<b>(2.417.441)</b>	<b>Total financial liabilities</b>
<b>Selisih penilaian bunga sebelum derivatif neto</b>	<b>226.036</b>	<b>2.082</b>	<b>51</b>	<b>372.434</b>	<b>557.908</b>	<b>182.702</b>	<b>1.341.213</b>	<b>Net interest repricing gap before derivative</b>
<b>Derivatif - neto</b>	<b>(1.593)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(1.593)</b>	<b>Derivatives - net</b>
<b>Selisih penilaian bunga neto</b>	<b>224.443</b>	<b>2.082</b>	<b>51</b>	<b>372.434</b>	<b>557.908</b>	<b>182.702</b>	<b>1.339.620</b>	<b>Net interest repricing gap</b>
31 Desember/ December 31, 2021								
	Suku bunga mengambang/ Floating interest rate			Suku bunga tetap/ Fixed rate			Total	
	Kurang dari 1 tahun/ Less than 1 year			Kurang dari 1 tahun/ Less than 1 year				
	1-3 tahun/ 1-3 years	> 3 tahun/ > 3 years		1-3 tahun/ 1-3 years	> 3 tahun/ > 3 years			
<b>Aset keuangan</b>								<b>Financial assets</b>
Kas dan setara kas	218.241	-	-	-	-	-	218.241	Cash and cash equivalents
Piutang sewa pembiayaan	-	-	-	522.770	341.983	8.065	872.818	Finance leases receivables
Piutang pembiayaan konsumen	4.530	4.506	151	1.020.154	1.110.029	255.939	2.395.309	Consumer finance receivables
Tagihan anjak piutang	-	-	-	1.210	-	-	1.210	Factoring receivables
Piutang lain-lain	-	-	-	1.830	-	-	1.830	Other receivables
<b>Total aset keuangan</b>	<b>222.771</b>	<b>4.506</b>	<b>151</b>	<b>1.545.964</b>	<b>1.452.012</b>	<b>264.004</b>	<b>3.489.408</b>	<b>Total financial assets</b>
<b>Liabilitas keuangan</b>								<b>Financial liabilities</b>
Pinjaman bank dan non-bank	(49.914)	(2.777)	-	(1.167.925)	(854.015)	(120.811)	(2.195.442)	Bank and non-bank loans
<b>Total liabilitas keuangan</b>	<b>(49.914)</b>	<b>(2.777)</b>	<b>-</b>	<b>(1.167.925)</b>	<b>(854.015)</b>	<b>(120.811)</b>	<b>(2.195.442)</b>	<b>Total financial liabilities</b>
<b>Selisih penilaian bunga sebelum derivatif neto</b>	<b>172.857</b>	<b>1.729</b>	<b>151</b>	<b>378.039</b>	<b>597.997</b>	<b>143.193</b>	<b>1.293.966</b>	<b>Net interest repricing gap before derivative</b>
<b>Derivatif - neto</b>	<b>(2.600)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(2.600)</b>	<b>Derivatives - net</b>
<b>Selisih penilaian bunga neto</b>	<b>170.257</b>	<b>1.729</b>	<b>151</b>	<b>378.039</b>	<b>597.997</b>	<b>143.193</b>	<b>1.291.366</b>	<b>Net interest repricing gap</b>

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

	Perubahan suku bunga/ <i>Change in interest rate</i>	Dampak terhadap laba sebelum pajak penghasilan/ <i>Effect on profit before income tax</i>	
31 Maret 2022	+100 bps -100 bps	89 (89)	March 31, 2022
31 Desember 2021	+100 bps -100 bps	755 (755)	December 31, 2021

**4.2. Pengelolaan Risiko Nilai Tukar**

Risiko nilai tukar timbul dari pergerakan nilai tukar mata uang terhadap mata uang lainnya, di mana pergerakan nilai tukar tersebut menimbulkan dampak kerugian kurs baik secara transaksi pencatatan keuangan maupun arus kas Perusahaan. Pengelolaan risiko nilai tukar Perusahaan dilakukan dengan menjaga Posisi Devisa Neto (PDN), yang dihitung dari selisih antara aset dan liabilitas Perusahaan dalam mata uang asing. Perusahaan memiliki beberapa pinjaman mata uang asing, namun Perusahaan juga melakukan transaksi pertukaran mata uang maupun tingkat suku bunga atas pinjaman tersebut, sehingga Perusahaan dapat menjaga PDN dalam posisi minimal, sehingga potensi kerugian akibat perubahan nilai tukar mata uang tidak akan berdampak material bagi Perusahaan. Perusahaan membatasi maksimum PDN sebesar 25% dari ekuitas Perusahaan.

Tabel berikut menunjukkan sensitifitas atas kemungkinan perubahan tingkat kurs pertukaran Rupiah terhadap Dolar Amerika Serikat, dengan variabel lain dianggap tetap, terhadap laba sebelum pajak penghasilan Perusahaan:

	Perubahan kurs mata uang asing dalam persentase/ <i>Change on exchange rate</i>	Dampak terhadap laba sebelum pajak penghasilan/ <i>Effect on profit before income tax</i>	
31 Maret 2022	+10% -10%	(5.635) 5.635	March 31, 2022
31 Desember 2021	+10% -10%	(8.929) 8.929	December 31, 2021

**5. Risiko Likuiditas**

Risiko likuiditas adalah risiko akibat ketidakmampuan Perusahaan untuk memenuhi liabilitas yang jatuh tempo dari sumber pendanaan arus kas dan/atau dari aset likuid yang dapat dengan mudah dikonversi menjadi

**4.2. Foreign Exchange Risk Management**

Foreign exchange risk arises from changes in the exchange rate of one currency against another currency, where the exchange rate movements may induce exchange rate losses either in the form of accounting translation or on a cash flow basis for the Company. Managing foreign exchange risk is established by maintaining the Company's Net Open Position (NOP), which is calculated from the difference between assets and liabilities denominated in foreign currencies. The Company has several foreign currency loans; however, the Company also enters into currency and interest rate swaps on the loans, to maintain NOP at the minimum level, so that the potential loss due exchange rate changes will not have any material impact on the Company. The Company limits the maximum level of NOP of 25% of the Company's equity.

The following tables demonstrate the sensitivity to a reasonably possible change in foreign exchange rates between Rupiah and US Dollar, with all other variables held constant, of the Company's profit before income tax:

**5. Liquidity Risk**

Liquidity risk is the risk due to the Company's inability to meet its maturing liabilities from cash flow funding sources and/or from liquid assets that can be easily converted into cash,

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

kas, tanpa mengganggu aktivitas dan kondisi keuangan Perusahaan.

without disrupting Company's activities and financial condition.

Risiko likuiditas juga dapat disebabkan oleh ketidakmampuan Perusahaan melikuidasi aset tanpa terkena diskon yang material karena tidak adanya pasar aktif atau adanya gangguan pasar (*market disruption*) yang parah, yang disebut sebagai risiko likuiditas pasar (*market liquidity risk*).

Liquidity risk can also be caused by the Company's inability to liquidate assets without being subject to material discount due to the absence of an active market or severe market disruption, which is defined as market liquidity risk.

Tabel di bawah ini menggambarkan profil jatuh tempo atas aset dan liabilitas keuangan Perusahaan pada tanggal 31 Maret 2022 dan 31 Desember 2021 berdasarkan pembayaran kontraktual:

The tables below summarize the maturity profile of the Company's financial assets and liabilities as of March 31, 2022 and December 31, 2021 based on contractual payments:

31 Maret/ March 31, 2022							
Tidak memiliki jatuh tempo kontraktual/ <i>No contractual maturity</i>					Total		
	< 3 bulan/ < 3 months	> 3-12 bulan/ > 3-12 months	> 1-3 tahun/ > 1-3 years	> 3 tahun/ > 3 years			
<b>Aset keuangan</b>						<b>Financial assets</b>	
<u>Tanpa suku bunga</u>						<u>Non-interest bearing</u>	
Kas	2.351	-	-	-	2.351	Cash on hand	
Surat berharga	280	-	-	-	280	Marketable securities	
Piutang lain-lain	-	7.099	589	1.570	10.828	Other receivables	
Uang jaminan	-	-	-	-	1.190	Deposits	
<u>Suku bunga mengambang</u>						<u>Floating interest</u>	
Kas dan setara kas	260.488	-	-	-	260.488	Cash and cash equivalents	
Piutang pembiayaan konsumen	-	617	994	2.082	3.744	Consumer finance receivables	
Aset derivatif	-	-	259	-	259	Derivative assets	
<u>Suku bunga tetap</u>						<u>Fixed interest</u>	
Piutang sewa pembiayaan	-	186.898	360.839	397.671	960.444	Finance lease receivables	
Piutang pembiayaan konsumen	-	308.251	716.207	1.183.676	2.530.686	Consumer financing receivables	
Tagihan anjak piutang	-	1.526	-	-	1.526	Factoring receivables	
Piutang lain-lain	-	-	1.766	-	1.766	Other receivables	
<b>Total</b>	<b>263.119</b>	<b>504.391</b>	<b>1.080.654</b>	<b>1.584.999</b>	<b>3.773.562</b>	<b>Total</b>	
<b>Liabilitas keuangan</b>						<b>Financial liabilities</b>	
<u>Tanpa suku bunga</u>						<u>Non-interest bearing</u>	
Utang lain-lain	-	92.802	-	-	92.802	Other payables	
Beban akrual	-	7.834	-	-	7.834	Accrued expenses	
Utang dividen	369	-	-	-	369	Dividend payables	
<u>Suku bunga mengambang</u>						<u>Floating interest</u>	
Pinjaman bank dan non-bank	-	15.947	20.116	-	36.063	Bank and non-bank loans	
Liabilitas derivatif	-	-	1.852	-	1.852	Derivative liabilities	
<u>Suku bunga tetap</u>						<u>Fixed interest</u>	
Pinjaman bank dan non-bank	-	458.658	744.395	1.023.439	2.381.378	Bank and non-bank loans	
<b>Total</b>	<b>369</b>	<b>575.241</b>	<b>766.363</b>	<b>1.023.439</b>	<b>2.520.298</b>	<b>Total</b>	
<b>Neto</b>	<b>262.750</b>	<b>70.850</b>	<b>314.291</b>	<b>561.560</b>	<b>1.253.264</b>	<b>Net</b>	

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

31 Desember/ December 31, 2021							
	Tidak memiliki jatuh tempo kontraktual/ <i>No contractual maturity</i>	< 3 bulan/ <i>&lt; 3 months</i>	> 3-12 bulan/ <i>&gt; 3-12 months</i>	> 1-3 tahun/ <i>&gt; 1-3 years</i>	> 3 tahun/ <i>&gt; 3 years</i>	Total	
<b>Aset keuangan</b>							<b>Financial assets</b>
<u>Tanpa suku bunga</u>							<u>Non-interest bearing</u>
Kas	2.508	-	-	-	-	2.508	Cash on hand
Surat berharga	322	-	-	-	-	322	Marketable securities
Piutang lain-lain	-	7.905	591	1.576	1.575	11.647	Other receivables
Uang jaminan	-	-	-	-	1.190	1.190	Deposits
<u>Suku bunga mengambang</u>							<u>Floating interest</u>
Kas dan setara kas	218.243	-	-	-	-	218.243	Cash and cash equivalents
Piutang pembiayaan konsumen	-	2.621	1.908	4.506	151	9.186	Consumer finance receivables
Aset derivatif	-	-	378	-	-	378	Derivative assets
<u>Suku bunga tetap</u>							<u>Fixed interest</u>
Piutang sewa pembiayaan	-	178.105	344.665	341.983	8.065	872.818	Finance lease receivables
Piutang pembiayaan konsumen	-	310.151	710.003	1.110.029	255.940	2.386.123	Consumer financing receivables
Tagihan anjak piutang	-	1.210	-	-	-	1.210	Factoring receivables
Piutang lain-lain	-	-	1.830	-	-	1.830	Other receivables
<b>Total</b>	<b>221.073</b>	<b>499.992</b>	<b>1.059.375</b>	<b>1.458.094</b>	<b>266.921</b>	<b>3.505.455</b>	<b>Total</b>
<b>Liabilitas keuangan</b>							<b>Financial liabilities</b>
<u>Tanpa suku bunga</u>							<u>Non-interest bearing</u>
Utang lain-lain	-	71.792	-	-	-	71.792	Other payables
Beban akrual	-	8.818	-	-	-	8.818	Accrued expenses
Utang dividen	369	-	-	-	-	369	Dividend payables
<u>Suku bunga mengambang</u>							<u>Floating interest</u>
Pinjaman bank dan non-bank	-	16.628	33.286	2.777	-	52.691	Bank and non-bank loans
Liabilitas derivatif	-	-	2.978	-	-	2.978	Derivative liabilities
<u>Suku bunga tetap</u>							<u>Fixed interest</u>
Pinjaman bank dan non-bank	-	381.809	786.116	854.015	120.811	2.142.751	Bank and non-bank loans
<b>Total</b>	<b>369</b>	<b>479.047</b>	<b>822.380</b>	<b>856.792</b>	<b>120.811</b>	<b>2.279.399</b>	<b>Total</b>
<b>Neto</b>	<b>220.704</b>	<b>20.945</b>	<b>236.995</b>	<b>601.302</b>	<b>146.110</b>	<b>1.226.056</b>	<b>Net</b>

Tabel di bawah ini menunjukkan sisa jatuh tempo kontraktual dari liabilitas keuangan berdasarkan pada arus kas tidak terdiskonto pada tanggal 31 Maret 2022 dan 31 Desember 2021.

The tables below show the remaining contractual maturities of financial liabilities based on undiscounted cash flows as of March 31, 2022 and December 31, 2021.

31 Maret/ March 31, 2022							
	Tidak memiliki jatuh tempo kontraktual/ <i>No contractual maturity</i>	< 3 bulan/ <i>&lt; 3 months</i>	> 3-12 bulan/ <i>&gt; 3-12 months</i>	> 1-3 tahun/ <i>&gt; 1-3 years</i>	> 3 tahun/ <i>&gt; 3 years</i>	Total	
<b>Liabilitas keuangan</b>							<b>Financial liabilities</b>
<u>Tanpa suku bunga</u>							<u>Non-interest bearing</u>
Utang lain-lain	-	92.802	-	-	-	92.802	Other payables
Beban akrual	-	7.834	-	-	-	7.834	Accrued expenses
Utang dividen	369	-	-	-	-	369	Dividend payables
<u>Suku bunga mengambang</u>							<u>Floating interest</u>
Pinjaman bank	-	16.769	20.798	-	-	37.567	Bank loans
Liabilitas derivatif	-	-	1.852	-	-	1.852	Derivative liabilities
<u>Suku bunga tetap</u>							<u>Fixed interest</u>
Pinjaman bank	-	464.766	724.626	968.868	159.897	2.318.157	Bank loans
Utang non-bank	-	41.422	119.000	156.663	369	317.454	Loan from non-bank
<b>Total</b>	<b>369</b>	<b>623.593</b>	<b>866.276</b>	<b>1.125.531</b>	<b>160.266</b>	<b>2.776.035</b>	<b>Total</b>



**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

31 Desember/ December 31, 2021

	Tidak memiliki jatuh tempo kontraktual/ <i>No contractual maturity</i>					Total	
	< 3 bulan/ < 3 months	> 3-12 bulan/ > 3-12 months	> 1-3 tahun/ > 1-3 years	> 3 tahun/ > 3 years			
<b>Liabilitas keuangan</b>							<b>Financial liabilities</b>
<u>Tanpa suku bunga</u>							<u>Non-interest bearing</u>
Utang lain-lain	-	71.792	-	-	-	71.792	Other payables
Beban akrual	-	8.818	-	-	-	8.818	Accrued expenses
Utang dividen	369	-	-	-	-	369	Dividend payables
<u>Suku bunga mengambang</u>							<u>Floating interest</u>
Pinjaman bank	-	17.817	34.718	2.801	-	55.336	Bank loans
Liabilitas derivatif	-	-	2.978	-	-	2.978	Derivative liabilities
<u>Suku bunga tetap</u>							<u>Fixed interest</u>
Pinjaman bank	-	390.309	771.995	789.416	124.886	2.076.606	Bank loans
Utang non-bank	-	34.470	101.744	144.573	-	280.787	Loan from non-bank
<b>Total</b>	<b>369</b>	<b>523.206</b>	<b>911.435</b>	<b>936.790</b>	<b>124.886</b>	<b>2.496.686</b>	<b>Total</b>

**6. Risiko Hukum**

Risiko hukum adalah risiko akibat tuntutan hukum dan/atau kelemahan aspek hukum.

Risiko hukum dapat timbul antara lain karena ketiadaan dan/atau perubahan peraturan perundang-undangan atau kelemahan perikatan, seperti tidak dipenuhinya syarat sahnya kontrak atau pengikatan agunan yang tidak sempurna sehingga menyebabkan suatu transaksi yang telah dilakukan oleh Perusahaan menjadi tidak sesuai dengan ketentuan, dan proses litigasi yang timbul dari gugatan pihak ketiga terhadap Perusahaan maupun Perusahaan terhadap pihak ketiga.

Perusahaan menerapkan manajemen risiko sehubungan dengan risiko hukum antara lain dengan selalu melakukan *review* atas suatu perjanjian yang melibatkan Perusahaan dengan pihak lain sehubungan dengan kegiatan operasi yang dilakukan, misalnya dengan pelanggan, *dealer*, *vendor*, maupun pihak ketiga lainnya. Selain itu divisi Legal melakukan *review* dan melakukan pengkinian terkait dengan kasus-kasus yang sedang berjalan, di mana setiap bulannya divisi Legal akan melakukan pemaparan kepada divisi terkait dan manajemen terkait dengan kasus yang sedang dihadapi berikut perkembangannya, estimasi keberhasilan atau potensi kerugian yang mungkin akan diderita Perusahaan, serta opini legal lainnya yang dirasa perlu.

**7. Risiko Kepatuhan**

Risiko kepatuhan adalah risiko akibat Perusahaan tidak mematuhi dan/atau tidak melaksanakan peraturan perundang undangan dan ketentuan.

**6. Legal Risk**

*Legal risk is risk due to lawsuit and/or weaknesses in legal aspects.*

*Legal risks can arise, among others, due to the absence and/or changes in laws and regulations or the weakness of the engagement, such as not fulfilling the validity of the contract or imperfect collateral binding, causing a transaction that has been carried out by the Company to be inconsistent with the regulations, and the litigation process arising from a third party's lawsuit against the Company and the Company against a third party.*

*The Company implements risk management in relation with legal risk includes reviewing agreements which involve the Company and other parties in connection with its operational activities, for example with customers, dealers, vendors, or other third parties. Furthermore Legal division reviews and updates ongoing cases, where every month Legal division will provide an exposure to related divisions, and management pertaining to the progress of ongoing cases, estimate of success or potential losses that the Company may suffer, as well as other legal opinions deemed necessary.*

**7. Compliance Risk**

*Compliance risk is a risk due to the Company does not comply with and/or does not implement laws and regulations.*

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

Perusahaan menerapkan manajemen risiko sehubungan dengan risiko kepatuhan adalah dengan selalu melakukan kegiatan sesuai dengan ketentuan yang berlaku. Untuk menjaga kesesuaian kegiatan operasional dengan standar operasi dan peraturan yang berlaku, Perusahaan memiliki Divisi Internal Audit dan Departemen *Internal Control Unit* (ICU) yang bertugas memastikan kesesuaian jalannya kegiatan operasional. Divisi ini dan Departemennya adalah pihak yang independen dan melaporkan langsung ke Presiden Direktur dan Komite Audit. Selain itu Divisi *Corporate Secretary* (Corsec) secara rutin melakukan komunikasi dengan regulator, dan melakukan *reminder* rutin kepada divisi-divisi terkait sehubungan dengan kewajiban pelaporan Perusahaan.

*The Company implements risk management in relation with compliance risk by always carrying out activities in accordance with applicable regulations. To maintain the conformity of operational activities with applicable standard operating procedures and regulations, the Company has an Internal Audit Division and Internal Control Unit (ICU) which in charge to ensure the conformity of operational activities. This division and its department are independent parties and directly report to President Director and Audit Committee. In addition, Corporate Secretary Division regularly communicates with regulator, and provides regular reminder to related divisions regarding the Company's reporting obligations.*

#### **8. Risiko Reputasi**

Risiko reputasi adalah risiko akibat menurunnya tingkat kepercayaan pemangku kepentingan yang bersumber dari persepsi negatif terhadap Perusahaan.

#### **8. Reputation Risk**

*Reputation risk is the risk due to the decrease in the stakeholder's level of confidence that result from negative perceptions of the Company.*

Risiko reputasi timbul antara lain karena adanya pemberitaan media dan/atau rumor mengenai Perusahaan yang bersifat negatif, serta strategi komunikasi Perusahaan yang kurang efektif.

*Reputation risk arise due to, among others, negative media coverage and/or rumours about the Company, as well as the Company's ineffective communication strategy.*

Dalam menjalankan kegiatan operasinya, Perusahaan berpegang pada peraturan yang berlaku dan etika bisnis yang baik yang umum berlaku. Sebagai perusahaan publik, Perusahaan juga transparan dalam melakukan pengungkapan informasi sebagaimana yang digariskan oleh peraturan. Transparansi dilakukan diseluruh aspek, baik keuangan melalui pelaporan triwulan ke regulator, maupun transparansi bisnis melalui pencantuman informasi sejelas-jelasnya pada konsumen, maupun rekan bisnis Perusahaan.

*In performing its operational activities, the Company adheres to the applicable regulations and generally accepted good business ethics. As a public company, the Company is also transparent in disclosing information as stated by the regulation. Transparency is carried out on every aspects, both financial through quarterly reporting to regulator, as well as business transparency through a clear information inclusion to customers, or business partners of the Company.*

#### **Rentabilitas**

Faktor rentabilitas antara lain diukur melalui kemampuan untuk menghasilkan laba, bertumbuhnya aset, dan perbandingan rasio imbal hasil.

#### **Rentability**

*Rentability factor is measured among others with the Company's ability to generate profit, assets growth and the yield ratio comparison.*

Kegiatan operasi Perusahaan bertujuan untuk memberikan nilai tambah bagi para pemangku kepentingan, dalam hal ini adalah pemegang saham. Dengan memperhatikan hal ini maka Perusahaan selalu berusaha untuk dapat menghasilkan laba dari kegiatan operasinya. Perusahaan setiap bulannya berusaha untuk selalu dapat memenuhi target pembiayaan baru, sekaligus menjaga kualitas portfolio asetnya melalui divisi *Collection*. Hal lain yang dilakukan antara lain menjaga efisiensi kegiatan

*The Company's operational activities intend to give additional value to stakeholders, particularly the shareholders. With this in mind the Company always strive to be able to generate profits from its operating activities. Every month the Company always strive to achieve its new disbursement target, while maintaining the quality of its portfolios through Collection division. Other things being done is to maintain the efficiency of operational activities*

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

operasional dan mendapatkan sumber pendanaan dengan tingkat bunga yang kompetitif.

### **Permodalan**

Risiko dukungan dana (permodalan) adalah potensi ketidakmampuan Perusahaan dalam menyerap kerugian tak terduga akibat dari kesalahan pengelolaan keuangan Perusahaan, di mana Perusahaan tidak memiliki sumber permodalan yang memadai untuk mengantisipasi kerugian serta ketidakmampuan Perusahaan untuk menciptakan tambahan pendanaan.

Adapun penerapan manajemen risiko terhadap risiko dukungan dana (permodalan) ini dilakukan dengan cara mengukur dan memantau *gearing ratio (Debt to Equity)* Perusahaan. Selama tahun yang berakhir pada tanggal 31 Maret 2022 dan 31 Desember 2021, Perusahaan memiliki *gearing ratio* masing-masing sebesar 1,93x dan 1,77x.

Di samping itu, pada tanggal 31 Maret 2022 dan 31 Desember 2021, Perusahaan masih memiliki kelonggaran tarik dari fasilitas pinjaman bank sebesar Rp 115.000 dan Rp 722.989.

### **38. PENGELOLAAN MODAL**

Kebijakan Perusahaan adalah mempertahankan struktur permodalan yang sehat untuk mengamankan akses terhadap pendanaan pada biaya yang wajar.

Tujuan utama pengelolaan modal Perusahaan adalah untuk memastikan pemeliharaan rasio modal yang sehat untuk mendukung usaha dan memaksimalkan imbalan bagi pemegang saham.

Selain itu, Perusahaan dipersyaratkan oleh Undang-undang Perusahaan Terbatas efektif tanggal 16 Agustus 2007 untuk mengkontribusikan sampai dengan 20% dari modal saham ditempatkan dan disetor penuh ke dalam dana cadangan yang tidak boleh didistribusikan. Persyaratan permodalan eksternal tersebut dipertimbangkan oleh Perusahaan pada Rapat Umum Pemegang Saham.

Perusahaan mengelola struktur permodalan dan melakukan penyesuaian terhadap perubahan kondisi ekonomi. Untuk memelihara dan menyesuaikan struktur permodalan, Perusahaan dapat menyesuaikan pembayaran dividen kepada pemegang saham, menerbitkan saham baru atau mengusahakan pendanaan melalui pinjaman.

Berdasarkan Keputusan Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa tanggal 26 April 2012 yang diaktakan dalam Akta No. 265 tanggal 25 Mei 2012 dari Notaris Dr. Irawan Soerodjo, S.H., MSi, Anggaran Dasar Perusahaan mengatur bahwa Perusahaan dapat membagikan dividen interim sebelum tahun buku Perusahaan berakhir berdasarkan keputusan Direksi dan dengan persetujuan Dewan Komisaris.

and obtaining funding sources at competitive interest rate.

### **Funding**

*Funding (capital adequacy) risk is the inability potential of the Company in absorbing unexpected losses as a result of financial mismanagement of the Company, where the Company does not have capital sufficient resources for anticipating losses and the inability of the Company to create additional funding.*

*As for its application, risk management toward the funding (capital adequacy) risk is conducted by measuring and monitoring the Company's gearing ratio (Debt to Equity). As of March 31, 2022 and December 31, 2021, the Company's gearing ratio were 1.93 and 1.77x, respectively.*

*In addition, as of March 31, 2022 and December 31, 2021, the Company still has available undrawn funds from its bank loan facilities in the amount of Rp 115,000 and Rp 722,989, respectively.*

### **38. CAPITAL MANAGEMENT**

*The Company's policy is to maintain a healthy capital structure in order to secure access to funding at a reasonable cost.*

*The primary objective of the Company's capital management is to ensure that it maintains healthy capital ratios in order to support its business and maximize shareholder value.*

*In addition, the Company is also required by the Corporate Law effective on August 16, 2007 to contribute and maintain a non-distributable reserve fund until the said reserve reaches 20% of the issued and fully paid share capital. This externally imposed capital requirements are considered by the Company at the Annual General Shareholders' Meeting.*

*The Company manages its capital structure and makes adjustments to it, in light of the changes in economic conditions. To maintain or adjust its capital structure, the Company may adjust the dividend payment to shareholders, issue new shares or fund the Company through loans/bank loans.*

*Based on the resolution of the Extraordinary General Meeting of Shareholders dated April 26, 2012 which was notarized in Deed No. 265 dated May 25, 2012 of Dr. Irawan Soerodjo, S.H., MSi, the Company's Articles of Association resolved that the Company can distribute interim dividend before the end of financial year with the approval of Directors and Board of Commissioners.*

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Maret 2022 Serta**  
**Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut**  
**(Tidak Diaudit)**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT BUANA FINANCE Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of March 31, 2022 And**  
**For The Period Then Ended**  
**(Unaudited)**  
**(Expressed in millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

Dalam mengelola permodalan, Perusahaan melakukan analisa secara bulanan untuk memastikan bahwa Perusahaan tetap mengikuti POJK No. 35/POJK.05/2018 tanggal 27 Desember 2018 tentang Penyelenggaraan Usaha Perusahaan Pembiayaan yang di antaranya mengatur ketentuan sebagai berikut:

- Modal disetor Perusahaan minimum sebesar Rp 100.000;
- Ekuitas Perusahaan minimum sebesar 50,00% dari modal disetor;
- Jumlah pinjaman yang dimiliki Perusahaan dibandingkan modal sendiri dan utang subordinas dikurangi penyertaan (*gearing ratio*) ditetapkan setinggi-tingginya 10 kali, baik untuk pinjaman luar negeri maupun dalam negeri.

*In managing capital, the Company conducts monthly analysis to ensure that the Company complies with the POJK No. 35/POJK.05/2018 dated December 27, 2018 regarding Finance Companies which have some provisions as follows:*

- *The Company's paid-up capital at a minimum of Rp 100,000;*
- *The Company equity at a minimum of 50.00% of paid-up capital;*
- *The amount of the Company's loan to equity and subordinated loan deducted by investment (gearing ratio) is maximum 10 times, both for off-shore and on-shore domestic loans.*

**39. INFORMASI LAINNYA**

Berdasarkan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 35/POJK.05/2018 tanggal 27 Desember 2018 tentang "Penyelenggaraan Usaha Perusahaan Pembiayaan", Perusahaan telah memenuhi jumlah minimal ekuitas dan Batas Maksimum Pemberian Pembiayaan. Perusahaan telah menghitung beberapa rasio antara lain:

**39. OTHER INFORMATION**

*Based on POJK No. 35/POJK.05/2018 dated December 27, 2018 regarding "The Business Operation of a Multifinance Company", the Company has complied the minimum amount of equity and Limits for Giving Financing. The Company has calculated ratio as follows:*

	Tidak diaudit/ Unaudited		
	31 Maret/ March 31, 2022	31 Desember/ December 31, 2021	
Rasio permodalan	56,63%	56,64%	<i>Capital ratio</i>
Rasio ekuitas terhadap modal disetor	305,13%	302,30%	<i>Equity to fully paid capital ratio</i>
Rasio <i>Non-Performing Financing</i> - neto	0,88%	1,21%	<i>Non-Performing Financing - net</i>
Rasio <i>Non-Performing Financing</i> - bruto	2,20%	2,63%	<i>Non-Performing Financing - gross</i>
Rasio piutang pembiayaan neto terhadap total aset	89,11%	89,38%	<i>Net financing to asset ratio</i>
Rasio saldo piutang pembiayaan neto terhadap total pinjaman	141,61%	145,87%	<i>Net financing receivables to total funding ratio</i>
Rasio saldo piutang pembiayaan investasi dan pembiayaan modal kerja terhadap total saldo piutang pembiayaan	27,52%	26,74%	<i>Balance of receivables for investment financing and working capital financing to total balance of the financing receivables</i>

Pada tanggal 31 Maret 2022 dan 31 Desember 2021, tingkat kesehatan Perusahaan berdasarkan POJK No. 28/POJK.05/ 2020 tanggal 22 April 2020 adalah 2 (tidak diaudit).

*As of March 31, 2022 and December 31, 2021, the rating of Company's health based on POJK No. 28/POJK.05/2020 dated April 22, 2020 is 2 (unaudited).*

**40. PERISTIWA SETELAH PERIODE PELAPORAN**

Pinjaman Bank

Pada tanggal 18 April 2022, Perusahaan telah menandatangani perjanjian fasilitas kredit dengan PT Bank Jtrust Indonesia Tbk., sebesar Rp 200.000 dengan jangka waktu 48 bulan.

Pada tanggal 20 April 2022, Perusahaan telah menandatangani perjanjian fasilitas kredit dengan PT Bank Danamon Indonesia Tbk., sebesar Rp 500.000 dengan jangka waktu 48 bulan.

**40. EVENTS AFTER THE REPORTING PERIOD**

Bank Loans

*On April 18, 2022, the Company obtained credit facility from PT Bank JTrust Indonesia Tbk., amounted Rp 200,000, with a term of 48 months.*

*On April 20, 2022, the Company obtained credit facility from PT Bank Danamon Indonesia Tbk., amounted Rp 500,000, with a term of 48 months.*